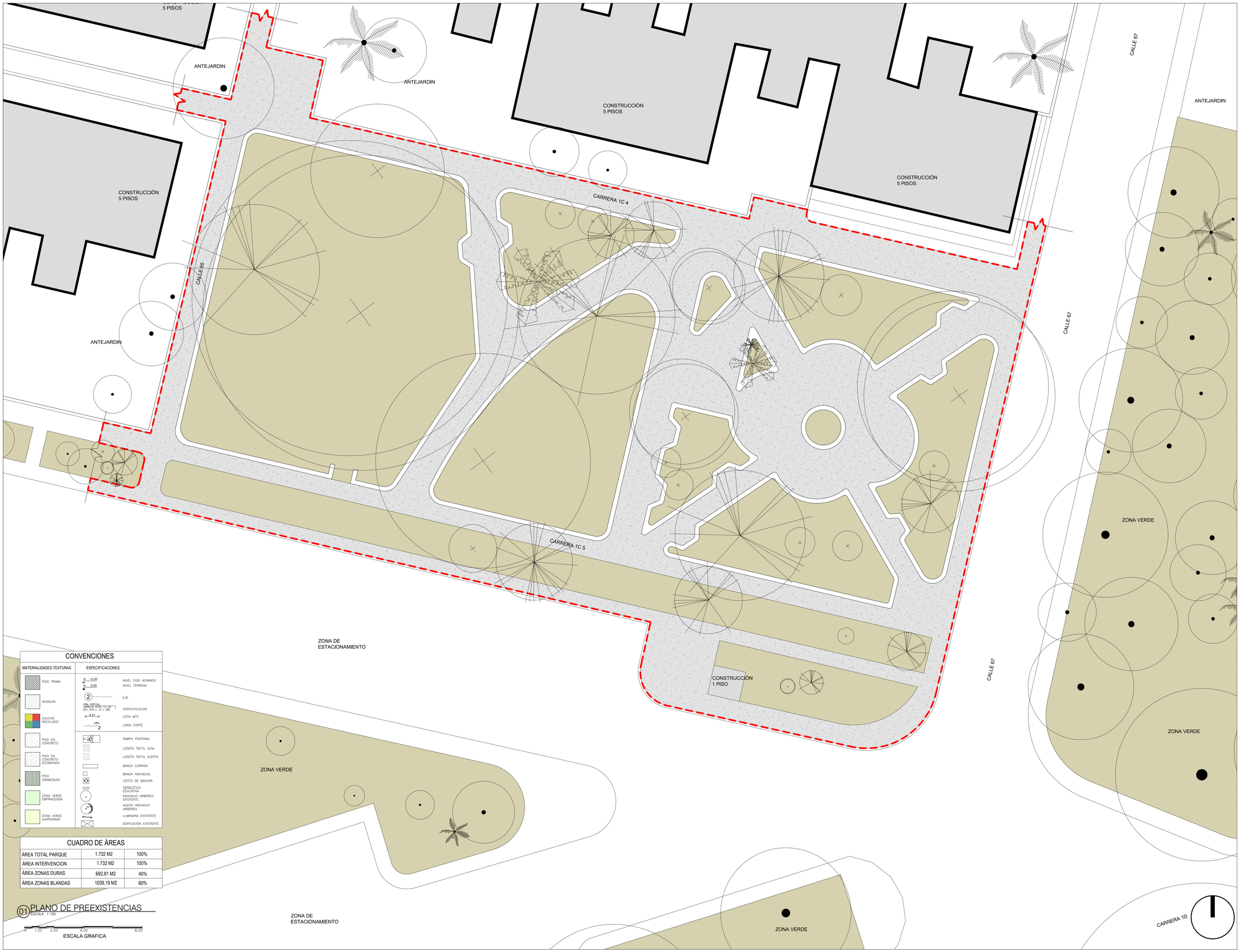


CONVENCIONES

MATERIALIDADES-TEXTURAS	ESPECIFICACIONES
PISO TRAMA	N. -0.30 NIVEL PISO ACABADO; N. 0.00 NIVEL TERRENO
ADOQUÍN	EJE
CAUCHO RECICLADO	PIEDRA VERTICAL Dim: 0.24 x 0.12 x 0.06 — ESPECIFICACION
PISO EN CONCRETO	8.87 COTA MTS
PISO EN CONCRETO ESTAMPADO	LINEA CORTE
PISO GRAMOQUIN	RAMPA PEATONAL
ZONA VERDE EMPRADIZADA	LOSETA TACTIL GUÍA
ZONA VERDE AJARDINADA	LOSETA TACTIL ALERTA
	BANCA CORRIDA
	BANCA INDIVIDUAL
	CESTO DE BASURA
	SEÑALÉTICA EDUCATIVA
	INDIVIDUO ARBÓREO EXISTENTE
	NUEVO INDIVIDUO ARBÓREO
	LUMINARIA EXISTENTE
	EDIFICACIÓN EXISTENTE

CUADRO DE ÁREAS

ÁREA TOTAL PARQUE	1.732 M2	100%
ÁREA INTERVENCION	1.732 M2	100%
ÁREA ZONAS DURAS	692,81 M2	40%
ÁREA ZONAS BLANDAS	1039,19 M2	60%

01 PLANO DE PREEXISTENCIAS
ESCALA 1:100

0 1.00 2.00 4.00 8.00
ESCALA GRAFICA

VERSIÓN	PLANO No.	PLANCHA No.	DE
01	A-001	01	02

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
715 - 2021

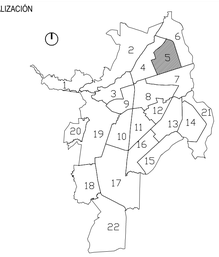
PROYECTO

ZONA VERDE CHIMINANGOS I

ENTRE CL 65 Y CL 67 Y ENTRE CR 1C4 Y CR 1D

SANTIAGO DE CALI 2021

LOCALIZACIÓN



OBSERVACIONES:

-La información plasmada en este plano corresponde al diseño trabajado por los profesionales de la entidad municipal para cada proyecto. La información debe ser manejada de forma responsable por los directamente implicados en el proceso constructivo y por intermedio de personal calificado.

-En caso de discrepancia entre las cantidades proyectadas en el presupuesto y las establecidas en los planos, prevalece la cantidad del presupuesto.

-La topografía debe ser revisada en obra y el proyecto debe ser nivelado con las cotas finales del replanteo. Todo debe quedar documentado en planos "As Built".

-Todos los materiales descritos deben ser idénticos a lo especificado por el arquitecto proyectista y deben cumplir con los requisitos de ley (NSR-2010).

-El constructor debe garantizar que todos los elementos de construcción estén acordes con el alto nivel de diseño y debe garantizar elementos de buena calidad.

-Los elementos estructurales deben ser chequeados y avalados por el constructor.

-Los elementos que no estén consignados en estos planos o en los planos técnicos no son responsabilidad del equipo profesional de diseño del proyecto.

-Todo cambio proyectado debe quedar debidamente documentado en el proceso y aprobado por los profesionales diseñadores de la entidad municipal.

NOTAS IMPORTANTES:

-No tomar medidas directamente sobre este plano.

-No hacer modificaciones al plano sin la autorización del Arquitecto encargado.

-Verificar y confrontar medidas en obra.

-La información de los planos arquitectónicos prevalecen sobre los demás planos técnicos.

-Este plano anula los anteriores a esta fecha.

LA VERSIÓN ORIGINAL DE IMPRESIÓN DE ESTE PLANO ES EN FORMATO B1 (1000 mm x 700 mm)

MODIFICACIONES

RESPONSABLE	DESCRIPCIÓN

COLABORADORES

ARQ.FELIPE CONTRERAS E.

CONTIENE

PREEXISTENCIAS

ESCALA	FECHA
LAS_INDICADAS	2021-04-19

ARCHIVO
A_230321_715_C05_ZONAVERDECHIMINANGOS1_FC.dwg

DIBUJÓ	Vo Bo Coordinador:
FC	

VERSIÓN	PLANO No.	PLANCHA No.	DE
01	A-001	01	02

G:\FCE\3-Profesional\2-Oficinas\7-TEP\2-Contratos 2021 - Ite\3-Proyectos\01_POM\2021\C5 - PARQUE CHIMINANGOS I\02_Preexistencias-topografia\DWG\A_230321_715_C05_ZONAVERDECHIMINANGOS1_FC.dwg