

INFORME DESCRIPTIVO 2020-07

COMUNA 19

SEGUNDA VISITA TECNICA DE EQUIPO SOCIAL Y ARQUITECTONICO PARA RECONOCIMIENTO DE ÁREA EN PROYECTOS DE RECUPERACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO DE LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA COMPLEMENTARIA ADECUADOS ARQUITECTONICA Y PAISAJISTICAMENTE CON EMPODERAMIENTO CIUDADANO POAI 2021

En la comuna 19 fueron aprobadas por consulta Ciudadana, 2 metas para ejecutar POAI 2021, en la línea de inversión de Medio Ambiente.

Teniendo en cuenta que este espacio público ha sido seleccionado por la comunidad en ejecución del paso 7 de la consulta ciudadana realizada según la Metodología Temporal Ejercicio Participativo para la formulación POAI 2021 en comunas y corregimientos, El TEP hace el acompañamiento a la comunidad implementando diferentes herramientas participativas que nos permitan recoger las inquietudes de los ciudadanos, en este caso procedemos a realizar mapa parlante como insumo para identificar las problemáticas, necesidades y sueños de la comunidad; esta información y el protocolo de visita será entregado al equipo de arquitectos para la realización del diseño en el cual se tendrán en cuenta lo encontrado en la comunidad y la normativa vigente referente a las intervenciones en espacio público, la cual se encuentra contenida en el Capítulo IV del Acuerdo 0373 de 2014 (POT) y sus manuales Complementarios MECEP¹, MECOEP² y MAEPE³, los cuales señalan los lineamientos y determinantes técnicas requeridas.

¹ Decreto 0816 de 2010 "Por medio del cual se adopta el Manual de Diseño y Construcción de los Elementos Constitutivos del Espacio Público del municipio de Santiago de Cali".

² Decreto 0888 de 2017 "Por medio del cual se adopta el Manual de Elementos Complementarios del Espacio Público de Santiago de Cali".

³ Decreto 0618 de 2018 "Por medio del cual se adopta el Manual de Adecuación del Espacio Público Efectivo del Municipio Santiago de Cali".

1. ZONA VERDE CARACOLÍES

Cll 2 a 2A entre 57A-60A

Siendo las 2:00 PM del día Martes 4 de agosto se realiza visita técnica con el equipo interdisciplinario del Taller de Espacio Público adscrito a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación, el equipo técnico conformado por la social Alexandra Ruano Murillo y arquitecto Carlos Toscano; a la zona verde del barrio Caracolíes ubicada en Cll 2 a 2A entre 57A-60ª, en compañía de habitantes de la comunidad, Enrique Calvo Jac de cuarto de legua

Preguntas realizadas:

¿Qué problemáticas tienen en este espacio público?

¿Cuál es la población que más utiliza este espacio y en qué actividades?

¿Cómo sueñan este espacio?

Caracterización

- ❖ Se presenta siembra indiscriminada de árboles.
- ❖ Tiene el sendero peatonal en muy mal estado.
- ❖ Se presentan inundaciones cuando llueve.

El espacio es visitado por todo tipo de personas: niños, adultos y adultos mayores.

Se solicita la intervención especial para lo que se ha llamado el bosque urbano que está ubicado entre la iglesia y el kiosco.

Sueñan un espacio con un balcón de avistamiento de aves, con senderos peatonales bonitos y organizados, con buena adecuación para disfrutar de ellos.

Observaciones

- ❖ El espacio Público si cuenta con la calidad del bien de 2017. Es un parque zonal con aprox. 19.00 metros cuadrados, tener en cuenta al momento de realizar el diseño.
- ❖ Se anexa registro fotográfico para evidenciar el estado del espacio visitado

Se da por terminada la visita siendo las 3:00 PM.

PROTOCOLO VISITA DE CAMPO

Espacio:	ZONA VERDE CARACOLÍES		
Dirección:	CII 2 a 2A entre cra 57A-60A	Comuna:	19
Elaborado por:	Carlos Toscano	Fecha:	4 de agosto de 2020

Solicitudes de la comunidad y observaciones generales:

Foto Ref.

1	Plataforma de avistamiento de aves	
2	Embelllecimiento paisajístico interior y exterior para adecuación de interiorismo bajo la visión de bosque urbano en el parque	
3	Mejorar senderos peatonales	
4	Arborización árboles y arbustos	
5	Mobiliario urbano: bancas, señalética, cestas de basura	

Representante J.A.C.:

Enrique Calvo
JAC Cuarto de legua
3218154849

PROTOCOLO VISITA DE CAMPO

Espacio:	ZONA VERDE CARACOLÍES		
Dirección:	CII 2 a 2A entre 57A-60A	Comuna:	19
Elaborado por:	Carlos Toscano	Fecha:	4 agosto 2020

Fotos de Referencia:











2. ZONA VERDE PARQUE EN EL BARRIO LOS CÁMBULOS

Calle 43 entre 9C-9D

Siendo las 3:30 Pm del día Martes 4 de agosto se realiza visita técnica con el equipo interdisciplinario del Taller de Espacio Público adscrita a la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación, el equipo técnico conformado por la social Alexandra Ruano Murillo y el arquitecto Carlos Toscano; en compañía de habitantes de la comunidad, entre ellos tenemos a: Carmen lucia Sierra JAC de Cambulos, Pedro Jalabin JAC de Cambulos.

Preguntas realizadas:

¿Qué problemáticas tienen en este espacio público?

¿Cuál es la población que más utiliza este espacio y en qué actividades?

¿Cómo sueñan este espacio?

Caracterización

- ❖ En este espacio se presentan altos niveles de consumo de drogas psicoactivas.
- ❖ Se encuentra un sendero peatonal en muy mal estado, esto ha generado accidentes a personas de la tercera edad
- ❖ El mobiliario se encuentra muy deteriorado por falta de inversión.

Este Espacio público es visitado por todo tipo de habitantes de la zona, adultos mayores que hacen ejercicio en el, adultos que juegan futbol y básquet y niños que lo utilizan para jugar con los juegos infantiles que allí se encuentran.

Sueñan un espacio con senderos peatonales adecuados, con un espacio para la contemplación y un embellecimiento paisajístico.

(Para mayor detalle se anexa protocolo de visita)

Observaciones

- ❖ Entrega calidad del bien con fecha de 2017

- ❖ Se encuentra que este separador en su totalidad excede los 5.000 mts² que es lo reglamentario para un proyecto local, por lo tanto se debe tener en cuenta el presupuesto y el tamaño del parque al momento de proponer el diseño
- ❖ Se anexa registro fotográfico para evidenciar el estado del espacio visitado

Se da por terminada la visita siendo las 4:30 P.M.

PROTOCOLO VISITA DE CAMPO

Espacio:	ZONA VERDE PARQUE EN EL BARRIO LOS CÁMBULOS		
Dirección:	Calle 43 entre 9C-9D	Comuna:	19
Elaborado por:	Carlos Toscano	Fecha:	4 Agosto 2020

Solicitudes de la comunidad y observaciones generales:

Foto Ref.

1	Sendero peatonal para salir a caminar y trotar, viene mucha gente de la tercera edad	
2	Mejorar unos senderos peatonales que están en deterioro y hacer otros que hacen falta donde está marcado paso de hormiga y mejorar la entrada	
3	Mobiliario: bancas, luminarias peatonales	
4	Si se puede embellecimiento paisajístico	

Representante J.A.C.:

Carmen Lucia Sierra
JAC Cambulos
3002369648

PROTOCOLO VISITA DE CAMPO

Espacio:	PARQUE EN EL BARRIO LOS CÁMBULOS		
Dirección:	Calle 43 entre 9C-9D	Comuna:	
Elaborado por:	Carlos Toscano	Fecha:	

Fotos de Referencia:









ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO
DE PLANEACIÓN



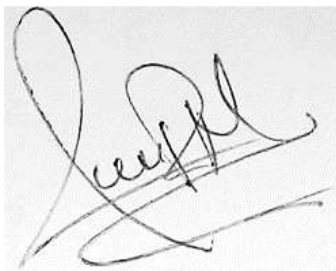
CO - SC - DER052815

Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 11
Teléfono: 6686663 www.cali.gov.co

1



Atentamente,



ALEXANDRA RUANO MURILLO
Contratista SEPOU

Proyectó y Elaboró: Alexandra Ruano Murillo – Contratista SEPOU
Revisó: Miguel Ángel Vargas- Contratista SEPOU

En atención del desarrollo de nuestros Sistemas de Gestión y Control Integrados le solicito comedidamente diligenciar la encuesta de satisfacción de usuario accediendo al siguiente enlace:
http://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php