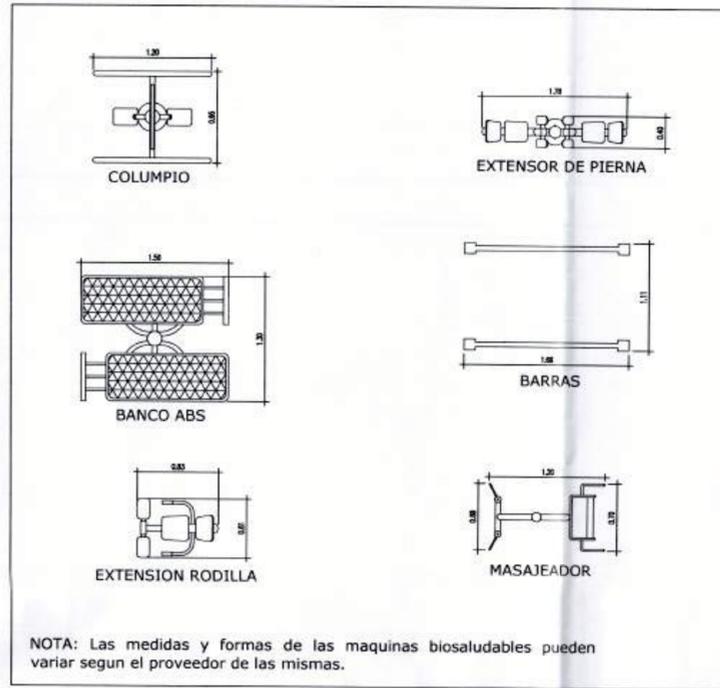


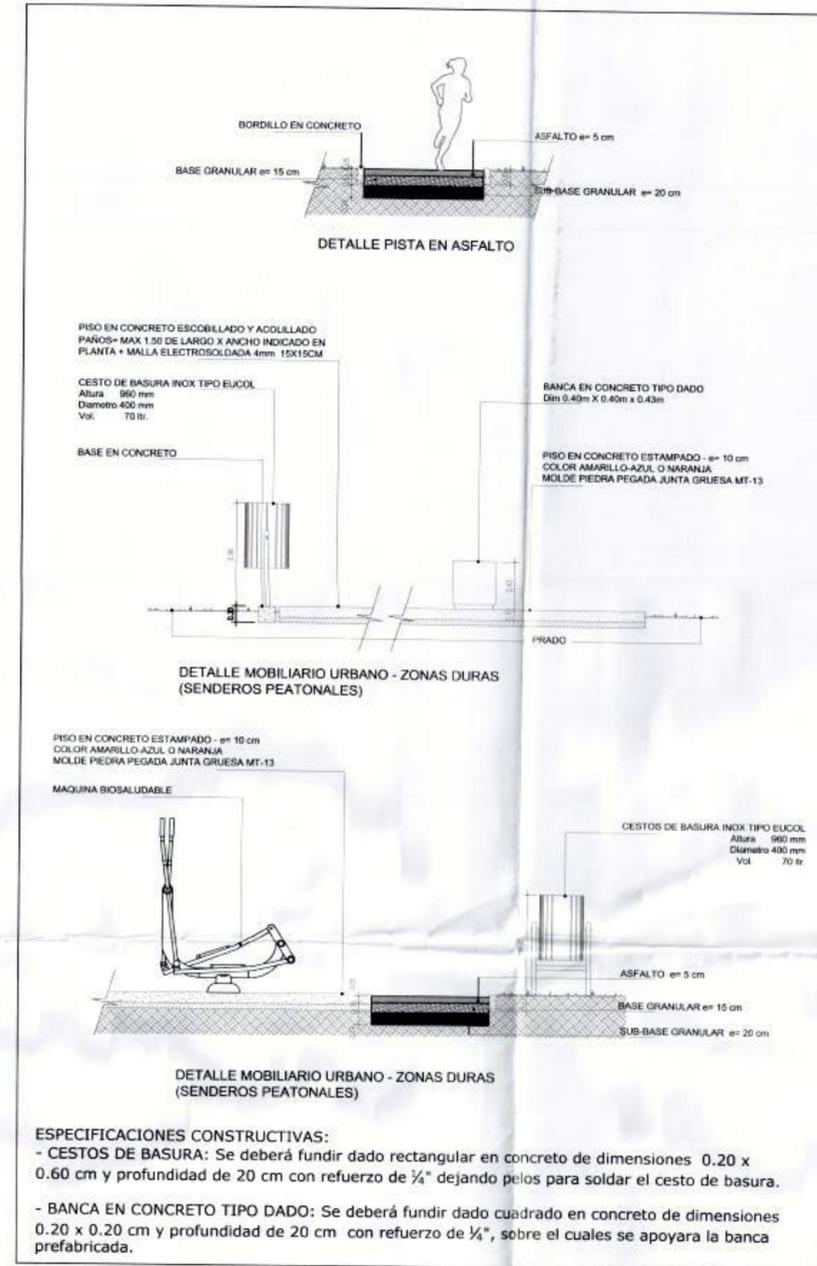
DETALLE ESTACION 3



DETALLE BIOSALUDABLES ESTACION 3



FOTO VISUAL CARRERA 2D



DETALLES GENERALES

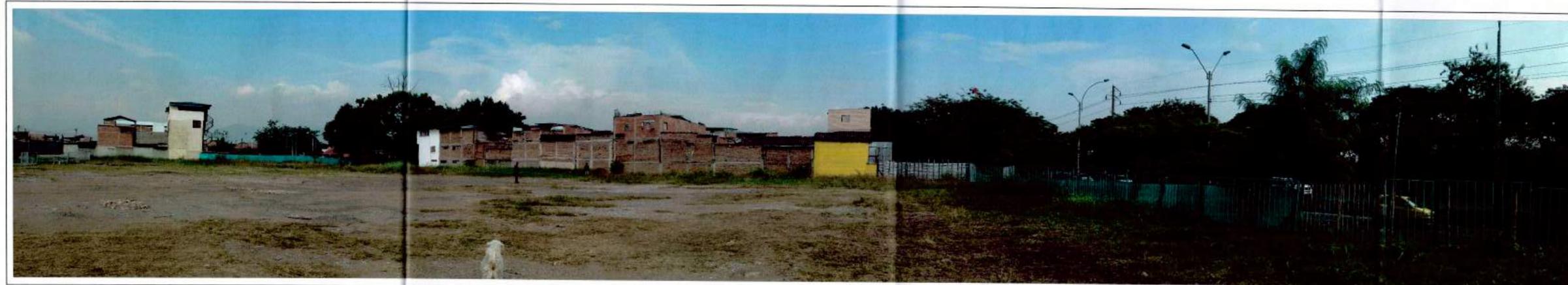


FOTO PANORAMICA INTERNA



PROYECTO:  
**GRAN VIA LOTE 4**

PROPIETARIO:  
CONSTRUCTORA CORASA

PROPIETARIO:  
ACCIÓN FIDUCIARIA

APROBADO:  
*C. DIVERAO*

ARQUITECTOS:  
CRISTINA ISABEL MONTENEGRO  
M.P. A 76052003-6700553 VLL.  
DANIEL ROMO  
M.P. A 36162015-1115077073 VLL.

OBSERVACIONES Y/O MODIFICACIONES:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

SELLO:

\_\_\_\_\_

CONTIENE:  
DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES

PROYECTO:  
ZONA VERDE - GRAN VIA LOTE 4

ESCALA:  
1:75

VERSION No. 01

FECHA:  
20017.05.23

ARCHIVO:  
ZV-GV4-OU-23.05.2017.DWG

PLANO No.  
**OU-03** DE 03

El proyecto de adecuación de la zona verde de cesión correspondiente al lote Reserva de Salomia Lote 4 en el cual se desarrollará un proyecto de vivienda de interés social multifamiliar denominado La Gran Vía Condominio 2 y comprende un área total de 2782.50 m<sup>2</sup>. Dicha zona verde posee frente hacia la Calle 70 (Autopista Oriental) y la Carrera 2D que a su vez constituyen los ingresos al área.

El área de cesión del proyecto se caracteriza por ser una Zona Verde destinada para la práctica de actividades físicas y deportivas dadas las condiciones de localización y de entorno; su cobertura es de ámbito local y su escala es barrial. (Ver fotografías adjuntas).

El diseño del parque alterna la siembra de variadas especies arbóreas como son el Guayacán Amarillo (*Tabebuia chrysantha*), el Almendro (*Terminalia catappa*), el tulipán africano (*Spathodea Campanulata*), el olivo negro (*Bucida Buceras*), el carbonero rojo (*Calliandra Pittieri*), el guayabo (*Psidium Guajava L.*), el chiminango (*Pithecellobium Dulce*) y la Ceiba (*Ceiba Pentandra*) que proporcionan sombra, color y ornamento y el albergue para fauna y la emperadización de las zonas blandas con grama común para el goce y disfrute de la gente junto con la construcción de senderos peatonales en concreto que sirven de ingreso al parque por la Calle 70 y la Carrera 2D, una pista de trote en asfalto que permite recorrerlo en toda su extensión y tres (3) estaciones o plazoletas de máquinas biosaludable para realizar actividades físicas de calentamiento, coordinación y entrenamiento. Cada estación consta de seis (6) máquinas instaladas sobre zonas duras con distintos colores y texturas y cuentan con arborización circundante que brinda sombra y confort a los usuarios.

El parque cuenta además con mobiliario urbano compuesto por cinco (5) cestos para basura en acero inoxidable tipo Eucol ubicados a los ingresos al parque y estaciones de biosaludables, tres (3) bancas en concreto tipo dado ubicadas en cada estación, y siete (7) luminarias ubicadas en siete (7) postes de alumbrado público distribuidos a lo largo de la pista de trote y zonas duras.

DESCRIPCION DEL PROYECTO



FOTO CALLE 70

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL  
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANISTICO  
Licencia de Intervencion y Ocupacion Espacio Publico 4132 310-SPRU-006  
Fecha DIA 30 MES 05 AÑO 2017  
Firma: *M. M. M. M.*



PROYECTO:  
**GRAN VIA LOTE 4**  
PROPIETARIO:  
CONSTRUCTORA CORASA  
PROPIETARIO:  
ACCION FIDUCIARIA

APROBADO:  
*C. ROMO*

ARQUITECTOS:  
CRISTINA ISABEL MONTENEGRO  
M.P. A 76052003-67005553 VLL.  
DANIEL ROMO  
M.P. A 36162015-1115077073 VLL.

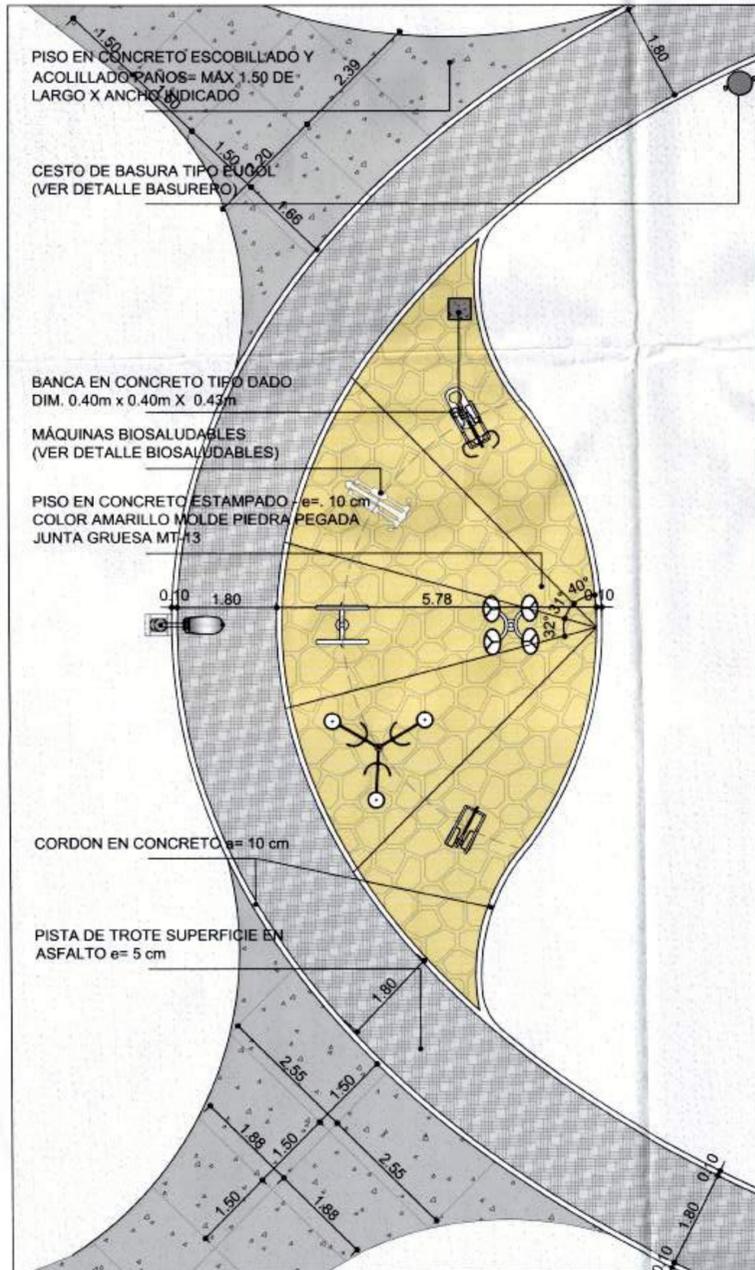
OBSERVACIONES Y/O MODIFICACIONES:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

SELO:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

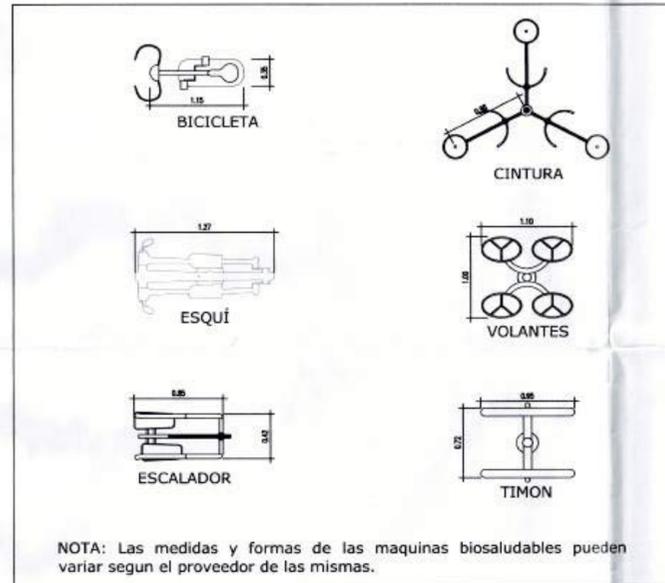
CONTIENE:  
DETALLES CONSTRUCTIVOS Y ESPECIFICACIONES

PROYECTO:  
ZONA VERDE - GRAN VIA LOTE 4  
ESCALA:  
1:75  
VERSION No. 01  
FECHA: 2007.05.23  
ARCHIVO:  
ZY-GV4-OU-23.05.2017.DWG

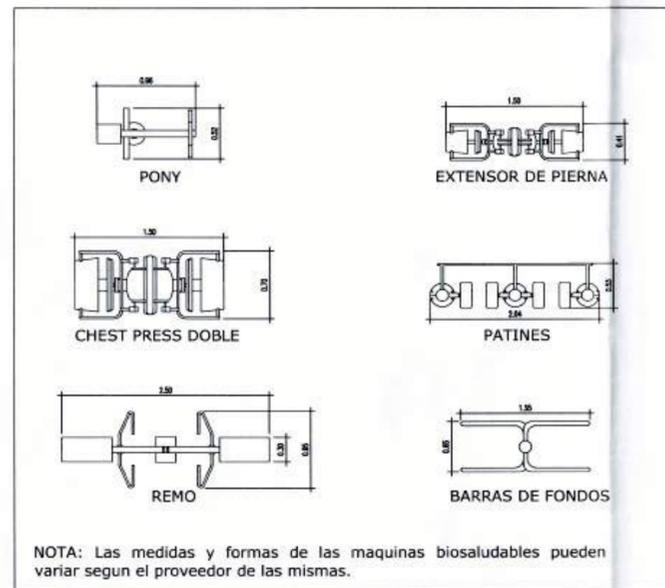
PLANO No.  
**OU-02** DE 03



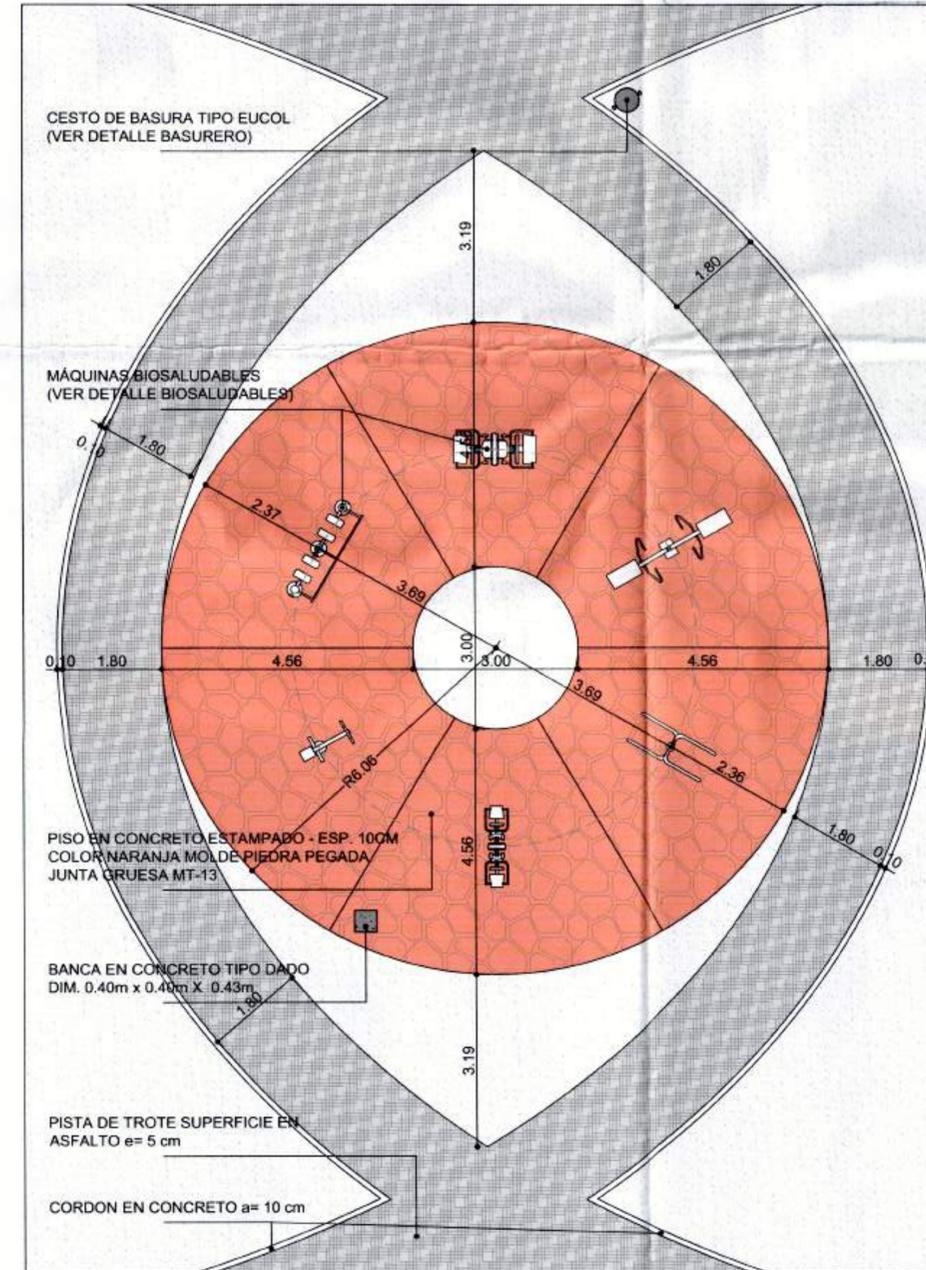
DETALLE ESTACION 1



DETALLE BIOSALUDABLES ESTACION 1



DETALLE BIOSALUDABLES ESTACION 2



DETALLE ESTACION 2