

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL



GUÍA DE MANEJO

GEOVISOR IDESC

ABRIL DE 2015

HISTORIAL DE REVISIONES

Fecha	Versión	Descripción	Autor / Modificador
2011-07-25	1.0	Creación del documento.	Ing. Julio A. Muñoz
2015-04-22	2.0	Revisión y ajuste del documento	Ing. Julio A. Muñoz
2015-10-20	2.1	Cambio sistema de coordenadas.	Ing. Julio A. Muñoz

CONTENIDO

	Pág.
INTRODUCCIÓN	4
1. ¿CÓMO INICIAR EL GEOVISOR IDESC?	5
2. INTERFAZ GRÁFICA DE USUARIO	7
2.1 BARRA DE HERRAMIENTAS	7
2.2 ÁREA DE VISUALIZACIÓN DEL MAPA	11
2.3 ESCALA GRÁFICA.....	11
2.4 CERRAR SESIÓN	11
3. EJEMPLO PRÁCTICO: CONSULTA DE NORMATIVIDAD	12

LISTADO DE FIGURAS

	Pág.
Figura 1. Pantalla de inicio	5
Figura 2. Interfaz gráfica de usuario	6
Figura 3. Barra de herramientas.....	7
Figura 4. Área de visualización del mapa.....	11
Figura 5. Escala gráfica.....	11
Figura 6. Cerrar sesión.....	11
Figura 7. Localización de la herramienta “Leyendas”	12
Figura 8. Leyendas y área del mapa	12
Figura 9. Localización de la herramienta “Buscar”	12
Figura 10. Formulario de búsqueda	13
Figura 11. Buscar una dirección.....	13
Figura 12. Resultados de la búsqueda.....	14
Figura 13. Visualización de la dirección consultada	14
Figura 14. Localización de la herramienta “Información”	14
Figura 15. Resultado de la consulta de la herramienta “Información”	15
Figura 16. Consulta de la matriz de usos	15
Figura 17. Consulta de las circulares	16
Figura 18. Consulta del aplicativo SAUL	16
Figura 19. Aplicativo SAUL – Listado de actividades permitidas.....	17

LISTADO DE TABLAS

	Pág.
Tabla 1. Descripción de herramientas.	10

INTRODUCCIÓN

La Infraestructura de Datos Espaciales de Santiago de Cali – IDESC, se establece como una iniciativa para integrar la información de las entidades que conforman la Administración Municipal. Para lograrlo, la IDESC se orienta hacia la definición de políticas, la adopción de estándares, la integración de instituciones y la utilización de recursos tecnológicos, para facilitar la producción, el acceso y el uso de la información geográfica del municipio de Santiago de Cali.

Uno de los servicios que presta la IDESC es la visualización de capas de información geográfica a través de Internet mediante el Geovisor IDESC.

El Geovisor IDESC es una herramienta esencial para la gestión y administración del territorio tanto a nivel público y privado, así como para la ciudadanía en general, pues ofrece información cartográfica y datos de diversas variables que se manejan en la Administración Municipal. También permite acceder a diversos servicios relacionados con una ubicación geográfica, tales como: identificación de objetos, localización de direcciones, buscar sitios de interés, normatividad entre otros.

El Geovisor IDESC entró en funcionamiento al público a mediados del año 2009 y a partir del 13 de mayo de 2010 se realizó un cambio en su plataforma tecnológica, la cual está compuesta actualmente por dos servidores de gran escala que permiten brindar un mejor desempeño y confiabilidad en el servicio, atendiendo un mayor número de usuarios y una optimización en las consultas realizadas.

El Geovisor IDESC se muestra como una herramienta de proyección nacional e internacional para el Municipio, pues se reciben visitas de usuarios de distintas ciudades de Colombia y de diversos países.

A continuación se ilustra una guía para la correcta utilización del Geovisor IDESC y sus diferentes herramientas.

1. ¿CÓMO INICIAR EL GEOVISOR IDESC?

Para iniciar el Geovisor IDESC, debe seguir los siguientes pasos:

- Ejecutar el navegador de internet Google Chrome. Navegador con el que se tiene mayor compatibilidad a la fecha.
- Digitar en la barra de direcciones la URL "<http://idesc.cali.gov.co/geovisor.php>". A continuación se mostrará la pantalla de inicio del Geovisor IDESC, en la cual se deberá ingresar el nombre de usuario y contraseña, y seguido de esto presionar el botón "Iniciar sesión".

En caso de no estar registrado en el sistema, se deberá presionar el botón "Ingresar" (Figura 1).

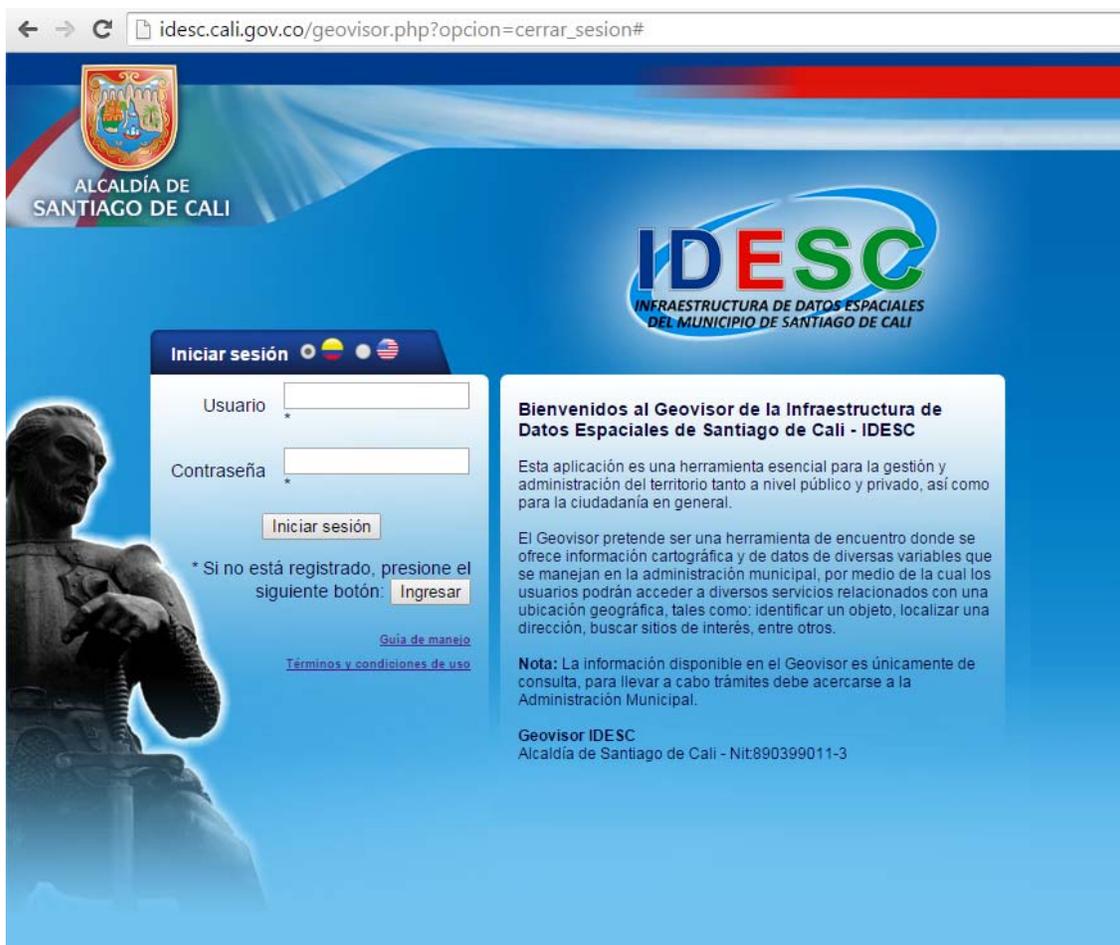


Figura 1. Pantalla de inicio

c). A continuación se mostrará la pantalla de la interfaz gráfica de usuario del Geovisor IDESC (Figura 2).

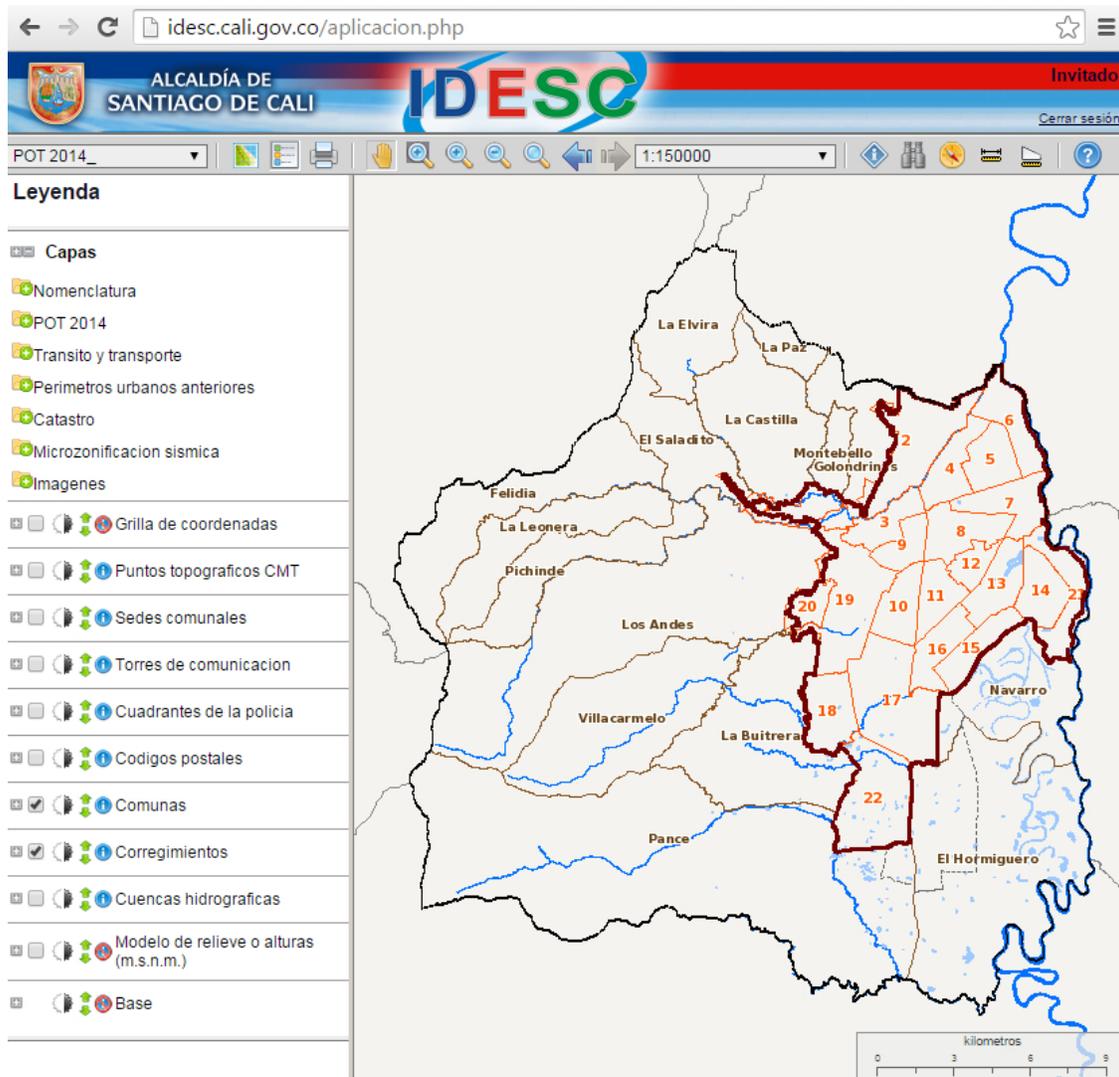


Figura 2. Interfaz gráfica de usuario

2. INTERFAZ GRÁFICA DE USUARIO

La interfaz gráfica de usuario del Geovisor IDESC, posee varios elementos básicos que facilitan las tareas del usuario dentro del sistema de información y proporciona los elementos necesarios para conocer la información que se está manejando.

2.1 BARRA DE HERRAMIENTAS



Figura 3. Barra de herramientas

Botón	Herramienta	Funcionalidad
	Seleccionar Mapa	Control desplegable, que permite seleccionar los diferentes mapas de consulta.
	Información del Mapa	<p>Permite consultar la información general del mapa en el panel izquierdo.</p> <p> - Mapa de referencia: sirve como guía al hacer un acercamiento, alejamiento o movimiento sobre el mapa que se esté visualizando. El área sobre la que se ejecuta la acción se cubrirá con un recuadro de color rojo. El mapa de referencia también sirve para mover el mapa hasta una posición de visualización deseada, para ello se deberá dar clic sobre el recuadro y mantener presionado el botón izquierdo y mover el ratón hasta la posición de visualización deseada, el mapa se restaurará cuando se suelte el botón.</p> <p>- Coordenadas: muestra las coordenadas “X:Este” y “Y:Norte” del mapa que se esté visualizando, de acuerdo a la posición del cursor sobre el mapa.</p> <p>- Extensión: muestra las coordenadas máximas y mínimas de extensión del mapa que se está visualizando.</p>

	<p>Leyenda</p>	<p>Permite visualizar las leyendas del mapa en el panel izquierdo.</p> <p>Se muestran todas las capas que hacen parte del mapa, representando su correspondiente entidad geográfica (punto, línea o polígono) con sus respectivos colores y formas. Cada una de las capas posee las siguientes opciones:</p> <p> Expandir / Colapsar capa: permite expandir o contraer la leyenda de la capa.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Cuadro de selección: permite mostrar u ocultar la capa.</p> <p> Incremento o decremento de opacidad: permite que una capa se observe en el mapa más clara o más oscura.</p> <p> Subir o bajar capa: permite cambiar la posición de visualización de una capa con respecto a las demás dentro de un directorio o grupo de capas.</p> <p>  Identificador de información: indica si una capa puede o no mostrar información.</p> <p> Expandir / Colapsar Grupos de capas: permite expandir o contraer un grupo de capas.</p>
	<p>Imprimir</p>	<p>Permite configurar la impresión del mapa en el panel izquierdo.</p> <p>Se deberá seleccionar el tipo de archivo de salida del mapa de impresión y luego presionar el botón guardar.</p>
	<p>Mover</p>	<p>Permite mover el mapa a una posición deseada. La herramienta se puede utilizar de dos formas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Doble clic sobre cualquier punto del mapa para recentrarlo en la posición elegida. - Dar clic y mantener presionado el botón izquierdo del ratón y moverlo hacia la posición elegida, el mapa

		se moverá y se restaurará cuando se suelte el botón.
	Encuadre	<p>Permite realizar un encuadre o ampliación del mapa que se esté visualizando. La herramienta se puede utilizar de dos formas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Para realizar el encuadre de una ubicación específica, se debe dar clic sobre el mapa en el punto que se desee ampliar. - Para realizar el encuadre de un área específica, se debe dar clic sobre el mapa y mantener presionado el botón izquierdo dibujando un recuadro sobre el área del mapa que desee ampliar.
	Aumentar	Permite ampliar el área del mapa. Al presionar la herramienta, se mostrará una vista más cercana y detallada del mapa.
	Disminuir	Permite disminuir el área del mapa. Al presionar la herramienta, realizará un alejamiento de la zona, mostrando menos detalle.
	Encuadre Completo	Permite realizar un encuadre completo del mapa.
	Vista Anterior	Esta herramienta permite regresar a la vista que se tenía inmediatamente anterior en el mapa actual.
	Vista Siguiente	Esta herramienta permite ir a la siguiente vista del mapa actual.
	Escalas de visualización	Control desplegable que permite seleccionar diferentes escalas de visualización del mapa.
	Información	<p>Herramienta que permite visualizar la información asociada a cada uno de los objetos que conforman el mapa. La información consultada se puede visualizar en el panel izquierdo. La herramienta se puede utilizar de dos formas:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Clic sobre cualquier punto del mapa para consultar la información asociada a dicha posición. - Clic sobre cualquier punto del mapa y mantener presionado el botón izquierdo y mover el cursor hasta la posición elegida dibujando un recuadro. Esto permitirá consultar la información de todos los objetos presentes en dicha área.

	Buscar	Herramienta que permite realizar la búsqueda de sitios y direcciones en el mapa. Los resultados se mostrarán por cada una de las capas donde se presenten coincidencias. El resultado, también permitirá realizar un encuadre o acercamiento al objeto seleccionado dentro del mapa  .
	Localizar por Coordenadas	Herramienta que permite realizar una ubicación por medio de coordenadas. Al presionar el icono de la herramienta, se mostrará en el panel izquierdo un formulario para localizar por medio de coordenadas cartesianas MAGNA - SIRGAS (origen Cali “X – Este” y “Y – Norte”) sobre el mapa. Una vez digitadas las coordenadas, se deberá presionar el botón “Localizar”, y a continuación el sistema realizará un encuadre o acercamiento a la zona donde se encuentran localizadas las coordenadas dadas.
	Distancia	Herramienta que permite medir la distancia entre dos posiciones que el usuario indique dentro del área del mapa. La distancia del segmento y la acumulada o total se muestran en metros. Para limpiar las mediciones e iniciar una nueva, se deberá dar clic derecho sobre el área del mapa.
	Área	Herramienta que permite calcular el área y el perímetro de un polígono. El área se construye mediante las posiciones que el usuario indique dentro del área del mapa. El área se muestra en metros cuadrados y el perímetro en metros. Para limpiar el área calculada e iniciar una nueva, se deberá dar clic derecho sobre el mapa.
	Ayuda	Herramienta que permite consultar una guía rápida de uso.

Tabla 1. Descripción de herramientas.

2.2 ÁREA DE VISUALIZACIÓN DEL MAPA

Área donde se despliega toda la información georreferenciada de la aplicación, todos los mapas, búsquedas y acciones de las herramientas son mostradas sobre esta área (Figura 4).



Figura 4. Área de visualización del mapa

2.3 ESCALA GRÁFICA

Elemento útil porque facilita el proceso de medida por comparación, además es la única que permanece con validez si se cambia el tamaño del mapa por ampliación o por reducción. Está conformada por una serie de segmentos iguales y continuos, denominados unidades, de manera que cada uno indica un determinado número de metros, kilómetros u otra unidad de longitud de medida configurada para el mapa (Figura 5).



Figura 5. Escala gráfica

2.4 CERRAR SESIÓN

Permite finalizar el trabajo del usuario en el sistema y cerrar la interfaz gráfica del usuario (Figura 6).



Figura 6. Cerrar sesión

3. EJEMPLO PRÁCTICO: CONSULTA DE NORMATIVIDAD

A continuación se describen los pasos para consultar la normatividad asociada a un predio en la zona urbana del Municipio.

a). Una vez haya ingresado al Geovisor IDESC, se debe presionar el botón de las leyendas, para configurar las capas requeridas en la consulta (Figura 7).



Figura 7. Localización de la herramienta “Leyendas”

Una vez se muestren las leyendas, se deberá abrir el directorio “POT 2014” y dentro de este abrir el directorio “Norma urbana”. A continuación de deberá activar la capa “Áreas de actividad RAPOT”, lo que activará dicha capa en el área del mapa (Figura 8).

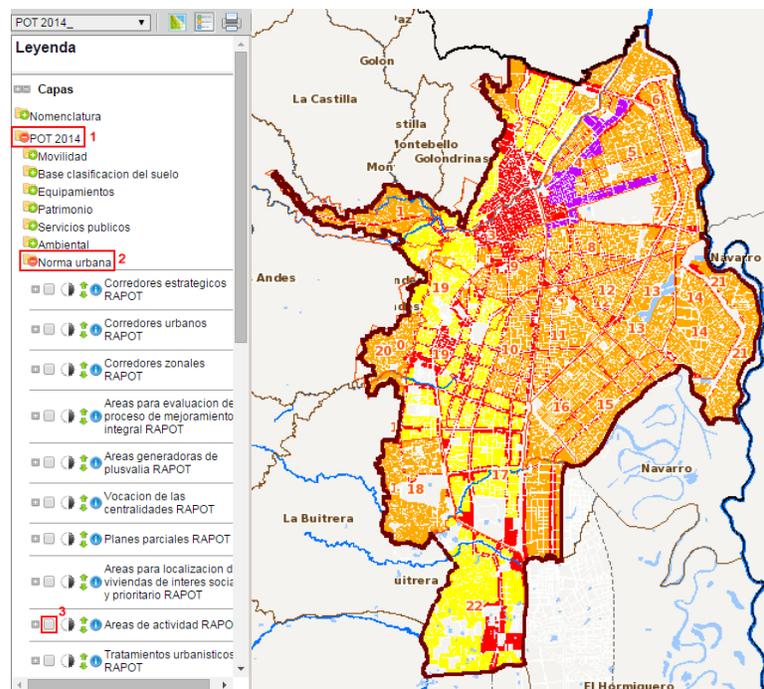


Figura 8. Leyendas y área del mapa

b). A continuación se debe seleccionar la herramienta “Buscar” (Figura 9).



Figura 9. Localización de la herramienta “Buscar”

Al activar esta herramienta se mostrará en el panel izquierdo un formulario, el cual indica cómo deben realizarse los criterios de búsqueda, tanto para los lugares como para las direcciones. Para el caso de las direcciones se recomienda seguir las pautas que allí se dan, para realizar una búsqueda satisfactoria (Figura 10).

Buscar

Utilice el formulario para buscar lugares y direcciones. Ejemplo:
- Lugares: Pance, San Fernando, Río Cali.
- Direcciones: AV:Avenida, CL:Calle, KR:Carrera, PJ:Pasaje, TV:Transversal, DG:Diagonal, N:Norte, O:Oeste

* No utilizar Norte (N) en las avenidas, [Guía nomenclatura](#)

AV 2 BIS # 24A N - 25
AV 4 O # 6 O - 170
CL 56A # 42C2 - 35
KR 2 N # 22 - 103
PJ 7F # 66 - 24
TV 2A # 1C - 14
DG 28C # 43A - 41

Para cruces de ejes viales:
AV 2A con CL 12 N

* Las direcciones ubicadas son aproximadas.

Figura 10. Formulario de búsqueda

Para el caso de este ejemplo se utilizará una de las direcciones que allí se muestran.

c). La dirección se debe escribir en el recuadro, tal como se muestra en la figura 11 y a continuación presionar el botón “Buscar”.

* Las direcciones ubicadas son aproximadas.

Figura 11. Buscar una dirección

d). Posteriormente en la parte inferior se mostrará el listado con los resultados de la búsqueda, en el cual el usuario podrá seleccionar la dirección que desea visualizar en el mapa, presionando el botón de encuadre (Figura 12).

* Las direcciones ubicadas son aproximadas.

AV 2 BIS # 24A N - 25

Buscar

Busqueda: AV 2 BIS # 24A N - 25

Capa: **Nomenclatura de predios**
resultados: 2

Encuadre	Direccion	Street View
	AV 2 BIS 24A N 25	ver más...
	AV 2 BIS 24A N 25	ver más...

Figura 12. Resultados de la búsqueda

A continuación se mostrará en el área de visualización, la ubicación de la dirección consultada en el mapa (Figura 13).

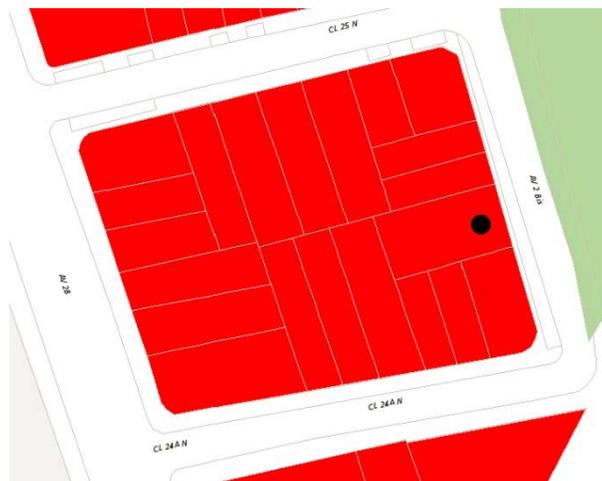


Figura 13. Visualización de la dirección consultada

e). Posteriormente se deberá seleccionar la herramienta “Información” (Figura 14) y dar clic sobre la dirección localizada en el mapa. Esto permitirá consultar el área de actividad y la normatividad asociada al predio.



Figura 14. Localización de la herramienta “Información”

f). El resultado de la consulta de la herramienta Información se mostrará en el panel izquierdo y este, se detallará de acuerdo a cada tema o capa consultada (Figura 15). Para el caso del ejemplo, el resultado muestra que el predio se encuentra ubicado en la “Comuna 2”, dentro del barrio “San Vicente”; y el área de actividad indica que es de tipo “Centralidad” con vocación para “Usos Empresariales” y “Área de Actividad Mixta”.

Información			
- Click sencillo para consultar un punto. - Click y sostener para consultar un área.			
Capa: Areas de actividad RAPOT resultados: 1			
Nombre	Tipo	Vocacion	ac
DEL NORTE	CENTRALIDAD	USOS EMPRESARIALES	ARE ACT MIX
Capa: Areas de actividad RAPOT resultados: 1 <input type="button" value="Encuadre"/>			
Capa: Barrios resultados: 1			
Codigo	Barrio	Estrato Moda x Barrio	Encuadre
0209	San Vicente	4	
Capa: Comunas resultados: 1 <input type="button" value="Comuna"/> <input type="button" value="Encuadre"/>			
Comuna 2			

Figura 15. Resultado de la consulta de la herramienta “Información”

g). Para consultar la normatividad asociada al predio dictaminada por el POT 2014, se debe dar clic sobre el enlace que está debajo de la opción “Matriz usos”, el cual permite acceder a la matriz de usos de suelo con códigos CIU (Figura 16).

Capa: Areas de actividad RAPOT								
resultados: 1								
Nombre	Tipo	Vocacion	Area actividad	SAUL - Actividades permitidas	Matriz usos	CIU 4	Circulares	Encuadre
DEL NORTE	CENTRALIDAD	USOS EMPRESARIALES	AREA DE ACTIVIDAD MIXTA	ver más...	ver más...	ver más...	ver más...	

Figura 16. Consulta de la matriz de usos

El documento muestra los diferentes usos del suelo con su respectivo código CIU, y además indica si una determinada actividad es permitida o no, o si tiene alguna restricción o condicionamiento. De acuerdo a lo anterior, en la matriz se deberá buscar el tipo de actividad que se requiere desarrollar en el predio y verificar si está permitida.

Otra de las opciones que también permite consultar, son las Circulares, las cuales indican si existe alguna modificación a un determinado proceso o procedimiento (Figura 17).

Capa: **Areas de actividad RAPOT**

resultados: 1

Nombre	Tipo	Vocacion	Area actividad	SAUL - Actividades permitidas	Matriz usos	CIU 4	Circulares	Encuadre
DEL NORTE	CENTRALIDAD	USOS EMPRESARIALES	AREA DE ACTIVIDAD MIXTA	ver más...	ver más...	ver más...	ver más...	

Figura 17. Consulta de las circulares

Finalmente, cabe destacar la opción de consulta “SAUL – Actividades permitidas” (Figura 18), la cual permite acceder al aplicativo SAUL (Sistema Automatizado en Línea) desarrollado por la Subdirección de Ordenamiento Urbanístico para facilitar la consulta de las actividades permitidas dentro de una determinada área de actividad.

Capa: **Areas de actividad RAPOT**

resultados: 1

Nombre	Tipo	Vocacion	Area actividad	SAUL - Actividades permitidas	Matriz usos	CIU 4	Circulares	Encuadre
DEL NORTE	CENTRALIDAD	USOS EMPRESARIALES	AREA DE ACTIVIDAD MIXTA	ver más...	ver más...	ver más...	ver más...	

Figura 18. Consulta del aplicativo SAUL

Una vez en el aplicativo SAUL, se mostrarán el listado de actividades permitidas para el área de actividad del predio consultado (Figura 19). Las actividades permitidas se muestran en listados de 10 registros, pero puede configurarse para que muestre la totalidad de los mismos, o ir avanzando en listados de 10.

Cód. Actividad	Actividad	Cód Observación	Descripción
4930	Transporte por tuberías	PC	Conicionado a lo establecido en el capítulo de servicios públicos
4922	Transporte mixto	PC	Referido exclusivamente a oficinas
4911	Transporte férreo de pasajeros	PC	Referido exclusivamente a oficinas
4912	Transporte férreo de carga	PC	Referido exclusivamente a oficinas
5021	Transporte fluvial de pasajeros	PC	Referido exclusivamente a oficinas
5022	Transporte fluvial de carga	PC	Referido exclusivamente a oficinas
5011	Transporte de pasajeros marítimo y de cabotaje	PC	Referido exclusivamente a oficinas
4921	Transporte de pasajeros	PC	Referido exclusivamente a oficinas
4923	Transporte de carga por carretera	PC	Referido exclusivamente a oficinas
5012	Transporte de carga marítimo y de cabotaje	PC	Referido exclusivamente a oficinas

Mostrando 1 a 10 de 239 registros Mostrar: 10 registros Anterior 1 2 3 4 5 ... 24 Siguiente

Figura 19. Aplicativo SAUL – Listado de actividades permitidas

NOTA:

Es de aclarar que la información de normatividad es de consulta y no genera certificación alguna. Para llevar a cabo trámites deberá acercarse a la Administración Municipal.

La división de lotes urbanos es información geográfica esquemática y no tiene vínculo alguno con las cartas catastrales. Esta información es sustraída de la restitución del Plano Aerofotogramétrico Digital de 1993. Proyecto de las Naciones Unidas. Cartografía perteneciente al Departamento Administrativo de Planeación Municipal.