

UNIVERSIDAD SAN BUENAVENTURA

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO ORGANISICO
DELINEACION CON ESQUEMA BASICO

Autorizado por oficio No. 5201-06366-009-2015 del 18 de Noviembre de 2015
Antecedentes:
Tramite de zonificacion de parcelas para el desarrollo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0071 de 2014 para el primer año.

PROFESOR UNIVERSITARIO
Subdirector de Ordenamiento Urbanistico

Este plano no autoriza la division y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se permite con el consentimiento expreso de la Universidad San Buenaventura, el cual debe ser otorgado en un documento aparte integrante de este esquema basico, el cual por el cual se autoriza y en vigencia es de dos (2) años.

RADICACION: 63.66-15 PLANO DE REFERENCIA: T-H

ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO SOLO CORRESPONDE A LA ZONA VERDE Y NO A LA ZONA VERDE-1. LOS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, NI POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACCION INDEMNIZATORIA.

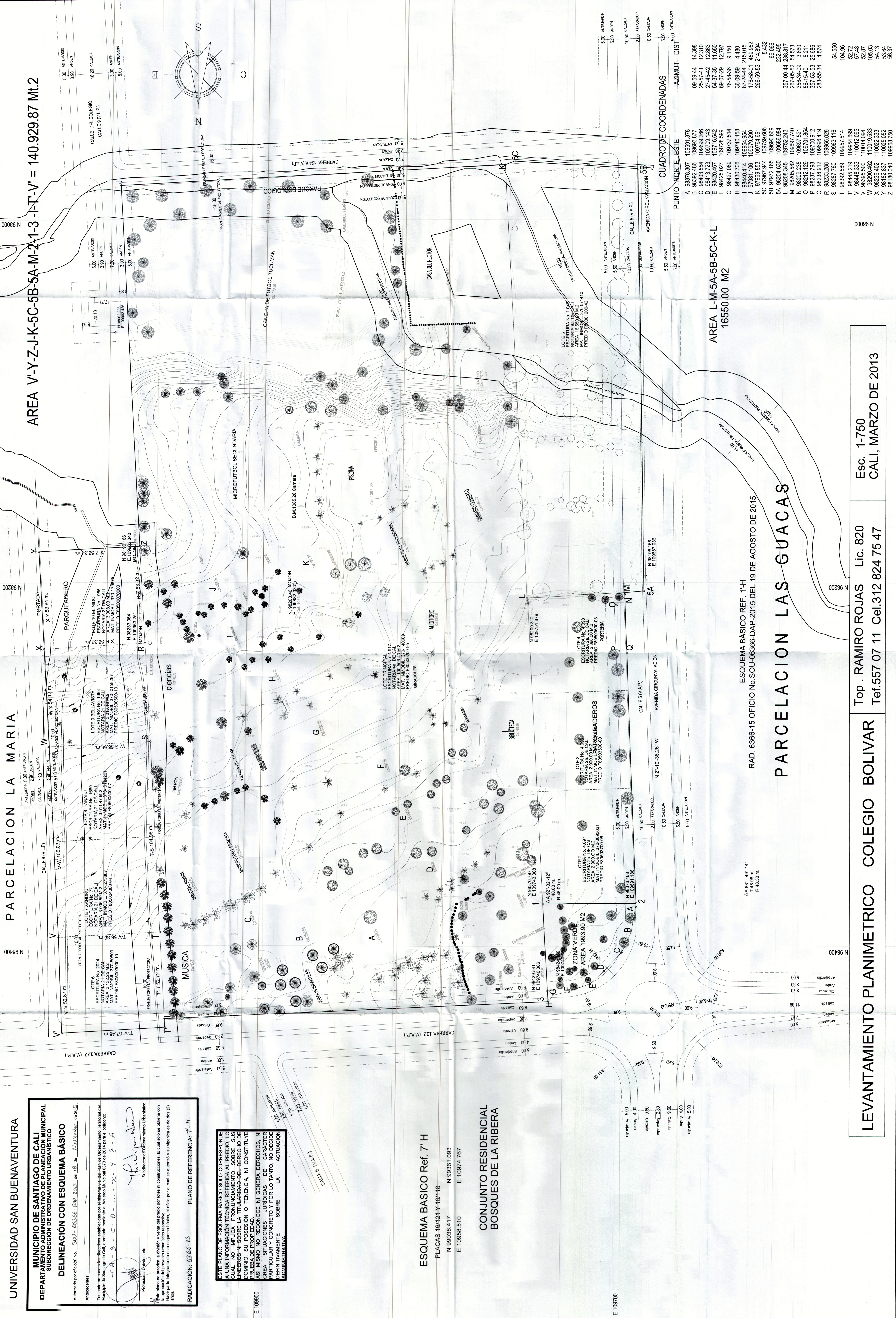
ESQUEMA BASICO Ref. 7° H

PLACAS 16/121 Y 16/116
N 99038.417 E 109568.510
N 99361.093 E 10974.767

CONJUNTO RESIDENCIAL
BOSQUES DE LA RIBERA

PARCELACION LA MARIA

AREA V-Y-Z-K-5C-5B-5A-M-2-1-3-T-V = 140.929.87 Mt.2



ESQUEMA BASICO REF. 1-H
RAD. 6366-15 OFICIO No.SOU-06366-DAP-2015 DEL 19 DE AGOSTO DE 2015

PARCELACION LAS GUACAS

AREA L-M-5A-5B-5C-K-L
16550.00 M2

CUADRO DE COORDENADAS		PUNTO	NORTE	ESTE	AZIMUT	DIST.
A	98378.307	109891.379	09-59-44	14.398		
B	98382.488	109893.877	25-57-41	12.310		
C	98403.654	109899.266	27-45-42	12.863		
D	98413.723	109709.143	54-37-35	11.650		
E	98420.467	109716.842	69-07-29	12.797		
F	98425.027	109728.599	76-58-36	9.150		
G	98427.089	109737.514	85-09-59	4.480		
H	98430.706	109740.158	87-58-44	21.015		
I	98440.414	109854.958	89-58-01	21.015		
J	97981.108	109732.301	286-59-53	214.884		
K	97969.853	109764.691	5C	97967.944		
L	97972.165	109759.606	5B	97972.165		
M	98204.630	109886.984	5A	98204.630		
N	98208.545	109752.243	L	98208.545		
O	98212.129	109701.854	5B	98212.129		
P	98237.798	109700.912	5C	98237.798		
Q	98238.912	109896.419	R	98238.912		
R	98237.798	109896.419	S	98237.798		
S	98237.798	109896.419	T	98237.798		
T	98237.798	109896.419	U	98237.798		
U	98237.798	109896.419	V	98237.798		
V	98237.798	109896.419	W	98237.798		
W	98237.798	109896.419	X	98237.798		
X	98237.798	109896.419	Y	98237.798		
Y	98237.798	109896.419	Z	98237.798		