

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-61542-DAP-2017 del 16 de Febrero de 2017

Antecedentes:

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

D1, C, D, E, F, A, D1

Profesional Universitario de 19

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

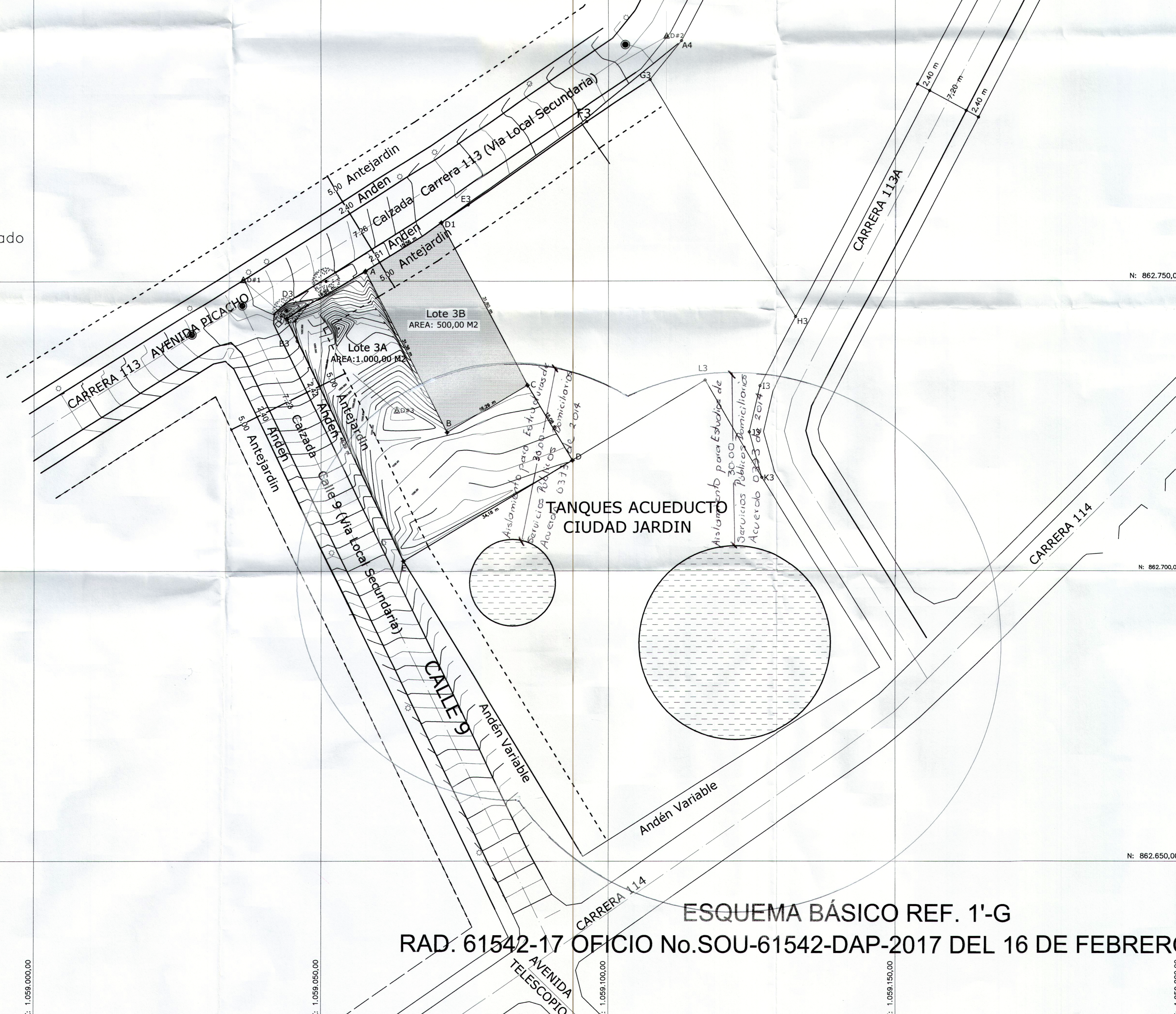
RADICACIÓN: 61542/17

PLANO DE REFERENCIA: 1'-G

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD. ASÍ MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

CONVENCIONES

- Arbol Mediano
- Cámara
- Poste
- Punto Coordinado



CUADRO DE COORDENADAS DELTAS			
DELTAS	NORTES	ESTES	ELEVACION
D-1	892.750,094	1.059.036,475	1.056,968
D-2	892.792,072	1.059.110,104	1.056,968
D-3	892.727,456	1.059.063,116	1.056,968

CUADRO DE COORDENADAS POLIGONO LOTE 3A			
PUNTOS	NORTES	ESTES	DISTANCIAS
A	862.751,754	1.059.057,724	
B	862.723,758	1.059.071,861	31,36 m
C	862.732,011	1.059.085,909	16,29 m
D	862.719,117	1.059.093,738	15,08 m
E	862.701,760	1.059.064,289	34,18 m
F	862.743,373	1.059.044,011	46,29 m
A	862.751,754	1.059.057,724	16,07 m
AREA POLIGONO LOTE: 1.000,00 M2			

CUADRO DE COORDENADAS POLIGONO LOTE 3B			
PUNTOS	NORTES	ESTES	DISTANCIAS
A	862.751,754	1.059.057,724	
B	862.723,758	1.059.071,861	31,36 m
C	862.732,011	1.059.085,909	16,29 m
D1	862.760,037	1.059.059,070	31,80 m
A	862.751,754	1.059.057,724	15,56 m
AREA POLIGONO LOTE: 500,00 M2			

NOTA: Este levantamiento topográfico se encuentra en el Sistema Magna Sirgas Origen Cali Planas Cartesianas

Ubicación:
Municipio de Cali
Carrera 113 No 9-70 Ciudad Jardín

Contiene:
Levantamiento Topográfico

Area 3A+3B = 1.500,00 M2

Escala:
1:500

Propietario:
Inmobiliaria Ciudad Jardín

PLANO No:
1/1

Levanto, Calculo y Dibujo:
Félix E Palacio S Lic. 01-2805 C.P.N.T

Reviso:
Arq. Hernán López

Fecha:
Enero. 2017

Archivo dwg:
LOTE CIUDAD JARDIN

ESQUEMA BÁSICO REF. 1'-G
RAD. 61542-17 OFICIO No.SOU-61542-DAP-2017 DEL 16 DE FEBRERO DE 2017