

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANISTICO

ESQUEMA BASICO

SOU-05147-DAP-2014 de 20 de Mayo de 2014

Teniendo en cuenta las directrices establecidas para el sistema vial del plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Cali, para el polígono (s).

A-B-C-F-M-N-O-A

Profesional

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

NOTA: Este plano no autoriza la subdivisión y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo. Hace parte integrante de este Esquema Básico el oficio (s) por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACION No. 5147/14

REFERENCIA 22-C

ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACION TECNICA REFERIDA AL PREDIO, LA CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.

ASI MISMO, NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO, Y POR TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA.

CUADRO DE AREAS

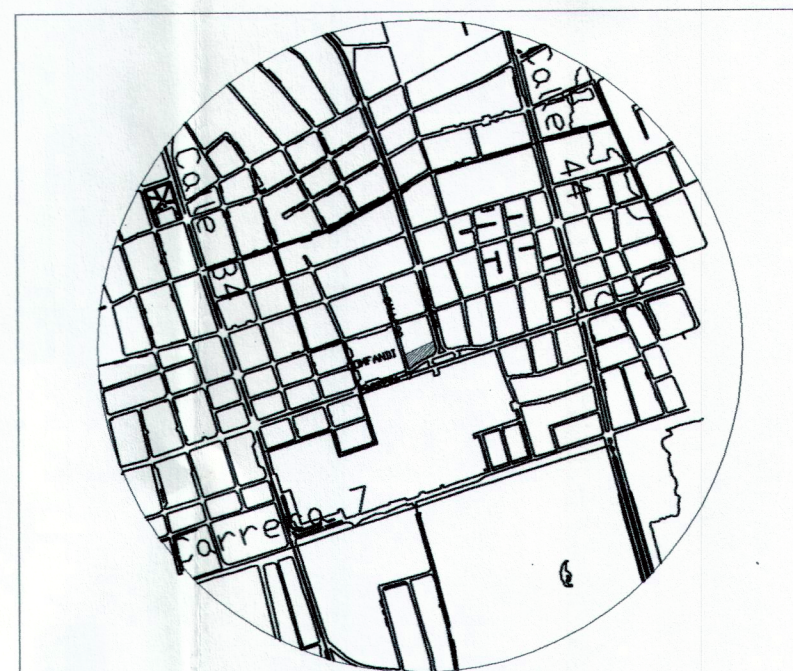
AREA m2	PREDIO I	PREDIO II	LOTE
	668.61	157.70	211.52
ANTEJARDIN	100.35	37.93	135.68
	768.96	195.63	347.20

AREA TOTAL 1311.79 M2

NOTA
AMARRE A PLACA 179
COORDENADAS
NORTE: 110732.98
ESTE: 114291.63

CUADRO DE COORDENADAS

PTO.	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	111481.853	113698.760	37.16
B	111492.911	113734.237	8.34
C	11495.392	113742.199	11.40
D	111498.785	113753.082	4.91
E	111500.215	113757.778	12.71
F	111487.843	113760.690	6.00
G	111481.878	113761.342	4.75
H	111477.508	113759.475	4.60
I	111475.147	113755.523	6.42
J	111472.851	113749.522	8.27
K	111469.677	113741.883	19.35
L	111460.772	113724.700	5.13
M	111465.639	113723.068	8.46
N	111473.681	113720.441	18.21
O	111467.076	113703.471	15.51
A	111481.853	113698.760	



LOCALIZACION GENERAL

ESQUEMA BÁSICO SOU-05147-DAP-2014
DE MAYO 20 DE 2014
REFERENCIA: 22 - C

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

PROYECTO: PREDIOS CARR 5 ENTRE CALLE 38 - 39

PROPIETARIO: ERNESTO ESQUIVEL

UBICACIÓN:
CRA 5 ENTRE CALLE 38 - 39
B/Las Delicias-CALICONTIENE:
LINDEROS- AREASLEVANTÓ:
LORENA VELASQUEZ C.
TOPOGRAFO Lic.P.No.01-10878 CPNT
Cel 300-7743484ESCALA:
1 : 1000FECHA:
ABRIL /2014

PLANO:

1/1