

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL  
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANISTICO

DELINEACION CON ESQUEMA BASICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-04915-DAP-2015 del 27 de Noviembre de 2015

Antecedentes:

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el poligono:

1- 2- 3- 4- 5- ... - 16- 17- 18- 19- 1

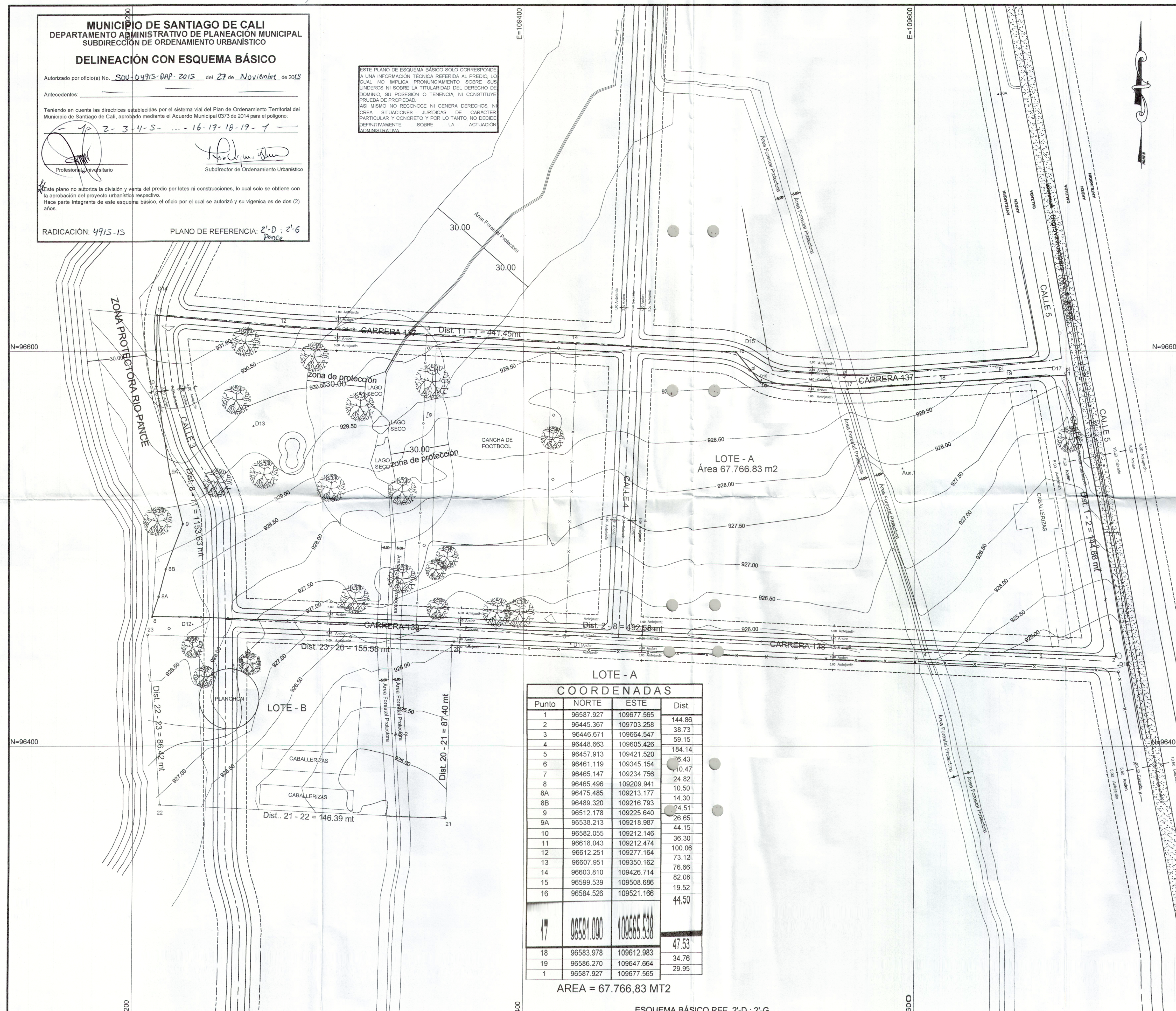
Profesional Universitario Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.  
Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 4915-15

PLANO DE REFERENCIA: 2'-D ; 2'-G  
Pance

ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACION TECNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.  
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA.



| LOTE - A<br>COORDENADAS |           |            |        |
|-------------------------|-----------|------------|--------|
| Punto                   | NORTE     | ESTE       | Dist.  |
| 1                       | 96587.927 | 109677.565 | 144.86 |
| 2                       | 96445.367 | 109703.258 | 38.73  |
| 3                       | 96446.671 | 109664.547 | 59.15  |
| 4                       | 96448.663 | 109605.426 | 184.14 |
| 5                       | 96457.913 | 109421.520 | 76.43  |
| 6                       | 96461.119 | 109345.154 | 110.47 |
| 7                       | 96465.147 | 109234.756 | 24.82  |
| 8                       | 96465.496 | 109209.941 | 10.50  |
| 8A                      | 96475.485 | 109213.177 | 14.30  |
| 8B                      | 96489.320 | 109216.793 | 24.51  |
| 9                       | 96512.178 | 109225.640 | 26.65  |
| 9A                      | 96538.213 | 109218.987 | 44.15  |
| 10                      | 96582.055 | 109212.146 | 36.30  |
| 11                      | 96618.043 | 109212.474 | 100.06 |
| 12                      | 96612.251 | 109277.164 | 73.12  |
| 13                      | 96607.951 | 109350.162 | 76.66  |
| 14                      | 96603.810 | 109426.714 | 82.08  |
| 15                      | 96599.539 | 109508.686 | 19.52  |
| 16                      | 96584.526 | 109521.166 | 44.50  |
| 17                      | 96581.090 | 109565.538 | 47.53  |
| 18                      | 96583.978 | 109612.983 | 34.76  |
| 19                      | 96586.270 | 109647.664 | 29.95  |
| 1                       | 96587.927 | 109677.565 |        |

AREA = 67.766,83 MT2

PLANO N°1

MUNICIPIO  
DE  
CALI

UBICACION  
Corregimiento de Pance

PROPIETARIO  
JUAN RAMON ARANGO

AREA  
LOTE A = 67.766.83  
LOTE B = 13.081.50  
POLIGONO PREDIO  
1-2-3-4.....19-20-21-23-1

LEV. Y DIB.

Luis A. Giraldo

LIC. PROF. N° 00-622 CPNT

Tel. N° 315-5556473

ESCALA

1 = 1000

FECHA

CALI, NOVIEMBRE DE 2015

MODIFICADO POR

MAPPINGCOL S.A.S

OCTUBRE 2015