



ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD. ASÍ MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

CUADRO DE COORDENADAS POLIGONO GENERAL			
VERTICE	ESTE	NORTE	DISTANCIA
1	107.012,961	102.306,861	
2	106.918,077	102.375,166	80.00
3	106.840,314	102.354,430	126.80
4	106.940,981	102.278,784	82.00
1	107.012,961	102.306,861	117.63

AREA 7.816.67 M2

ESQUEMA BÁSICO REF. 1W-I - ÁREA RURAL - LA BUITRERA  
 RAD. 4241-14 OFICIO No.SOU-04241-DAP-2014 DEL 10 DE JUNIO DE 2015

**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**  
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL  
 SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO**

Autorizado por oficio(s) No. SOU-04241-DAP-2015 del 10 de Junio de 2015

Antecedentes: \_\_\_\_\_

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

1-2-3-4-7

Profesional Universitario: [Signature]  
 Subdirector de Ordenamiento Urbanístico: [Signature]

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.  
 Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 4241-15 PLANO DE REFERENCIA: 1W-I

ELABORADO POR:

**JOSE M. NARVAEZ S.**

PROYECTO:

**FINCA EL CARAJÓ - LA BUITRERA**

LA BUITRERA - CALI COLOMBIA

CONTENIDO:

**LOTE ORIGINAL**

PROPIETARIO:

**NELLY GUZMAN Y OTROS**

ESCALA: ESC. 1:750

FECHA: DICIEMBRE DE 2013

**LOTE ORIGINAL**