CIUDAD 2000 - SECTOR 3
PLANO DE ESQUEMA BASICO
REFERENCIA 14 G

IPIO DE SANTIAGO DE CALI
MINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
DE ORDENAMIENTO URBANISTICO
ES QUEMA BASICO
3626 -DAP-2013
(s) No del 25 de Julio de 20 14

ctrices establecidas para el sistema vial del plan de
Municipio de Cali, para el polígono (s).
1, 2, 3, 4, 5, ... 48, 49, 50, 51, 1

sional Universitario

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

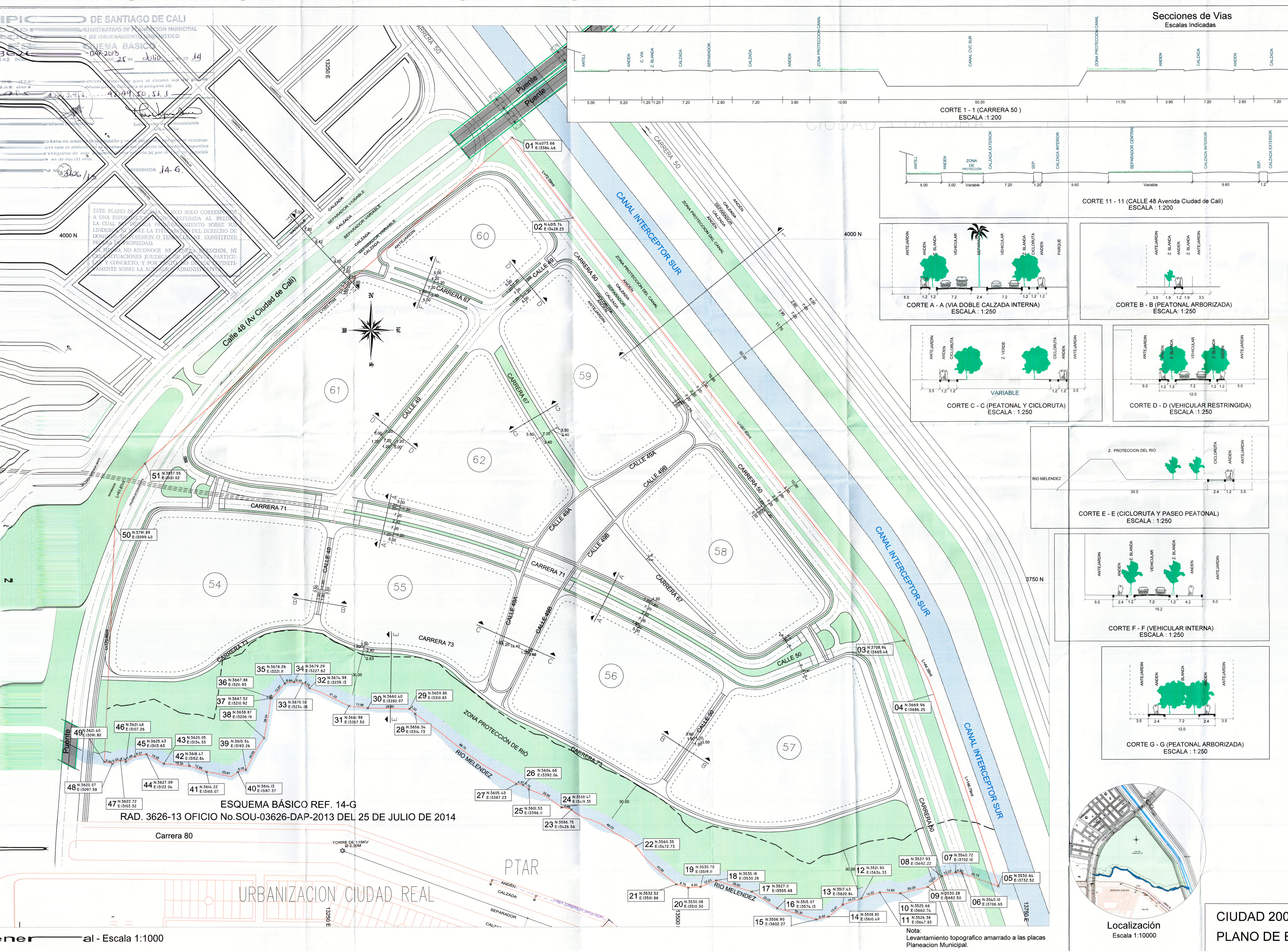
plano no autoriza la subdivisión y venta del predio por lotes ni construc-
cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto Urbanístico respectivo
integrante de este Esquema Básico el oficio (s) por el cual se autorizó
es de dos (2) años.

N No. 3626/13.

REFERENCIA 14-G.

ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACION TECNICA REFERIDA AL PREDIO, LA CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS, NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.

ASI MISMO, NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO, Y POR TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA.



Secciones de Vias
Escalas Indicadas

CORTE 1 - 1 (CARRERA 50)
ESCALA :1:200

CORTE 11 - 11 (CALLE 48 Avenida Ciudad de Cali)
ESCALA : 1:200

CORTE A - A (VIA DOBLE CALZADA INTERNA)
ESCALA : 1:250

CORTE B - B (PEATONAL ARBORIZADA)
ESCALA : 1:250

CORTE C - C (PEATONAL Y CICLORUTA)
ESCALA : 1:250

CORTE D - D (VEHICULAR RESTRINGIDA)
ESCALA :1:250

CORTE E - E (CICLORUTA Y PASEO PEATONAL)
ESCALA : 1:250

CORTE F - F (VEHICULAR INTERNA)
ESCALA : 1:250

CORTE G - G (PEATONAL ARBORIZADA)
ESCALA : 1:250

Localización
Escala 1:10000

ANTEJ.
ANDEN
C. VIA
Z. BLANDA
CALZADA
SEPARADOR
ZONA PROTECCION CANAL
CANAL CVC SUR
5.00
5.20
1.20
7.20
2.80
3.90
10.00
50.00
11.70
6.00
ZONA DE PROTECCIÓN
CALZADA EXTERIOR
SEP.
CALZADA INTERIOR
SEPARADOR CENTRAL
ZONA VERDE
Variable
3.00
9.60
2.40
ANTEJARDIN
VEHICULAR
CICLORUTA
PARQUE
Z. VERDE
VARIABLE
Z. PROTECCION DEL RIO
RIO MELENDEZ
BLANDA
CANAL INTERCEPTOR SUR
CARRERA 50
Calle 48 (Av Ciudad de Cali)
CALLE 48
CALLE 49
CALLE 49A
CALLE 49B
CALLE 50
CARRERA 53
CARRERA 63
CARRERA 67
CARRERA 67A
CARRERA 71
CARRERA 73
Puente
ZONA PROTECCION DEL CANAL
SEPARADOR VARIABLE
Parada MIO
ZONA PROTECCIÓN DE RÍO
RIO MELENDEZ
PTAR
URBANIZACION CIUDAD REAL
Carrera 80
TORRE DE 115KV Ø 2.20M
LINEA TUBERIA DE IMPULSION
54
55
56
57
58
59
60
61
62
4000 N
3750 N
13250 E
13500 E
13750 E
L=72.59mt
L=387.83mt
L=44.38mt
L=146.79mt
L=170.66mt
L=51.87mt
L=353.77mt
N
S
E
W

ESQUEMA BÁSICO REF. 14-G
RAD. 3626-13 OFICIO No.SOU-03626-DAP-2013 DEL 25 DE JULIO DE 2014

ener al - Escala 1:1000

Nota:
Levantamiento topografico amarrado a las placas Planeacion Municipal.
54/21 N 4131.118 E 12217.061 Cota 967.815
54/22 N 4152.046 E 12251.662 Cota 965.785

CIUDAD 2000 SECTOR N° 3
CUADRO DE COORDENADAS
POLIGONO 01, 02, 03......50, 51, 01
AREA DEL POLIGONO 191.390,39 M2

01	N:4073.66	E:13384.46	72.59
02	N:4015.74	E:13428.23	387.83
03	N:3708.94	E:13665.48	44.38
04	N:3669.96	E:13686.25	146.79
05	N:3530.64	E:13732.52	32.13
06	N:3540.10	E:13706.65	4.60
07	N:3540.72	E:13702.10	10.27
08	N:3537.93	E:13692.22	12.37
09	N:3530.28	E:13682.50	20.29
10	N:3525.66	E:13662.74	14.93
11	N:3526.38	E:13647.83	14.22
12	N:3521.90	E:13634.33	14.22
13	N:3517.43	E:13620.84	13.47
14	N:3508.80	E:13610.49	8.44
15	N:3506.90	E:13602.27	29.30
16	N:3515.07	E:13574.13	22.03
17	N:3527.11	E:13555.68	26.65
18	N:3535.18	E:13530.28	12.03
19	N:3530.70	E:13519.11	8.83
20	N:3530.08	E:13510.30	8.78
21	N:3532.52	E:13501.86	40.50
22	N:3560.35	E:13472.73	48.03
23	N:3586.75	E:13426.56	7.45
24	N:3588.47	E:13419.35	26.85
25	N:3601.53	E:13396.11	5.15
26	N:3604.68	E:13392.04	4.87
27	N:3605.45	E:13387.23	88.75
28	N:3656.34	E:13314.73	5.33
29	N:3659.85	E:13310.83	29.85
30	N:3660.40	E:13280.97	13.56
31	N:3661.98	E:13267.50	31.22
32	N:3674.98	E:13239.13	6.18
33	N:3678.50	E:13234.05	6.48
34	N:3679.29	E:13227.62	6.64
35	N:3678.26	E:13221.11	13.87
36	N:3667.88	E:13211.93	1.08
37	N:3667.52	E:13210.92	29.04
38	N:3638.87	E:13206.19	26.69
39	N:3615.54	E:13193.26	6.05
40	N:3614.13	E:13187.37	23.81
41	N:3614.22	E:13165.07	12.94
42	N:3618.47	E:13152.84	18.39
43	N:3620.05	E:13134.55	14.35
44	N:3627.09	E:13122.04	8.57
45	N:3625.43	E:13113.63	7.49
46	N:3621.48	E:13107.26	4.14
47	N:3622.72	E:13103.32	6.32
48	N:3620.07	E:13097.58	5.94
49	N:3621.40	E:13091.80	170.66
50	N:3791.89	E:13099.40	51.87
51	N:3837.55	E:13121.02	353.77
01	N:4073.66	E:13384.46	