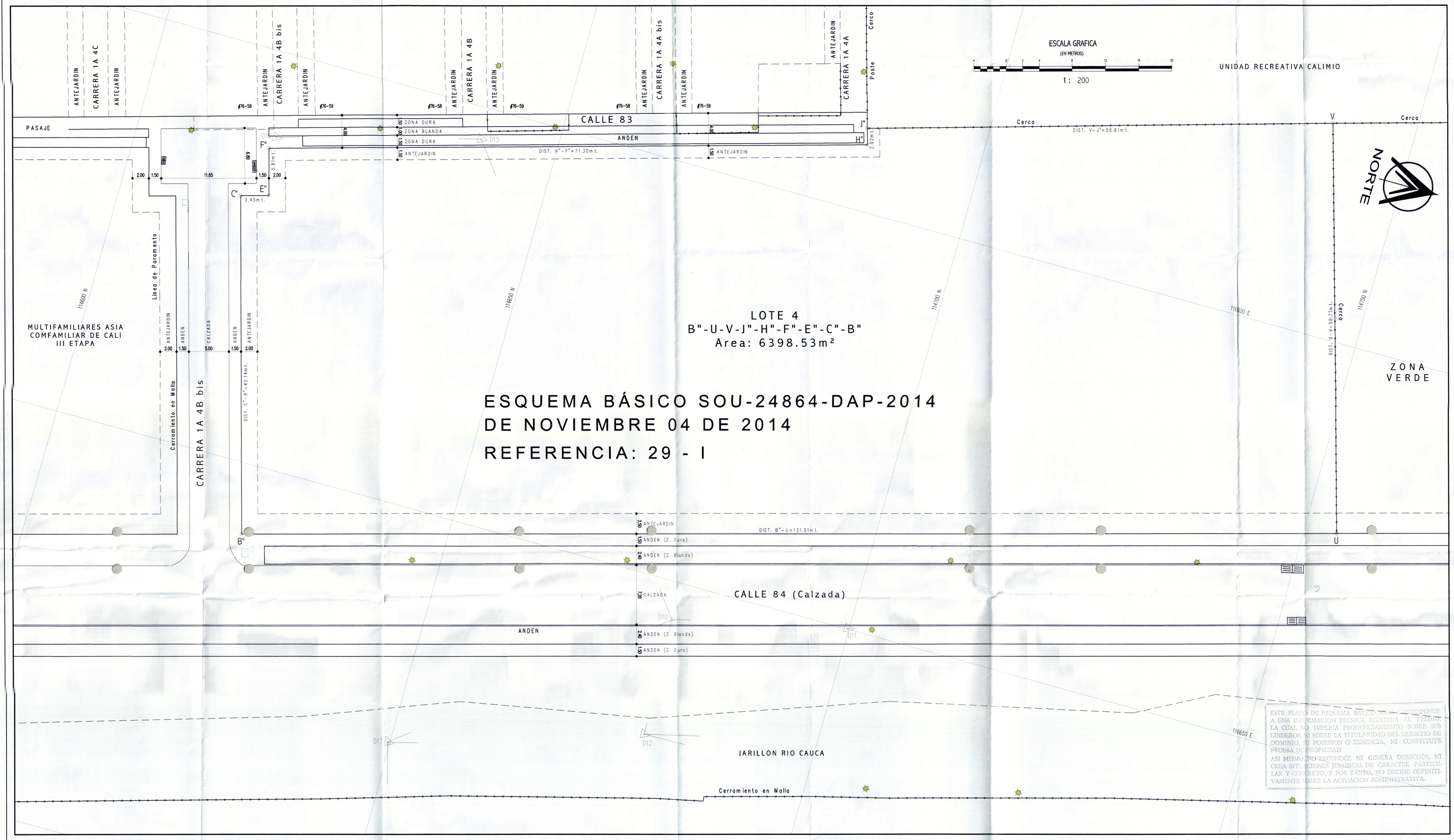


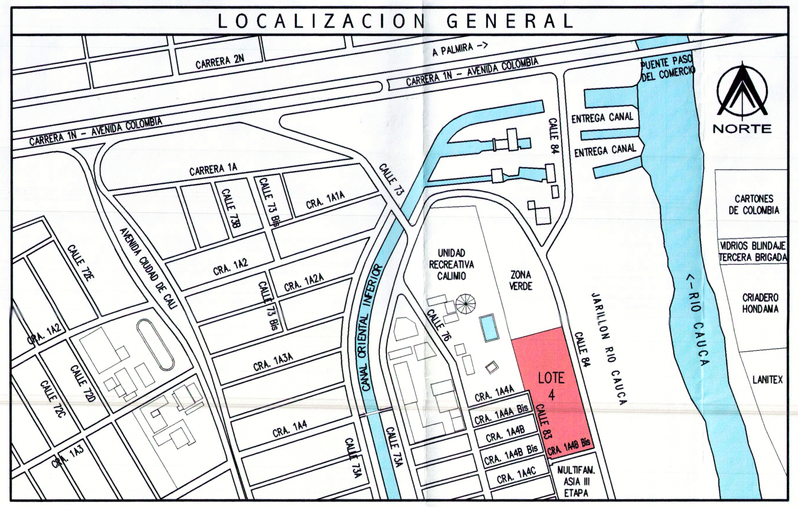
ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO NO SE CORRESPONDE A UNA INFORMACION TECNICA REFERIDA AL PREDIO, LA CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS, NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO, Y POR TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA.

TABLA DE COORDENADAS DE LOS DELTAS

ID	NORTE	ESTE	ELEV.
MC-TC-03-01	114326.471	115236.695	950.960
MC-TC-02	114186.617	115260.553	951.151
MC-TC-RF1-002	114167.188	115265.351	951.058
D4	114358.117	115431.958	949.779
D5	114820.995	115724.136	950.135
D6	114932.918	116063.827	950.139
D7	115012.734	116483.005	952.427
D8	114891.783	116567.004	945.918
D9	114808.044	116619.797	946.360
D10	114678.938	116654.650	946.138
D11	114699.814	116649.908	946.153
D12	114679.456	116669.145	950.503
D13	114755.875	116667.168	950.323
D14	114791.471	116641.562	950.257
D15	114640.752	116603.900	945.932
D16	114616.745	116610.402	945.909

NOTA: SISTEMA DE COORDENADAS CMT DE LA CIUDAD DE CALI

LOCALIZACION GENERAL



CUADRO DE COORDENADAS
LOTE 4

PTO.	ESTE	NORTE	DISTANCIA
B"	116658.558	114625.678	131.51
U	116622.602	114753.951	50.71
V	116574.137	114740.020	56.61
J"	116589.964	114685.662	2.02
H"	116591.911	114686.213	71.30
F"	116611.942	114616.226	5.81
E"	116617.535	114617.790	3.45
C"	116618.472	114614.470	42.14
B"	116658.558	114625.678	
AREA TOTAL:		6.398,53m²	

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANISTICO
ESQUEMA BASICO
Autorizado por oficio de fecha 04 de Noviembre de 2014
APROBACION: 14
SOU-24864-DAP-2014
E.B antecedente SOU 17034-2011 de 18 Nov/2011
Teniendo en cuenta los directrices urbanísticas para el sistema vial del plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Cali, para el predio (s):
B" C" E" ... J" V U B"
Profesional Universitario
Subdirector de Ordenamiento Urbanístico
NOTA: Este plano no autoriza la subdivisión y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo. Hace parte integrante de este Esquema Básico el mismo (s) en el cual se autoriza y su vigencia es de dos (2) años.
RADICACION No. 24864-2014
REFERENCIA: 29-I

I.C. PREFABRICADOS S.A.
CONSTRUIMOS BIENESTAR
Con Calidad de Vida

PROYECTO:
RAMALÍ
Apartamentos

DIRECCION:
Calle 84 entre
Carreras 1A2 y 1A4B Bis
Barrio Calimio

PROPIETARIO:
CONSTRUTEC S.A.

CONTIENE:
ESQUEMA BASICO
Referencia 29-I

DISEÑO:
RICARDO CELIS MENDEZ
ARQUITECTO
MATRICULA Nº 25384 ATLANTICO

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO:
Antonio M. Alzate
Lic. 01-2794

DIBUJO:
Andres Hernando Molina
ASEDITEC

ESCALA:
1:200

VERSION:	FECHA:
01	Julio de 2014

MODIFICACIONES

PLANO No.
EB-1