MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-23178-DAP-2014 del 28 de Enero de 20 15

Antecedentes: EB SOU-6701-DAP-2012-Junio 19/12

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 069 de 2000 y sus modificaciones.

Oficio No. 12232415591

Profesional Universitario

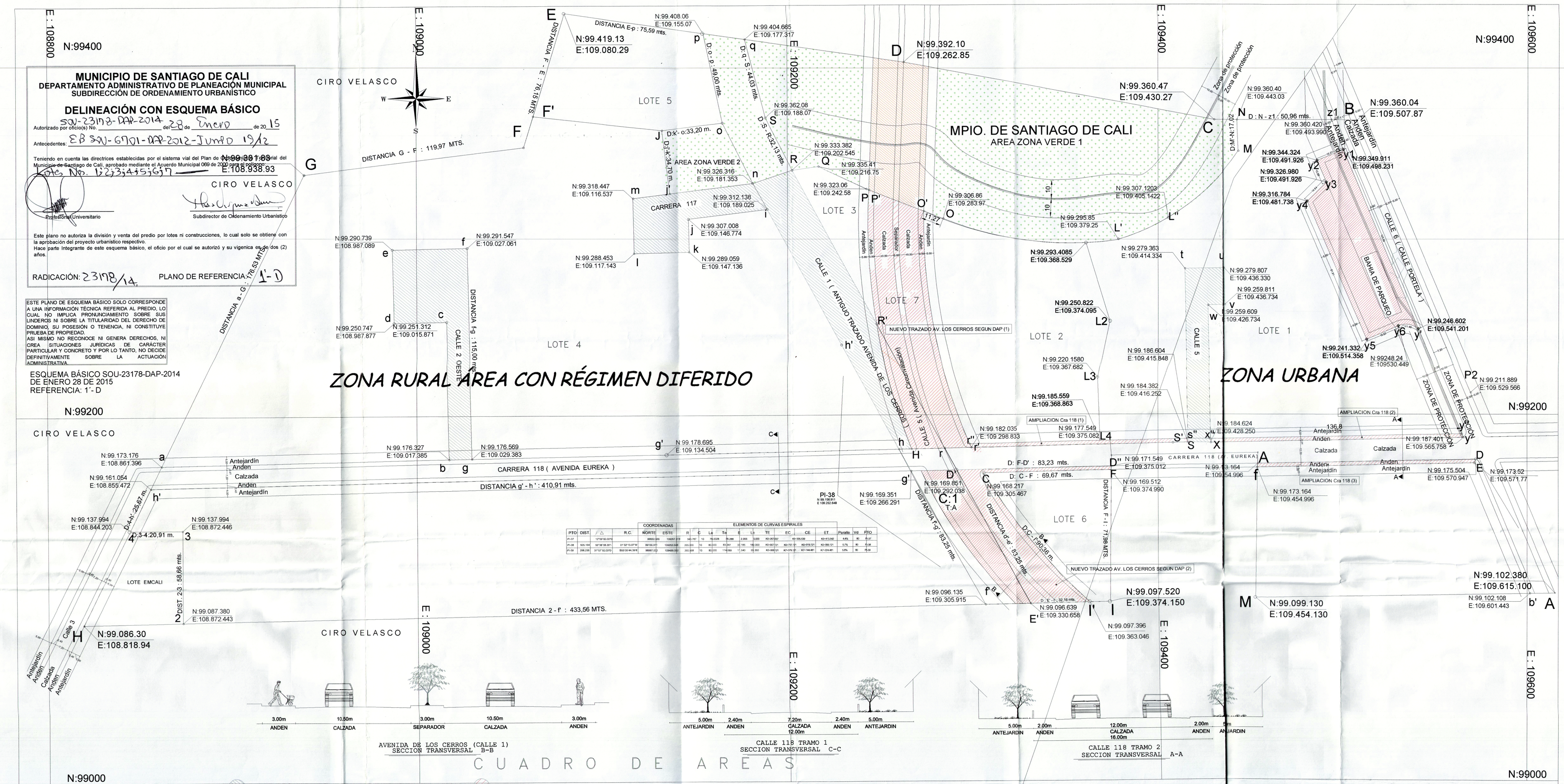
Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte Integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 23178/14. PLANO DE REFERENCIA: 1'-D

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

ESQUEMA BÁSICO SOU-23178-DAP-2014
DE ENERO 28 DE 2015
REFERENCIA: 1'- D


ZONA RURAL ÁREA CON RÉGIMEN DIFERIDO
ZONA URBANA
MPIO. DE SANTIAGO DE CALI
AREA ZONA VERDE 1
AREA ZONA VERDE 2
LOTE 1
LOTE 2
LOTE 3
LOTE 4
LOTE 5
LOTE 6
LOTE 7
LOTE EMCALI
CARRERA 117
CALLE 2 OESTE
CALLE 5
CALLE 6 (CALLE PORTELA)
CALLE 1 (ANTIGUO TRAZADO AVENIDA DE LOS CERROS)
CARRERA 118 (AVENIDA EUREKA)
NUEVO TRAZADO AV. LOS CERROS SEGUN DAP (1)
NUEVO TRAZADO AV. LOS CERROS SEGUN DAP (2)
AMPLIACION Cra 118 (1)
AMPLIACION Cra 118 (2)
AMPLIACION Cra 118 (3)
BAHIA DE PARQUEO
ZONA DE PROTECCION
PERIMETRO URBANO
CIRO VELASCO
DISTANCIA E-p : 75,59 mts.
DISTANCIA F - E : 76,15 MTS
DISTANCIA G - F : 119,97 MTS.
DISTANCIA a - G : 176,53 MTS.
DISTANCIA f-g : 115,00 mts.
DISTANCIA g' - h' : 410,91 mts.
DISTANCIA 2 - f' : 433,56 MTS.
DISTANCIA F-I : 71,98 MTS.
DISTANCIA f-g' : 83,25 mts.
DISTANCIA a'-g' : 83,25 mts.
D: F-D' : 83,23 mts.
D: C - F : 69,67 mts.
D: E - I : 32,18 mts.
D: N - z1 : 50,96 mts.
D: I-K : 34,70 m.
D: J-K : 0:33,20 m.
D: o - p : 49,00 mts.
D: q - S : 44,03 mts.
D: S - R: 32,13 mts.
D: 3-4 :20,91 m.
D: 4-H : 25,67 m.
DIST. 2-3 : 58,66 mts.
D: C-1 : 190,36 m.
N:99.419.13
E:109.080.29
N:99.392.10
E:109.262.85
N:99.360.47
E:430.27
N:99.360.04
E:109.507.87
N:99.293.4085
E:109.368.529
N:99.250.822
E:109.374.095
N:99.185.559
E:109.368.863
N:99.241.332
E:109.514.358
N:99.246.602
E:109.541.201
N:99.102.380
E:109.615.100
N:99.097.520
E:109.374.150
N:99.086.30
E:108.818.94
N:99.099.130
E:109.454.130
N:99.087.380
E:108.872.443
N:99.137.994
E:108.872.446
N:99.173.176
E:108.861.396
N:99.161.054
E:108.855.472
N:99.176.327
E:109.017.385
N:99.176.569
E:109.029.383
N:99.178.695
E:109.134.504
N:99.169.351
E:109.266.291
N:99.169.861
E:109.292.038
N:99.168.217
E:109.305.467
N:99.182.035
E:109.298.833
N:99.171.549
E:109.375.012
N:99.169.512
E:109.374.990
N:99.097.396
E:109.363.046
N:99.096.639
E:109.330.658
N:99.096.135
E:109.305.915
N:99.102.108
E:109.601.443
N:99.173.164
E:109.454.996
N:99.175.504
E:109.570.947
N:99.187.401
E:109.565.758
N:99.211.889
E:109.529.566
N:99.279.807
E:109.436.330
N:99.259.811
E:109.436.734
N:99.259.609
E:109.426.734
N:99.184.624
E:109.428.250
N:99.186.604
E:109.415.848
N:99.184.382
E:109.416.252
N:99.220.1580
E:109.367.682
N:99.279.363
E:109.414.334
N:99.307.1203
E:109.405.1422
N:99.306.86
E:109.283.97
N:99.295.85
E:109.379.25
N:99.323.06
E:109.242.58
N:99.335.41
E:109.216.75
N:99.333.382
E:109.202.545
N:99.362.08
E:109.188.07
N:99.404.665
E:109.177.317
N:99.408.06
E:109.155.07
N:99.318.447
E:109.116.537
N:99.326.316
E:109.181.353
N:99.312.138
E:109.189.025
N:99.307.008
E:109.146.774
N:99.288.453
E:109.117.143
N:99.289.059
E:109.147.136
N:99.290.739
E:108.987.089
N:99.291.547
E:109.027.061
N:99.250.747
E:108.987.877
N:99.251.312
E:109.015.871
N:99.137.994
E:108.844.203
N:99.360.40
E:109.443.03
N:99.360.420
E:109.493.990
N:99.344.324
E:109.491.926
N:99.326.980
E:109.491.926
N:99.316.784
E:109.481.738
N:99.349.911
E:109.498.231
N:99.184.624
E:109.428.250
N:99.187.401
E:109.565.758
N:99.211.889
E:109.529.566
N:99.279.807
E:109.436.330
N:99.259.811
E:109.436.734
N:99.259.609
E:109.426.734
N:99.186.604
E:109.415.848
N:99.184.382
E:109.416.252
N:99.220.1580
E:109.367.682
N:99.279.363
E:109.414.334
N:99.307.1203
E:109.405.1422
N:99.306.86
E:109.283.97
N:99.295.85
E:109.379.25
N:99.323.06
E:109.242.58
N:99.335.41
E:109.216.75
N:99.333.382
E:109.202.545
N:99.362.08
E:109.188.07
N:99.404.665
E:109.177.317
N:99.408.06
E:109.155.07
N:99.318.447
E:109.116.537
N:99.326.316
E:109.181.353
N:99.312.138
E:109.189.025
N:99.307.008
E:109.146.774
N:99.288.453
E:109.117.143
N:99.289.059
E:109.147.136
N:99.290.739
E:108.987.089
N:99.291.547
E:109.027.061
N:99.250.747
E:108.987.877
N:99.251.312
E:109.015.871
N:99.137.994
E:108.844.203
N:99.137.994
E:108.872.446
N:99.087.380
E:108.872.443
N:99.086.30
E:108.818.94
N:99.173.176
E:108.861.396
N:99.161.054
E:108.855.472
N:99.176.327
E:109.017.385
N:99.176.569
E:109.029.383
N:99.178.695
E:109.134.504
N:99.169.351
E:109.266.291
N:99.169.861
E:109.292.038
N:99.168.217
E:109.305.467
N:99.182.035
E:109.298.833
N:99.171.549
E:109.375.012
N:99.169.512
E:109.374.990
N:99.097.396
E:109.363.046
N:99.096.639
E:109.330.658
N:99.096.135
E:109.305.915
N:99.102.108
E:109.601.443
N:99.173.164
E:109.454.996
N:99.175.504
E:109.570.947
N:99.187.401
E:109.565.758
N:99.211.889
E:109.529.566
N:99.279.807
E:109.436.330
N:99.259.811
E:109.436.734
N:99.259.609
E:109.426.734
N:99.184.624
E:109.428.250