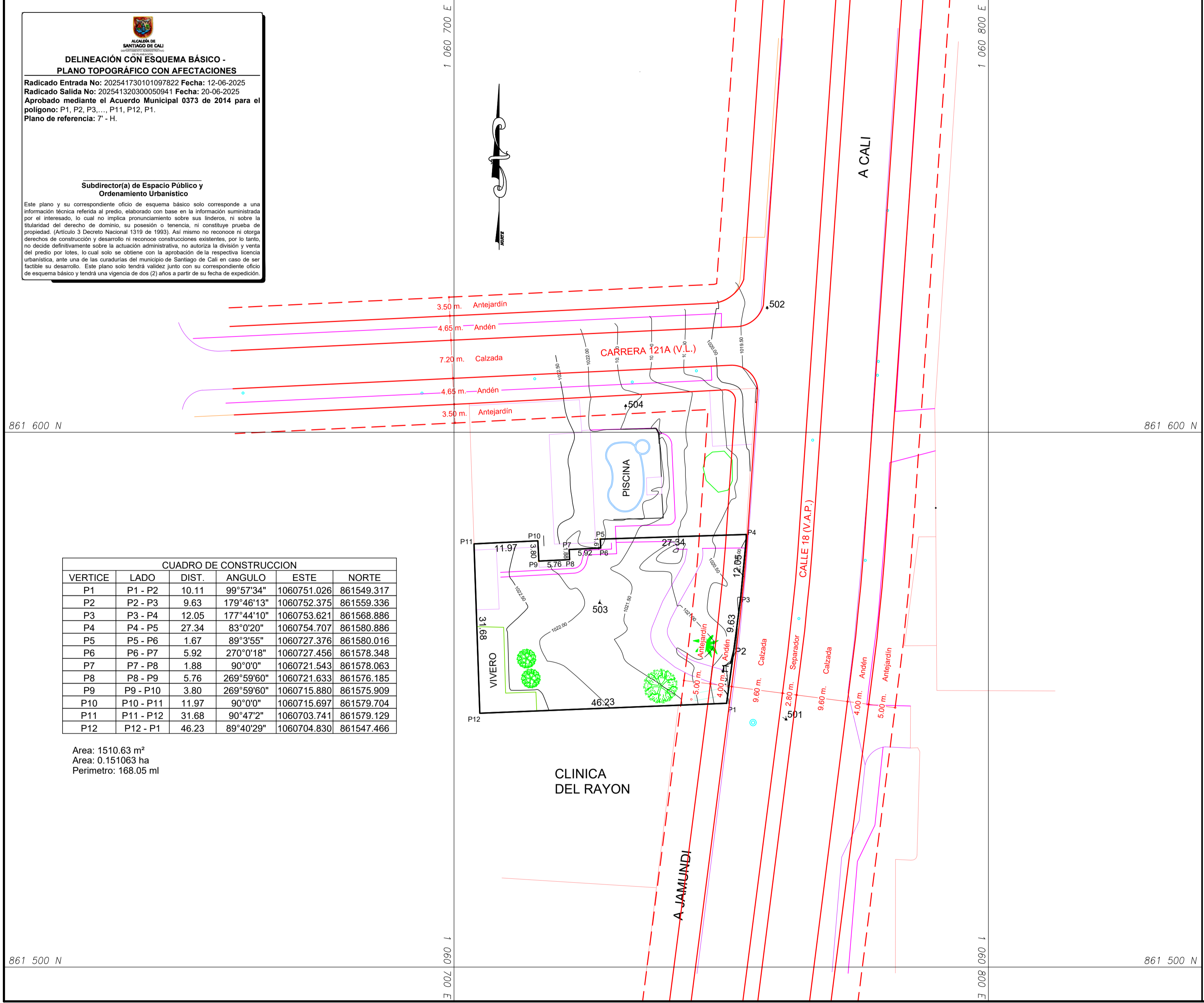


ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO - PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES
 Radicado Entrada No: 202541730101097822 Fecha: 12-06-2025
 Radicado Salida No: 202541320300050941 Fecha: 20-06-2025
 Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: P1, P2, P3, ..., P11, P12, P1.
 Plano de referencia: 7 - H.

Subdirector(a) de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.



CUADRO DE CONSTRUCCION

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	10.11	99°57'34"	1060751.026	861549.317
P2	P2 - P3	9.63	179°46'13"	1060752.375	861559.336
P3	P3 - P4	12.05	177°44'10"	1060753.621	861568.886
P4	P4 - P5	27.34	83°0'20"	1060754.707	861580.886
P5	P5 - P6	1.67	89°3'55"	1060727.376	861580.016
P6	P6 - P7	5.92	270°0'18"	1060727.456	861578.348
P7	P7 - P8	1.88	90°0'0"	1060721.543	861578.063
P8	P8 - P9	5.76	269°59'60"	1060721.633	861576.185
P9	P9 - P10	3.80	269°59'60"	1060715.880	861575.909
P10	P10 - P11	11.97	90°0'0"	1060715.697	861579.704
P11	P11 - P12	31.68	90°47'2"	1060703.741	861579.129
P12	P12 - P1	46.23	89°40'29"	1060704.830	861547.466

Area: 1510.63 m²
 Area: 0.151063 ha
 Perimetro: 168.05 ml

PLANO N°1 DE 1

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI

UBICACION
 CALLE 18
 ENTRE CARRERAS 121A Y 122

COMUNA 22

PROPIETARIO
 LEASING BANCOLOMBIA S.A.

AREA POLIGONO
 1-2-3.....12-1 =1510.63 MT2

LEV. Y DIB.

 LUIS E. OTALORA
 LIC.PROF N° 01-271 CPNT
 TEL. 315-5556473

ESCALA
 1 = 500

FECHA
 CALI, MAYO DEL 2025

PARA: