

FUNDACION  
VALLE DEL LILI  
SEDE LIMONAR  
NUMERO PREDIO  
K095600040000

PREDIO SAE  
NUMERO PREDIO  
K077801840000

PREDIO CAJA DE  
COMPENSACION FAMILIAR  
DEL VALLE DEL CAUCA  
NUMERO MATRICULA  
370-822935  
AREA ESCRITURA:  
19550.46 m<sup>2</sup>

PREDIO  
PROPIEDAD DEL  
MUNICIPIO

CONJUNTO BRISAS DEL RIO  
NUMERO PREDIO  
K095300020000

NUMERO PREDIO  
K077800430000

ESTACION ELECTRICA  
MELENEDEZ  
NUMERO PREDIO  
K077800050000

| VERTICE | LADO    | DIST.  | ANGULO     | ESTE       | NORTE     |
|---------|---------|--------|------------|------------|-----------|
| C       | C - Cc  | 93.09  | 92°40'6"   | 1061293.92 | 866893.48 |
| Cc      | Cc - C' | 11.10  | 177°18'28" | 1061386.75 | 866886.60 |
| C'      | C' - C8 | 20.29  | 166°40'38" | 1061397.77 | 866885.25 |
| C8      | C8 - B6 | 96.36  | 105°30'8"  | 1061416.81 | 866878.23 |
| B6      | B6 - B5 | 60.00  | 87°10'41"  | 1061408.82 | 866782.20 |
| B5      | B5 - A4 | 103.19 | 273°40'42" | 1061348.30 | 866789.18 |
| A4      | A4 - A3 | 70.53  | 91°31'35"  | 1061341.35 | 866686.17 |
| A3      | A3 - A  | 174.97 | 86°18'15"  | 1061271.85 | 866690.08 |
| A       | A - C   | 29.63  | 179°9'27"  | 1061290.35 | 866864.07 |

Area: 19550.46 m<sup>2</sup>  
Area: 1.95 ha  
Perimetro: 659.21 ml

| NORTE       | ESTE        | COTA    | DELTA   |
|-------------|-------------|---------|---------|
| 8668924.465 | 1061288.894 | 958.352 | PLACA 1 |
| 8668915.048 | 1061367.372 | 957.941 | PLACA 2 |

|  |                      |  |                      |
|--|----------------------|--|----------------------|
|  | VIA PAVIMENTADA      |  | CICLO VIA            |
|  | CONSTRUCCIONES       |  | ANDEN                |
|  | CERCO MALLA          |  | CANAL AGUAS SERVIDAS |
|  | CERCO                |  | BOX CULVERT          |
|  | PLACAS DELTAS        |  | ARBOL                |
|  | POSTES               |  | GUADUAL              |
|  | HIDRANTE             |  | LINDERO PREDIO       |
|  | CAMARA ALICANTARILLA |  | SUMIDERO             |
|  | PALMERA              |  |                      |

**DELINEACION CON ESQUEMA BASICO - PLANO TOPOGRAFICO CON AFECTACIONES**  
 Radicado Entrada No: 202541730100615282 Fecha: 25-03-2025  
 Radicado Salida No: 202541320300023541 Fecha: 01-04-2025  
 Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0273 de 2014 para el poligono: C, Cc, C', C8, B6, B5, A4, A3, A, C.  
 Plano de referencia: 14 - A.

Subdirector(a) de Espacio Publico y Ordenamiento Urbanistico

Este plano y su correspondiente oficio de sesion publica este correspondiente a una informacion tecnica referida al predio, elaborado con base en la informacion suministrada por el interesado, lo cual no implica reconocimiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, ni posesion o tenencia, ni constituye prueba de propiedad (Artículo 3º Decreto Nacional 3119 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construccion y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuacion administrativa, ni sobre la division y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobacion de la respectiva licencia urbanistica, entre una de las funciones del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendra valor junto con su correspondiente oficio de sesion publica y tendra una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedicion.

Contratante:



Contenido:

PLANO LINDEROS PREDIO 370-822935  
CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL VALLE DEL CAUCA  
COMFAMILIAR ANDI

Contratista:



GEOSOLUCIONES DAJ S.A.S

CONTRATO No.

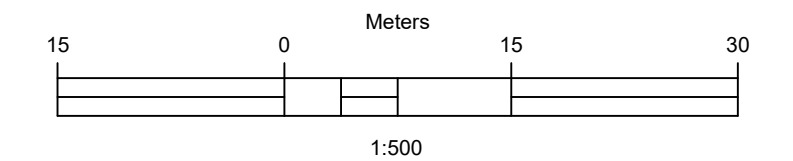
"LEVANTAMIENTO ESQUEMA BASICO PLANO-ALTIMETRICO PREDIO 370-822935".

MUNICIPIO CALI  
CARRERA 70 CON CALLE 25

Plano de Referencia :



Escala:



Sistema de referencia :

Sistema de coordenadas:  
Cartesianas Magna Sirgas Cali  
Proyeccion: Transversal de Mercator  
Datum: MAGNA  
Falso Este: 1.061.900,1800  
Falso Norte: 872.364,6300  
Longitud del Centro: -76,5206  
Latitud del Centro: 3,4419  
Plano de proyeccion: 1.000  
Unidades: Metros

Elaboró:

Ingeniero Topografico  
CHRISTIAN DANIEL CASANOVA APARICIO  
T.P. 171288-0586752 VLL  
CEL: 316 266 93 28

Revisó:

Ing. \_\_\_\_\_  
MP # \_\_\_\_\_  
Cel: \_\_\_\_\_  
E-mail: \_\_\_\_\_

Fecha:

MARZO-2025

Plano No:

1 / 2