

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GOBIERNO MUNICIPAL

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO -
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES

Radicado Entrada No: 202441730102305152 Fecha: 06-11-2024
Radicado Salida No: 202441320300100641 Fecha: 18-11-2024
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el
polígono: A, B, C, A.
Plano de referencia: 7" - A.

Subdirector(a) de Espacio Público y
Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

CONDOMINIO CAMPESTRE
ALTOS DE UMWRIA II
Carrera 117 No 11A-175

CONVENCIONES

Arbol Grande

Arbol Mediano

Arbol Pequeño

Arbol Pino

Palma

Hidrante

Poste Alumbrado

Poste Eléctrico

Cámara Alcant.

Caja de Acueducto



Sistema de coordenadas Magna Cali

CUADRO COORDENADAS POLIGONO LOTE			
PUNTOS	NORTES	ESTES	DISTANCIAS
A	862265.827	1059677.106	
B	862207.036	1059768.287	107,68 m
C	862197.406	1059683.454	84,43 m
A	862265.827	1059677.106	68,72 m
AREA POLIGONO LOTE: 3.027,26 M2			

Ubicación:
Municipio Santiago de Cali
Kra 118 con Calle 117 Pance

Contiene:
Levantamiento Topográfico

Area = 3027,26 M2

Escala:
1:500

Propietario:

PLANO No:
1/1

Levanto, Calculo y Dibujo: Cel:3112551357
Jime Alzate Q Lic Prof. No 01-11737 C.P.N.T

Reviso:
Ing Natalia Posso

Fecha:
Oct. 2024

Archivo dwg:
KRA 118 CLL 117

Jime Alzate Q.