



E=1059850

E=1059900

N=868475

N=868475

N=868425

N=868425

E=1059850

E=1059900

| CUADRO DE COORDENADAS | | |
|-----------------------|------------|-------------|
| PTO | NORTE | ESTE |
| A | 868472.612 | 1059877.335 |
| B | 868468.606 | 1059888.736 |
| C | 868438.482 | 1059878.608 |
| D | 868442.511 | 1059867.305 |
| A | 868472.612 | 1059877.335 |
| AREA | | 381.98 M2 |

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO - PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES

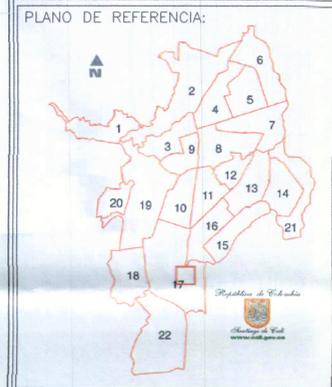
Radicado Entrada No: 202441730102242062 Fecha: 24-10-2024
 Radicado Salida No: 202441320300098671 Fecha: 08-11-2024
 Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para los polígonos: A, B, C, D, A.
 Plano de referencia: 8 - C.

Subdirector Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1983). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

LOCALIZACIÓN:

PREDIO No: K061500030000
 MUNICIPIO: SANTIAGO DE CALI
 COMUNA: 17
 BARRIO: SANTA ANITA
 DIRECCION: CARRERA 56 No 11-05



SISTEMA DE COORDENADAS:

SISTEMA DE COORDENADAS
 CARTESIANAS MAGNA SIRGAS CALI
 PROYECCION TRANSVERSA DE
 MERCATOR
 DATUM MAGNA
 FALSO ESTE: 1.061.900,1800
 FALSO NORTE: 872.364,6300
 LONGITUD DEL CENTRO: -76.5206
 LATITUD DEL CENTRO: 3.4419
 ALTURA: 1000

LEVANTO:

TOP. MIGUEL ANGEL OTALORA SOLARTE
 MAT. PROF. 01-11567 CPNT

Miguel Angel Otolara
 Vo. Bo. TOPOGRAFO LIC. PROF. 01-11567
 C.C. 94.460.189

FECHA: 22/10/24 PLANO NO: 1/1

| | |
|---------|--|
| CAMARAS | |
| PALMA | |
| ARBOL | |
| POSTE | |
| CAJAS | |

