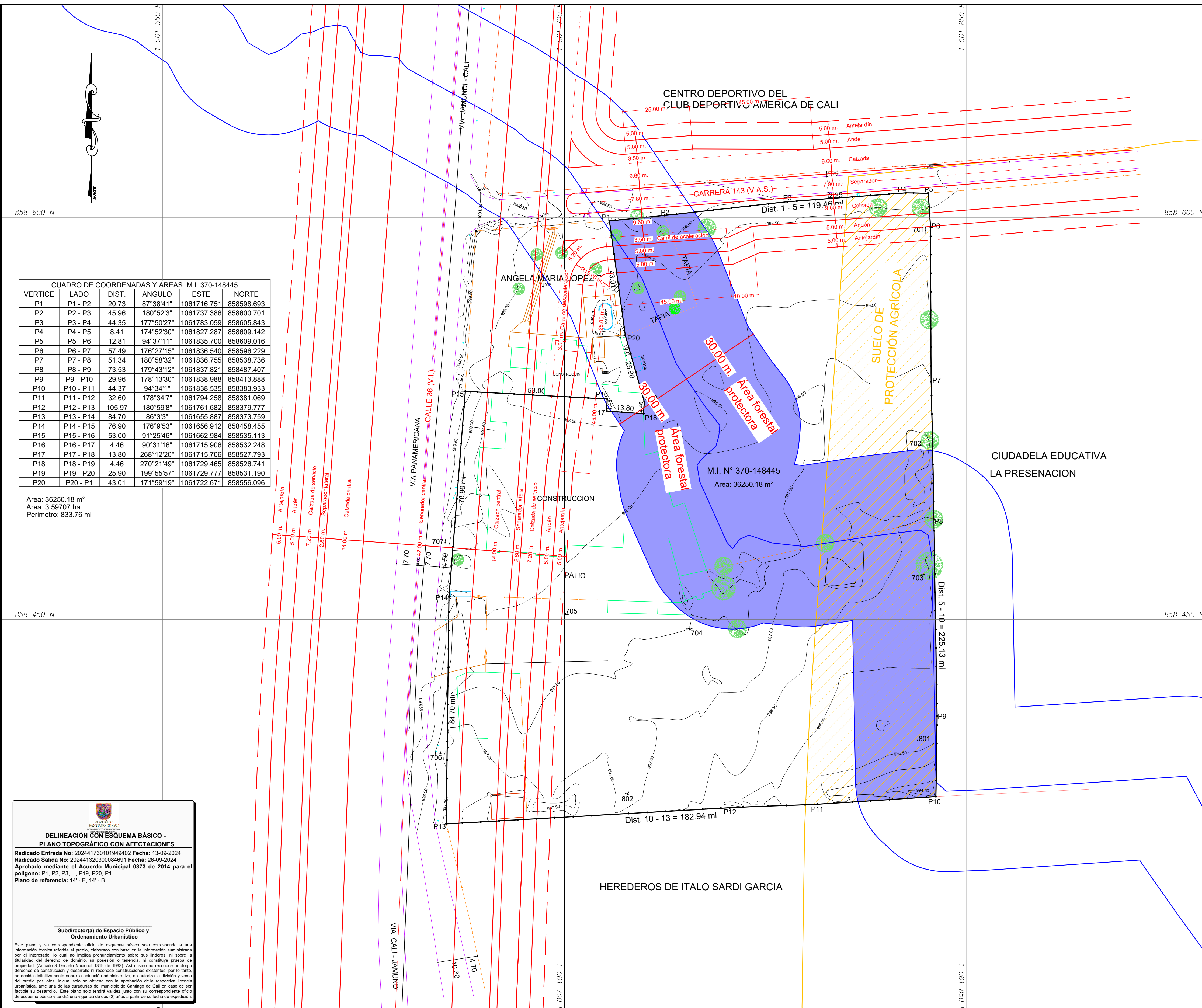




CUADRO DE COORDENADAS Y ÁREAS M.I. 370-148445					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	20.73	87°38'41"	1061716.751	858598.693
P2	P2 - P3	45.96	180°52'3"	1061737.386	858600.701
P3	P3 - P4	44.35	177°50'27"	1061783.059	858605.843
P4	P4 - P5	8.41	174°52'30"	1061827.287	858609.142
P5	P5 - P6	12.81	94°37'11"	1061835.700	858609.016
P6	P6 - P7	57.49	176°27'15"	1061836.540	858596.229
P7	P7 - P8	51.34	180°58'32"	1061836.755	858538.736
P8	P8 - P9	73.53	179°43'12"	1061837.821	858487.407
P9	P9 - P10	29.96	178°13'30"	1061838.988	858413.888
P10	P10 - P11	44.37	94°34'1"	1061838.535	858383.933
P11	P11 - P12	32.60	178°34'7"	1061794.258	858381.069
P12	P12 - P13	105.97	180°59'8"	1061761.682	858379.777
P13	P13 - P14	84.70	86°3'3"	1061655.887	858373.759
P14	P14 - P15	76.90	176°9'53"	1061656.912	858458.455
P15	P15 - P16	53.00	91°25'46"	1061662.984	858535.113
P16	P16 - P17	4.46	90°31'16"	1061715.906	858532.248
P17	P17 - P18	13.80	268°12'20"	1061715.706	858527.793
P18	P18 - P19	4.46	270°21'49"	1061729.465	858526.741
P19	P19 - P20	25.90	199°55'57"	1061729.777	858531.190
P20	P20 - P1	43.01	171°59'19"	1061722.671	858556.096

Area: 36250.18 m²
Area: 3.59707 ha
Perimetro: 833.76 ml

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO -

PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES

Radicado Entrada No: 202441730101949402 Fecha: 13-09-2024

Radicado Salida No: 202441320300084691 Fecha: 26-09-2024

Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: P1, P2, P3, ..., P19, P20, P1.

Plano de referencia: 14' - E, 14' - B.

Subdirector(a) de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

PLANO N°1 DE 1

MUNICIPIO
SANTIAGO DE
CALI

UBICACION
CARRERA 143
CON CALLE 25
ESQUINA S - E

PROPIETARIO
BEATRIZ TORO MEJIA C.

AREA
POLIGONO
1-2-3.....19-20-1
36250.18 MT2

LEV. Y DIB.

Luis E. OTALVORA
LIC.PROF N° 01-271 CPNT
TEL. 315-5556473

ESCALA
1 = 750

FECHA
CALI, AGOSTO DE 2024

PARA: