



LOCALIZACION:
 DEPARTAMENTO DEL VALLE
 MUNICIPIO DE CALI
 CGTO EL SALADITO
 VDA SAN ANTONIO

PROYECTO:
 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

LEVANTO:
Ricardo Reyes
 RICARDO REYES
 LIC. 01-3484

DIBUJO:
 RICARDO REYES

OBSERVACIONES:
 AREA LOTE = 9910 M2
 SISTEMA DE COORDENADAS
 MAGNA SIRGAS
 ORIGEN CARTESIANO CALI
 DATOS DE REFERENCIA ESTACION
 CONTINUA MAGNA ECO CALI
 TIPO DE CORRECCION EN TIEMPO REAL
 POR NTRIP

CONTIENE:
 PLANTA GENERAL
 CURVAS DE NIVEL
 ESCALA:
 1:500

PLANO No.
 1
 FECHA:
 FEBRERO / 2024
 ARCHIVO:
 LIBANO IGAC

DELINEACION CON ESQUEMA BASICO - PLANO TOPOGRAFICO CON AFECTACIONES
 Radicado Entrada No: 202441730101216212 Fecha: 24-05-2024
 Radicado Salida No: 202441320300046951 Fecha: 13-06-2024
 Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el poligono: A, B, C, ..., Y, Z, A.
 Plano de referencia: 28-WG, 27 - WI.

Subdirector(a) de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus lindes, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.