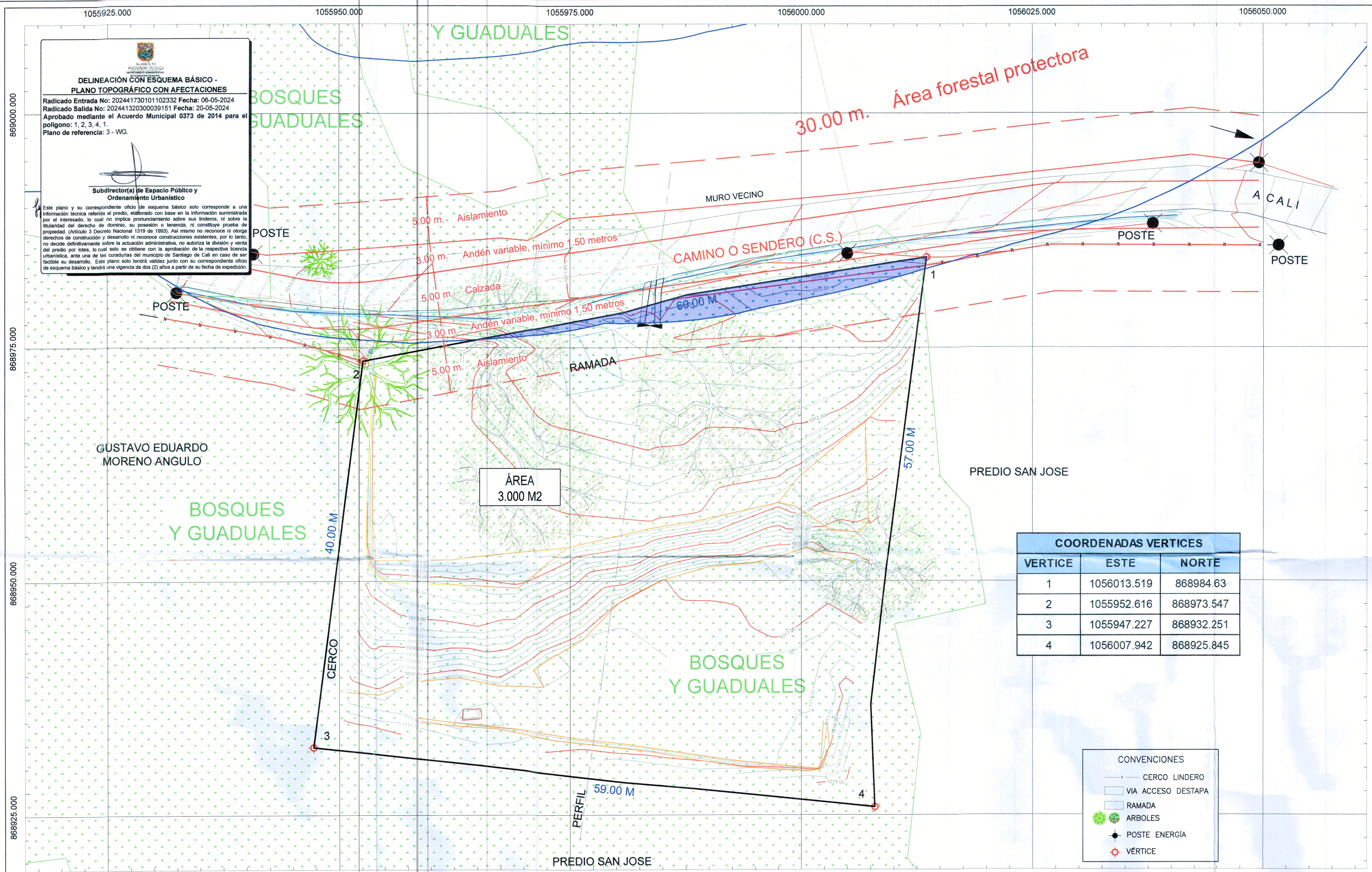




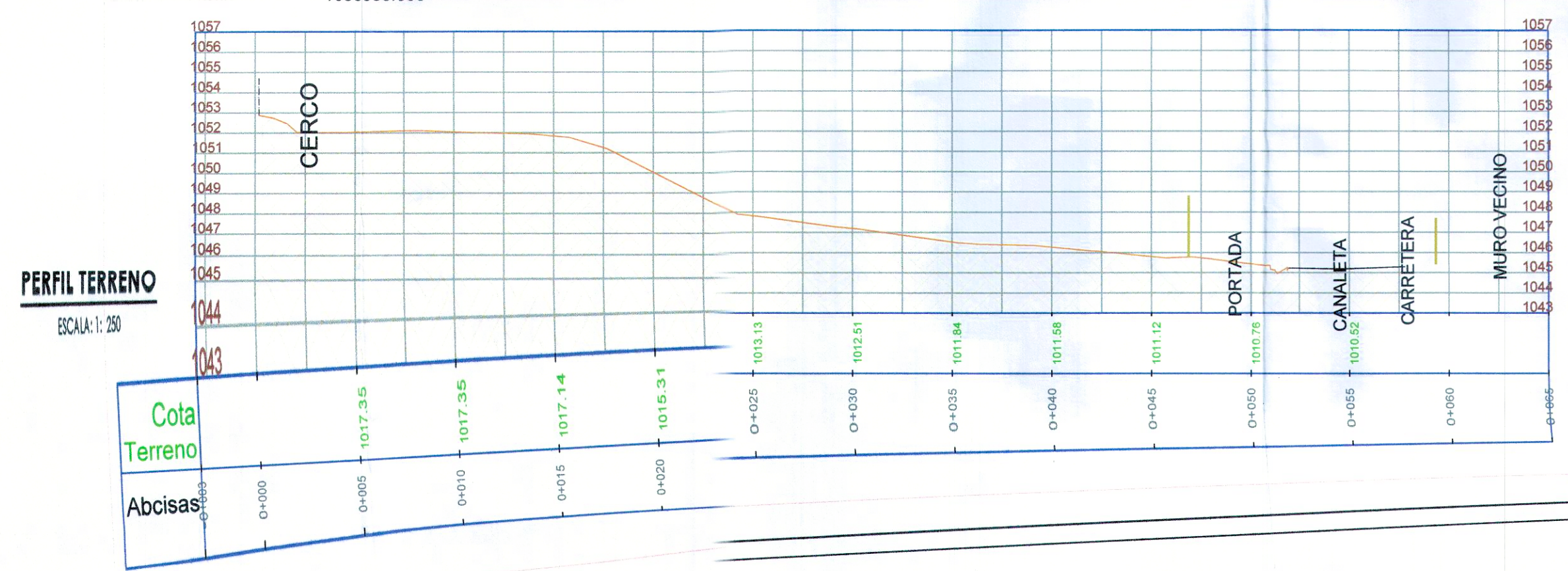
DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO - PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES
Radicado Entrada No: 202441730101102332 Fecha: 06-05-2024
Radicado Salida No: 202441320300039151 Fecha: 20-05-2024
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: 1, 2, 3, 4, 1.
Plano de referencia: 3 - WG.

Subdirector(a) de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

COORDENADAS VERTICES		
VERTICE	ESTE	NORTE
1	1056013.519	868984.63
2	1055952.616	868973.547
3	1055947.227	868932.251
4	1056007.942	868925.845

- CONVENCIONES
- CERCO LINDERO
 - VIA ACCESO DESTAPA
 - RAMADA
 - ARBOLES
 - POSTE ENERGIA
 - VERTICE



FINCA:

PREDIO RURAL
PREDIAL No.
760010000560000100027000000000

CONTIENE:

**LEVANTAMIENTO
PLANIMÉTRICO Y
ALTIMÉTRICO**

LOCALIZACIÓN:

**VEREDA
LA CAROLINA - ANDES BAJO**

**MUNICIPIO DE
SANTIAGO DE CALI**

VALLE DEL CAUCA

AREA TOTAL:

3.000 M2

OBSERVACIONES:

**ÁREAS Y LONGITUDES
RESPECTO A
ESCRITURAS**

DATOS GEORREFERENCIACIÓN

COORDENADAS PLANAS
MAGNA-CALI

MOJON	ESTE (m)	NORTE (m)	COTA (m)
GPS 1	1055978.888	868937.345	1019.330
D1	1055980.613	868963.973	1014.001
D2	1055961.364	868945.210	1017.234

LEVANTO:

1113674.877
SERNIT

JUAN DAVID SANCHEZ ROJAS
L.P. No. 01-19272
Contacto: Cel. 3108574662 e-mail: juandasanchez55@hotmail.com

DIBUJO:

FRANCISCO A. SAENZ C.
TECNÓLOGO OBRAS CIVILES
Contacto: Cel. 3113826053 e-mail: fasscc@hotmail.com

ARCHIVO:

202441730101102332.dwg

ESCALA:

1 : 250

FECHA:

17/04/2024

LEVANTO No:

01

01