

**Subdirector(a) de Espacio Público y
Ordenamiento Urbanoístico**

Este planzo y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus derechos, ni sobre la legalidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba alguna. (Artículo 3. Decreto Nacional 3115 de 1983). Así mismo no otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, el predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las autoridades del municipio de San Gil en caso de ser necesario, este planzo solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio, el cual es factible su desarrollo. Este esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye un otorgamiento de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1959). Así mismo, no otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto no decide definitivamente sobre el uso del predio. Así mismo, no autoriza la división y venta del predio por loteo, sino que solo se obtiene con la aprobación de la respectiva legislación urbanística, una vez que el predio ha sido declarado susceptible de loteo, y una vez que se han cumplido los requisitos para que sea susceptible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

200002/80000

CALLE 25 (V.I.)

ALAR ANTES LINEA DE FERR

Cimitero Metropolitano Del

An aerial photograph of a landscape, likely a coastal or riverine area, with a map overlay. The map overlay consists of several colored lines (red, blue, yellow, black) and a grid pattern, indicating a specific area of interest or a boundary. The landscape below shows green vegetation, possibly trees or shrubs, and a body of water or a wetland area.

\$1125,000

An aerial photograph of a large, green, hilly area, identified as the Cementerio Metropolitano Del Sur. The terrain is covered in dense vegetation and trees. A small red building is visible on a hillside. A red location pin is placed on the map, and the text 'Cementerio Metropolitano Del Sur' is written above it. The image is framed by a circular border.

Age Group	Percentage
15-19	10
20-24	20
25-29	30
30-34	40
35-39	50
40-44	60
45-49	70
50-54	80
55-59	90
60-64	100
65+	100

PREDIO Z000102210000
FMI 370-119110
ÁREA 124.983,80 m²

LEVANTÓ Y CALCULÓ:



MANUEL FELIPE CAMACHO
TNLGO. EN TOPOGRAFÍA

MP: 01-13907 CPNT - 317 623 8264

CONVENCIONES

	Lindero de acuerdo a levantamiento
	Paramento
	Vía
	Andén
	Muro
	Canal
	Sumidero
	Luminaria
	Poste
	Camara
	Construcción

INFORMACIÓN DE REFERENCIA:

Sistema de Coordenadas: IGAC Valle del Cauca CAL 2009 Proyección Transversa Mercator GRS 1980	Escala de Impresión: 1:1250 Todas las dimensiones del plan están dadas en metros (m)
Datum: CALI Coordenadas Origen: Longitude: 76° 31'14.025" Oeste Latitude: 3° 26'30.78" Norte Plano de proyección: 1000 m Falso Norte: 872.364.630 m Falso Este: 1.061.900.180 m	Levantamiento topografico realizado con equipos GNSS referencia HI-TARGET V30+ y estacion total referencia SOUTH S6+

ESCALA:



0 20 40 Metros

1:250

ARCHIVO:

Lt. Campo Santo
Metropolitano del Sur1).d

FECHA: 05/04/2024 PLANO: 1 / 1

ARCHIVO:
Lt_Campo Santo
Metropolitano del Surl).dwg

PLANO: 1 / 1