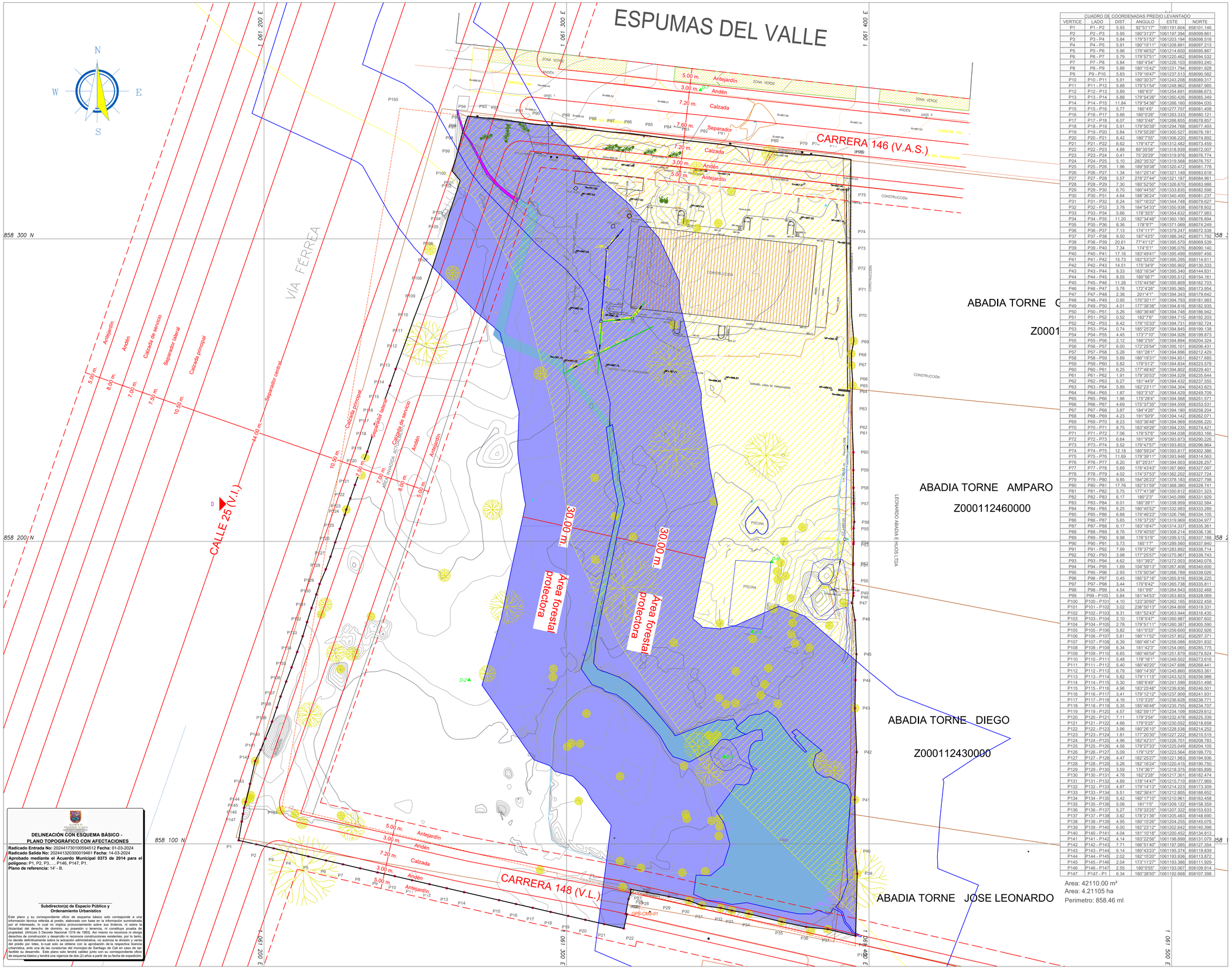


DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO - PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES

Radicado Entrada No: 2024417301000945412 **Fecha:** 01-03-2024
Radicado Salida No: 2024413203000019461 **Fecha:** 14-03-2024
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: P1, P2, P3,…, P146, P147, P1.
Plano de referencia: 14' - B.

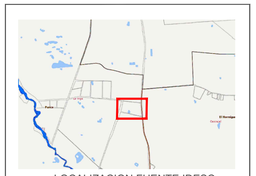
Subdirector(a) de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta de lotes, ni la ejecución de obras, ni el uso del suelo, ni el ejercicio de actividades urbanísticas, ante una de las autoridades de curadurías de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

CUADRO DE COORDENADAS PREDIO LEVANTADO

VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	5.93	92°51'17"	1061191.604	858101.146
P2	P2 - P3	5.95	180°31'27"	1061197.394	858099.861
P3	P3 - P4	5.84	179°51'53"	1061203.194	858098.518
P4	P4 - P5	5.91	180°15'11"	1061208.891	858097.213
P5	P5 - P6	5.96	179°46'52"	1061214.650	858095.867
P6	P6 - P7	5.79	179°57'51"	1061220.462	858094.532
P7	P7 - P8	5.84	180°4'54"	1061226.103	858093.240
P8	P8 - P9	5.88	180°15'42"	1061231.794	858091.928
P9	P9 - P10	5.83	179°16'47"	1061237.513	858090.582
P10	P10 - P11	5.91	180°30'37"	1061243.208	858089.317
P11	P11 - P12	5.88	179°51'54"	1061248.962	858087.985
P12	P12 - P13	5.89	180°6'3"	1061254.691	858086.673
P13	P13 - P14	5.88	179°54'26"	1061260.426	858085.349
P14	P14 - P15	11.84	179°54'36"	1061266.160	858084.035
P15	P15 - P16	5.77	180°4'6"	1061277.707	858081.408
P16	P16 - P17	5.66	180°0'28"	1061283.333	858080.121
P17	P17 - P18	6.07	180°5'48"	1061288.855	858078.857
P18	P18 - P19	5.91	179°50'39"	1061294.768	858077.493
P19	P19 - P20	5.84	179°55'26"	1061300.527	858076.181
P20	P20 - P21	6.42	180°7'55"	1061306.220	858074.892
P21	P21 - P22	6.62	179°47'2"	1061312.482	858073.459
P22	P22 - P23	4.88	89°35'58"	1061318.939	858072.007
P23	P23 - P24	0.41	75°20'29"	1061319.976	858076.774
P24	P24 - P25	5.10	282°35'32"	1061319.568	858076.757
P25	P25 - P26	1.96	189°59'38"	1061320.472	858081.778
P26	P26 - P27	1.34	161°25'14"	1061321.149	858083.618
P27	P27 - P28	5.57	278°27'44"	1061321.187	858084.961
P28	P28 - P29	7.30	180°52'50"	1061326.670	858083.986
P29	P29 - P30	6.70	180°44'55"	1061333.835	858082.598
P30	P30 - P31	4.64	188°36'24"	1061340.400	858081.237
P31	P31 - P32	6.24	167°16'22"	1061344.748	858079.627
P32	P32 - P33	3.78	184°54'33"	1061350.938	858078.802
P33	P33 - P34	5.66	178°35'5"	1061354.632	858077.083
P34	P34 - P35	11.20	182°34'46"	1061360.190	858076.894
P35	P35 - P36	8.36	178°9'7"	1061371.069	858074.249
P36	P36 - P37	7.13	174°11'7"	1061379.247	858072.538
P37	P37 - P38	9.50	187°43'5"	1061386.342	858071.792
P38	P38 - P39	20.61	77°41'12"	1061395.570	858069.539
P39	P39 - P40	7.34	174°5'1"	1061396.076	858090.140
P40	P40 - P41	17.16	183°49'41"	1061395.499	858097.456
P41	P41 - P42	15.73	182°53'32"	1061395.295	858114.611
P42	P42 - P43	14.51	175°34'9"	1061395.902	858130.333
P43	P43 - P44	9.33	183°16'34"	1061395.340	858144.831
P44	P44 - P45	8.55	180°56'7"	1061395.512	858154.161
P45	P45 - P46	11.26	175°44'56"	1061395.809	858162.703
P46	P46 - P47	5.78	172°4'26"	1061395.365	858173.954
P47	P47 - P48	2.38	201°4'1"	1061394.343	858179.642
P48	P48 - P49	0.95	170°30'11"	1061394.793	858181.983
P49	P49 - P50	4.01	177°38'38"	1061394.818	858182.935
P50	P50 - P51	5.26	180°36'46"	1061394.748	858186.942
P51	P51 - P52	0.52	182°7'6"	1061394.715	858192.203
P52	P52 - P53	6.42	179°15'33"	1061394.731	858192.724
P53	P53 - P54	0.74	185°25'29"	1061394.845	858199.138
P54	P54 - P55	4.45	173°7'10"	1061394.928	858199.873
P55	P55 - P56	2.12	186°2'55"	1061394.894	858204.324
P56	P56 - P57	6.00	172°25'54"	1061395.101	858206.431
P57	P57 - P58	5.26	181°28'1"	1061394.896	858212.429
P58	P58 - P59	5.89	180°19'31"	1061394.851	858217.685
P59	P59 - P60	5.82	179°51'2"	1061394.834	858223.578
P60	P60 - P61	6.25	177°48'40"	1061394.802	858229.401
P61	P61 - P62	1.91	179°35'53"	1061394.529	858235.644
P62	P62 - P63	6.27	181°44'9"	1061394.432	858237.555
P63	P63 - P64	5.89	182°23'11"	1061394.304	858243.823
P64	P64 - P65	1.87	183°31'0"	1061394.429	858249.709
P65	P65 - P66	1.96	175°28'4"	1061394.568	858251.571
P66	P66 - P67	4.69	175°37'35"	1061394.559	858253.531
P67	P67 - P68	3.87	184°4'26"	1061394.180	858258.204
P68	P68 - P69	4.23	191°50'9"	1061394.142	858262.071
P69	P69 - P70	8.23	163°36'46"	1061394.969	858266.220
P70	P70 - P71	8.75	183°49'26"	1061394.235	858274.421
P71	P71 - P72	7.06	179°5'76"	1061394.038	858283.166
P72	P72 - P73	6.64	181°9'58"	1061393.873	858290.226
P73	P73 - P74	5.52	179°47'57"	1061393.853	858296.864
P74	P74 - P75	12.18	180°59'24"	1061393.817	858302.386
P75	P75 - P76	11.69	179°39'11"	1061393.948	858314.563
P76	P76 - P77	6.20	97°25'31"	1061394.003	858326.257
P77	P77 - P78	5.69	178°43'43"	1061387.860	858327.087
P78	P78 - P79	4.02	174°37'53"	1061382.202	858327.724
P79	P79 - P80	9.85	184°26'23"	1061378.183	858327.798
P80	P80 - P81	17.76	182°51'59"	1061368.380	858328.741
P81	P81 - P82	5.75	177°41'38"	1061350.812	858331.323
P82	P82 - P83	6.17	180°2'3"	1061345.099	858331.929
P83	P83 - P84	6.01	180°39'1"	1061338.959	858332.584
P84	P84 - P85	6.25	180°45'52"	1061332.993	858333.289
P85	P85 - P86	6.88	179°46'23"	1061326.798	858334.105
P86	P86 - P87	5.65	176°37'25"	1061319.969	858334.977
P87	P87 - P88	6.17	183°18'47"	1061314.337	858335.361
P88	P88 - P89	8.76	179°40'55"	1061308.214	858336.136
P89	P89 - P90	9.58	176°51'6"	1061299.515	858337.188
P90	P90 - P91	5.73	185°1'7"	1061289.560	858337.840
P91	P91 - P92	7.99	178°37'56"	1061283.892	858338.714
P92	P92 - P93	3.98	177°25'57"	1061275.967	858339.743
P93	P93 - P94	4.62	181°39'2"	1061272.003	858340.078
P94	P94 - P95	1.69	104°59'13"	1061267.408	858340.600
P95	P95 - P96	2.93	175°50'34"	1061266.789	858339.026
P96	P96 - P97	0.45	185°57'16"	1061265.916	858336.225
P97	P97 - P98	3.44	170°6'42"	1061265.738	858335.811
P98	P98 - P99	4.54	181°9'6"	1061264.943	858332.468
P99	P99 - P100	5.84	181°44'53"	1061263.803	858328.069
P100	P100 - P101	4.10	123°30'60"	1061262.165	858322.459
P101	P101 - P102	3.02	236°50'13"	1061264.809	858319.331
P102	P102 - P103	9.31	181°52'43"	1061263.944	858316.435
P103	P103 - P104	2.10	178°5'47"	1061260.987	858307.602
P104	P104 - P105	2.78	179°51'11"	1061260.387	858305.590
P105	P105 - P106	5.82	181°0'33"	1061259.600	858302.926
P106	P106 - P107	5.81	180°11'52"	1061257.852	858297.371
P107	P107 - P108	6.39	180°48'14"	1061256.088	858291.832
P108	P108 - P109	6.34	181°42'3"	1061254.065	858285.775
P109	P109 - P110	6.65	180°46'54"	1061251.879	858279.824
P110	P110 - P111	5.48	178°16'1"	1061249.520	858273.616
P111	P111 - P112	5.40	180°40'20"	1061247.698	858268.441
P112	P112 - P113	6.79	180°14'30"	1061245.860	858263.361
P113	P113 - P114	5.82	179°11'15"	1061243.523	858256.986
P114	P114 - P115	5.30	180°6'49"	1061241.599	858251.498
P115	P115 - P116	4.96	183°25'48"	1061239.836	858246.501
P116	P116 - P117	3.41	179°12'12"	1061237.909	858241.931
P117	P117 - P118	4.16	170°3'25"	1061236.628	858238.771
P118	P118 - P119	5.35	185°46'48"	1061235.755	858234.707
P119	P119 - P120	4.57	182°59'17"	1061234.109	858229.612
P120	P120 - P121	7.11	179°3'54"	1061232.478	858225.339
P121	P121 - P122	4.66	179°0'25"	1061230.052	858218.658
P122	P122 - P123	3.96	180°26'10"	1061228.538	858214.262
P123	P123 - P124	1.81	177°20'30"	1061227.222	858210.515
P124	P124 - P125	4.96	182°42'31"	1061226.701	858208.783
P125	P125 - P126	4.58	179°27'33"	1061225.049	858204.105
P126	P126 - P127	5.09	179°1'25"	1061223.564	858199.770
P127	P127 - P128	4.47	182°25'27"	1061221.983	858194.936
P128	P128 - P129	5.26	182°16'24"	1061220.415	858190.750
P129	P129 - P130	3.59	174°36'7"	1061218.375	858185.899
P130	P130 - P131	4.78	182°2'28"	1061217.301	858182.474
P131	P131 - P132	4.89	178°14'47"	1061215.710	858177.969
P132	P132 - P133	4.87	179°14'13"	1061214.223	858173.309
P133	P133 - P134	5.51	182°36'41"	1061212.805	858168.652
P134	P134 - P135	5.42	180°17'10"	1061210.961	858163.458
P135	P135 - P136	5.06	181°1'5"	1061209.122	858158.359
P136	P136 - P137	5.27	179°33'25"	1061207.322	858153.633
P137	P137 - P138	3.82	178°21'36"	1061205.483	858148.690
P138	P138 - P139	4.95	180°15'26"	1061204.255	858145.076
P139	P139 - P140	6.00	182°23'12"	1061202.642	858140.398
P140	P140 - P141	4.04	181°10'18"	1061200.452	858134.813
P141	P141 - P142	4.14	183°22'56"	1061198.899	858131.079
P142	P142 - P143	7.71	166°51'40"	1061197.085	858127.354
P143	P143 - P144	6.14	180°43'23"	1061195.374	858119.839
P144	P144 - P145	2.02	182°15'20"	1061193.936	858113.872
P145	P145 - P146	2.04	173°11'27"	1061193.386	858111.929
P146	P146 - P147	2.55	180°0'55"	1061193.067	858109.914
P147	P147 - P1	6.34	180°38'50"	1061192.668	858107.398

Area: 42110.00 m²
Area: 4.21105 ha
Perimetro: 858.46 ml



LOCALIZACION FUENTE IDESC: MAPA TOPOGRAFICO:

DEPARTAMENTO: Valle Del Cauca	**MUNICIPIO**: Distrito Especial de Santiago de cali, Vereda La Viga
NOMBRE PREDIO: CIUDADELA SACERDOTAL	**MATRICULA INMOBILIARIA:** 370-255942
PROPIETARIO: ARQUIDIOCESIS DE CALI	**NUMERO PREDIAL:** Z000102190000 76001000053000060029000000000
	AREA POLIGONO: 42110 M2 4.21 Hectareas
FECHA DE LEVANTAMIENTO: enero 2024	**DIBUJO:** Christian Daniel Casanova Aparico

OBJETO:

ESTUDIO TOPOGRAFICO PREDIO CIUDADELA SACERDOTAL SANTO TORIBIO DE MOGROVEJO ARQUIDIOCESIS DE CALI

Escala Gráfica:

0 15 30 M.

Mapa: 01/01

ESCALA: 1:500

Archivo: LEV_CURIA.DWG

SISTEMA DE REFERENCIA :

Sistema de Coordenadas Cartesiano de Cali. (en ArcGIS: MAGNA_Cali_Valle_del_Cauca_2009).
Proyección: Transversa Mercator.
Elipsoide: GRS 1980.
Datum: MAGNA Origen Santiago de Cali.
Latitud: 3°26'30,779" Norte.
Longitud: 76°31'14,025" Oeste.
Falso Norte: 872.364,630 m.
Falso Este: 1'061.900,180 m.
Plano de Proyección: 1.000 m.

LEVANTO:

Ingeniero Topografico
Andres Felipe Astudillo Brochero
T.P: 76335096875 VLL

CONVENCIONES

- LAGO
- MALLA
- VIA
- CERCO
- PLACA HUELLA
- HUELLA RIO
- SUMIDERO
- MUROS
- ANDENES
- PARAMENTO
- PORTON
- LOSA
- LINEA FERREA
- PREDIO_ESCRITURA
- CAMARA
- GUADUA
- POSTES

AFECTACIONES AMBIENTALES

- ÁREA FORESTAL PROTECTORA
- SUELO DE PROTECCIÓN AGRÍCOLA