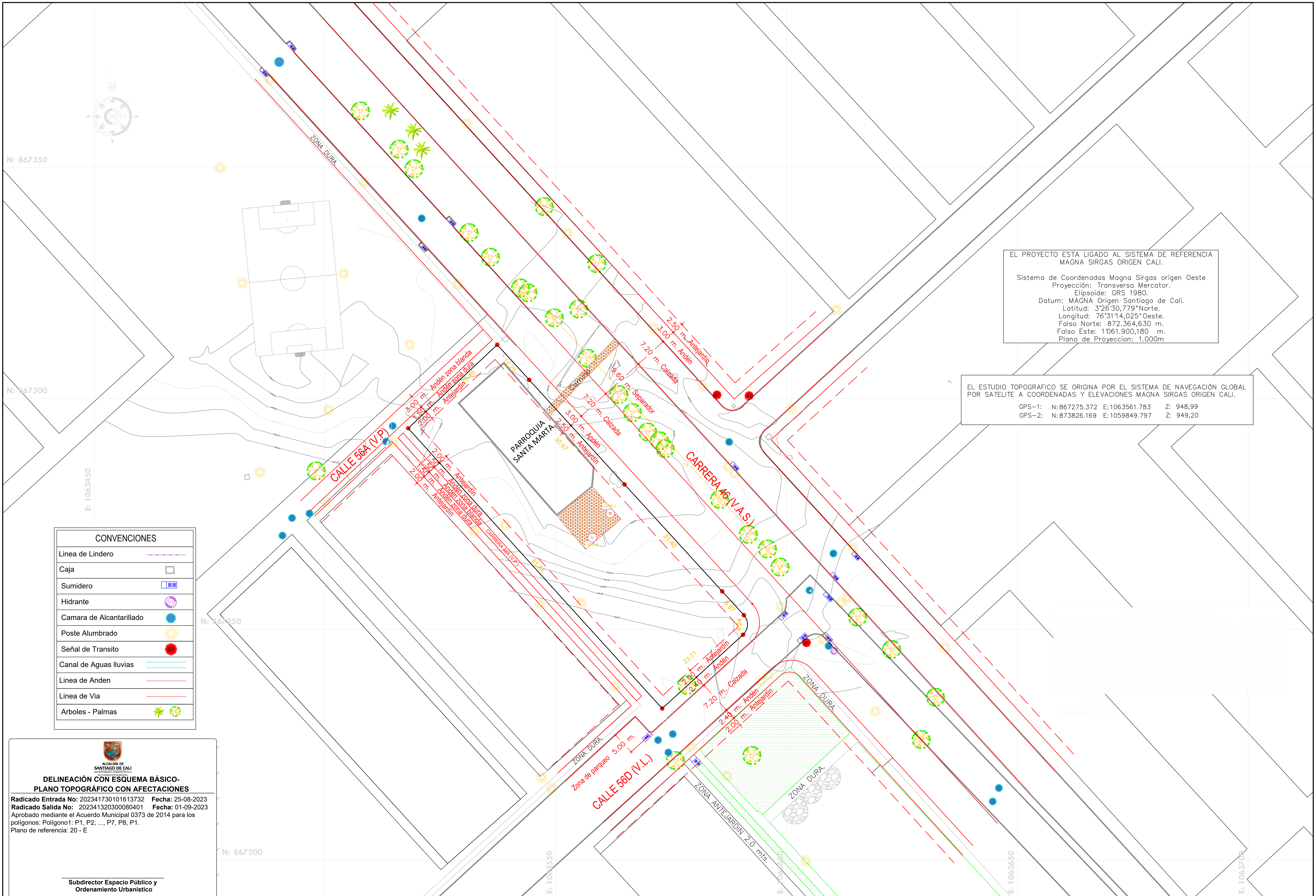




EL PROYECTO ESTA LIGADO AL SISTEMA DE REFERENCIA MAGNA SIRGAS ORIGEN CALI.

Sistema de Coordenadas Magna Sirgas origen Oeste
Proyección: Transversa Mercator.
Elipsoide: GRS 1980.
Datum: MAGNA Origen Santiago de Cali.
Latitud: 3°26'30,779"Norte.
Longitud: 76°31'14,025"Oeste.
Falso Norte: 872.364,630 m.
Falso Este: 1'061.900,180 m.
Plano de Proyeccion: 1.000m

EL ESTUDIO TOPOGRAFICO SE ORIGINA POR EL SISTEMA DE NAVEGACIÓN GLOBAL POR SATELITE A COORDENADAS Y ELEVACIONES MAGNA SIRGAS ORIGEN CALI.

GPS-1: N: 867275.372 E: 1063561.783 Z: 948,99
GPS-2: N: 873826.169 E: 1059849.797 Z: 949,20

CONVENCIONES	
Línea de Lindero	
Caja	
Sumidero	
Hidrante	
Camara de Alcantarillado	
Poste Alumbrado	
Señal de Transito	
Canal de Aguas Iluvias	
Línea de Anden	
Línea de Via	
Arboles - Palmas	

**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO-
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES**

Radicado Entrada No: 202341730101613732 **Fecha:** 25-08-2023
Radicado Salida No: 202341320300080401 **Fecha:** 01-09-2023
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para los polígonos: Polígono1: P1, P2, ..., P7, P8, P1.
Plano de referencia: 20 - E

Subdirector Espacio Público y
Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

CONTIENE: LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO. PARROQUIA SANTA MARTA.	FECHA: MAYO 2021	LOCALIZACIÓN: MUNICIPIO DE CALI COMUNA 15-BARRIO LLANO VERDE PARROQUIA SANTA MARTA.	PLANO: 1/1	REVISO: ING. LEANDRO DIAZ Q.	DIBUJO:
LEVANTO: ING. LEANDRO DIAZ Q. Tel: 3128520931 L.P.: 76335-345286 VLL	DIBUJO: LEANDRO DIAZ Q.		ESCALA: 1:500	PROPIETARIO: PRESBITERO GERSAIN PAZ BUENDIA.	ARCHIVO: PARROQUIA STM.