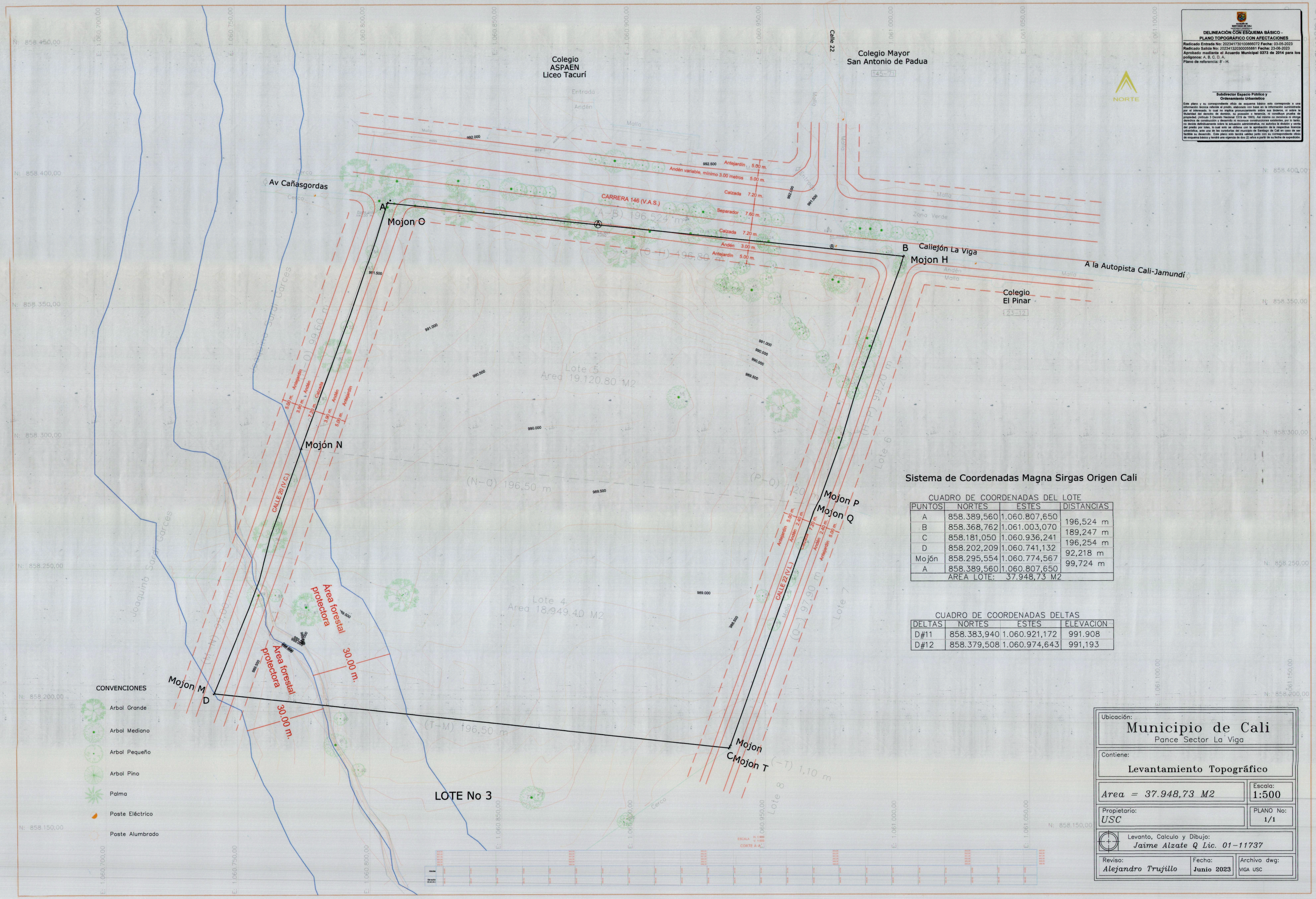
Colegio
ASPAEN
Liceo Tacurí
Colegio Mayor
San Antonio de Padua
Calle 22
Av Cañasgordas
CARRERA 146 (V.A.S.)
(A-B) 196,524 m
(B-H) 196,80 m
Antejardín 5.00 m.
Andén variable, mínimo 3.00 metros 5.00 m.
Calzada 7.20 m.
Separador 7.60 m.
Calzada 7.20 m.
Andén 3.00 m.
Antejardín 5.00 m.
A
Mojon O
B
Callejón La Viga
Mojon H
A la Autopista Cali-Jamundí
Colegio
El Pinar
Lote 5
Area 19.120,80 M2
Lote 6
Lote 4
Area 18.949,40 M2
Lote 7
Lote 8
(N-Q) 196,50 m
(P-Q) 97,20 m
(Q-) 97,90 m
(T-M) 196,50 m
(-T) 1,10 m
Mojón N
Mojon P
Mojon Q
Mojon M
D
Mojon
C
Mojon T
CALLE 20 (V.C.)
CALLE 22 (V.L.)
Área forestal protectora
30,00 m.
LOTE No 3
Joaquín Sanz Garces
Sistema de Coordenadas Magna Sirgas Origen Cali
CUADRO DE COORDENADAS DEL LOTE
PUNTOS | NORTES | ESTES | DISTANCIAS
A | 858.389,560 | 1.060.807,650 | 196,524 m
B | 858.368,762 | 1.061.003,070 | 189,247 m
C | 858.181,050 | 1.060.936,241 | 196,254 m
D | 858.202,209 | 1.060.741,132 | 92,218 m
Mojón | 858.295,554 | 1.060.774,567 | 99,724 m
A | 858.389,560 | 1.060.807,650
AREA LOTE: 37.948,73 M2
CUADRO DE COORDENADAS DELTAS
DELTAS | NORTES | ESTES | ELEVACION
D#11 | 858.383,940 | 1.060.921,172 | 991.908
D#12 | 858.379,508 | 1.060.974,643 | 991,193
CONVENCIONES
Arbol Grande
Arbol Mediano
Arbol Pequeño
Arbol Pino
Palma
Poste Eléctrico
Poste Alumbrado
NORTE
ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO - PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES
Radicado Entrada No: 202341730100866072 Fecha: 03-05-2023
Radicado Salida No: 2023413203000055861 Fecha: 23-06-2023
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para los polígonos: A, B, C, D, A.
Plano de referencia: 8' - H.
Subdirector Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico
Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica reflejada al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de urbanismo o construcción, ni modifica la reglamentación urbanística ni se pronuncia ni decide definitivamente sobre la actuación administrativa, ni autoriza la división o loteo del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.
Ubicación:
Municipio de Cali
Pance Sector La Viga
Contiene:
Levantamiento Topográfico
Area = 37.948,73 M2
Escala: 1:500
Propietario: USC
PLANO No: 1/1
Levanto, Calculo y Dibujo: Jaime Alzate Q Lic. 01-11737
Reviso: Alejandro Trujillo
Fecha: Junio 2023
Archivo dwg: VIGA USC