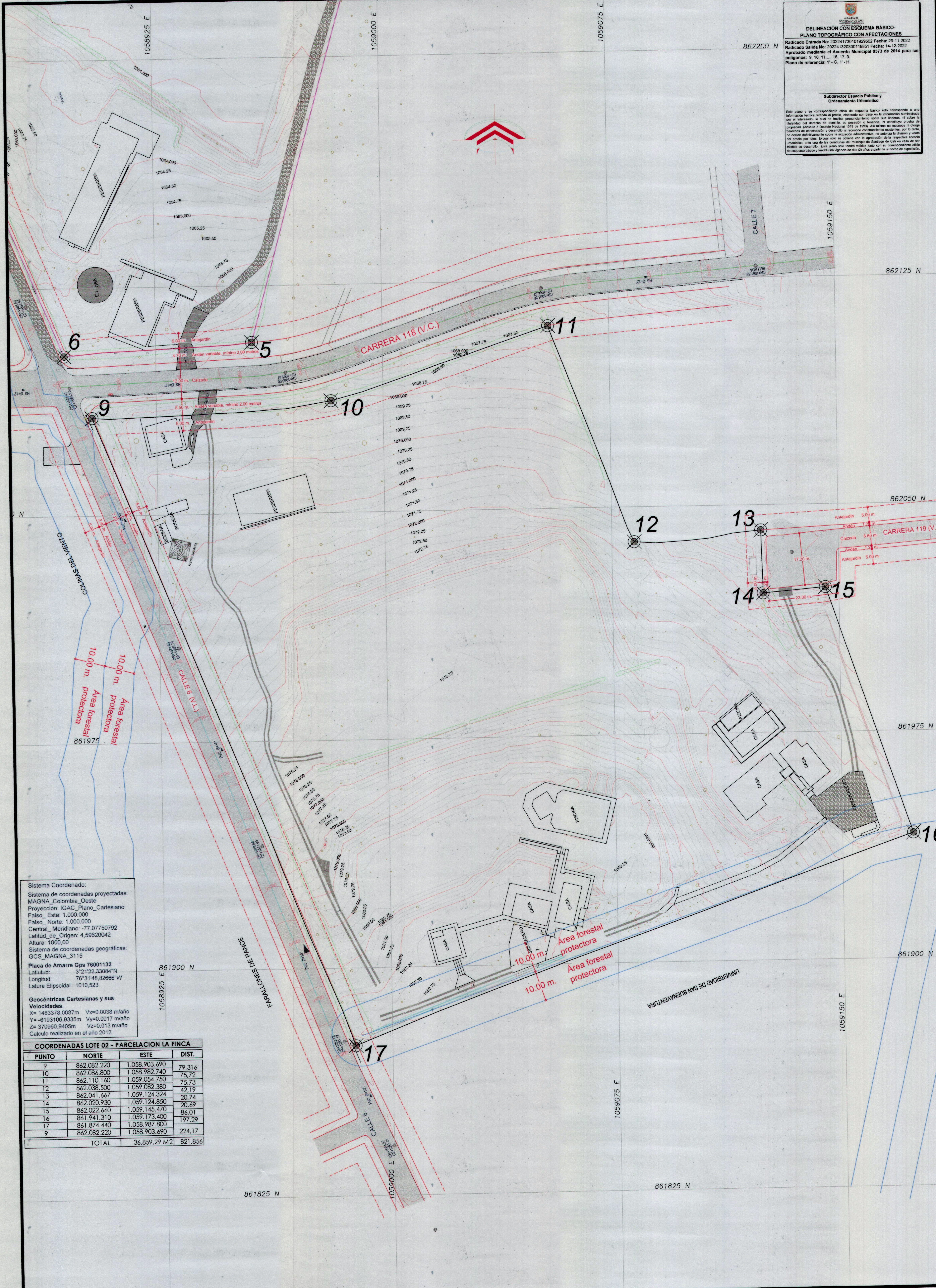


DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES
Radicalizado Entrada No: 202241730101229502 Fecha: 29-11-2022
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para los
polígonos: 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 9.
Plano de referencia: 1'-G, 1'-H

Subdirector Espacio Público y
Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponden a una
información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada
por el interesado, la cual no implica preaviso sobre sus límites, ni sobre la
situación del derecho de dominio, su posesión o tenencia; ni constituye prueba de
derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto,
derechos de construcción y desarrollo no sujetos a división y venta
ni acción de reivindicación sobre la actuación administrativa, no sujetos a división y venta
ni acción de reivindicación sobre la actuación administrativa, de la respectiva licencia
del predio por lote, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia
urbanística, ante una de las construcciones del municipio de Santiago de Cali en caso de que
haya sido otorgada. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio
de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.



Sistema Coordinado:
Sistema de coordenadas proyectadas:
MAGNA_Colombia_Oeste
Proyección: IGAC_Plano_Cartesiano
Falso_Este: 1.000.000
Falso_Norte: 1.000.000
Central_Meridiano: -77.07750792
Latitud de Origen: 4.59620042
Altura: 1000.00
Sistema de coordenadas geográficas:
GCS_MAGNA_3115
Placa de Amarrar 76001132
Latitud: 3°21'22.33084"N
Longitud: 76°31'48.82666"W
Latura Elipsoidal: 1010.523

Geocéntricas Cartesianas y sus
Velocidades:
X= 1483378.0087m Vx=0.0038 m/año
Y= -6193106.9335m Vy=0.0017 m/año
Z= 370960.9405m Vz=0.013 m/año
Cálculo realizado en el año 2012

COORDENADAS LOTE 02 - PARCELACION LA FINCA				
PUNTO	NORTE	ESTE	DIST.	
9	862.082.220	1.058.903.690	79.316	
10	862.086.800	1.058.982.740	75.72	
11	862.110.140	1.059.054.750	75.73	
12	862.038.500	1.059.082.380	42.19	
13	862.041.647	1.059.124.324	20.74	
14	862.020.930	1.059.124.850	20.69	
15	862.022.660	1.059.145.470	86.01	
16	861.941.310	1.059.173.400	197.29	
17	861.874.440	1.058.987.800	224.17	
9	862.082.220	1.058.903.690		
TOTAL			36.859.29 M2	821.856

Proyecto **PREDIO 02 PARCELACION LA FINCA**
CALLE 6 CON CARRERA 118

PROPIETARIO	CONSTRUCTOR	DISEÑO
JARAMILLO MORA S.A. NIT: 800.094.968-9	JARAMILLO MORA S.A. NIT: 800.094.968-9	Ing. Luis Fdo. Arias Aguilar Mat. 7620247886 VLL

REVISIONES	
No	Fecha

Contiene
ESQUEMA BASICO
LEVANTAMIENTO
TOPOGRAFICO

Escala:
1:500
Fecha:
2022/11/04

UR
01