

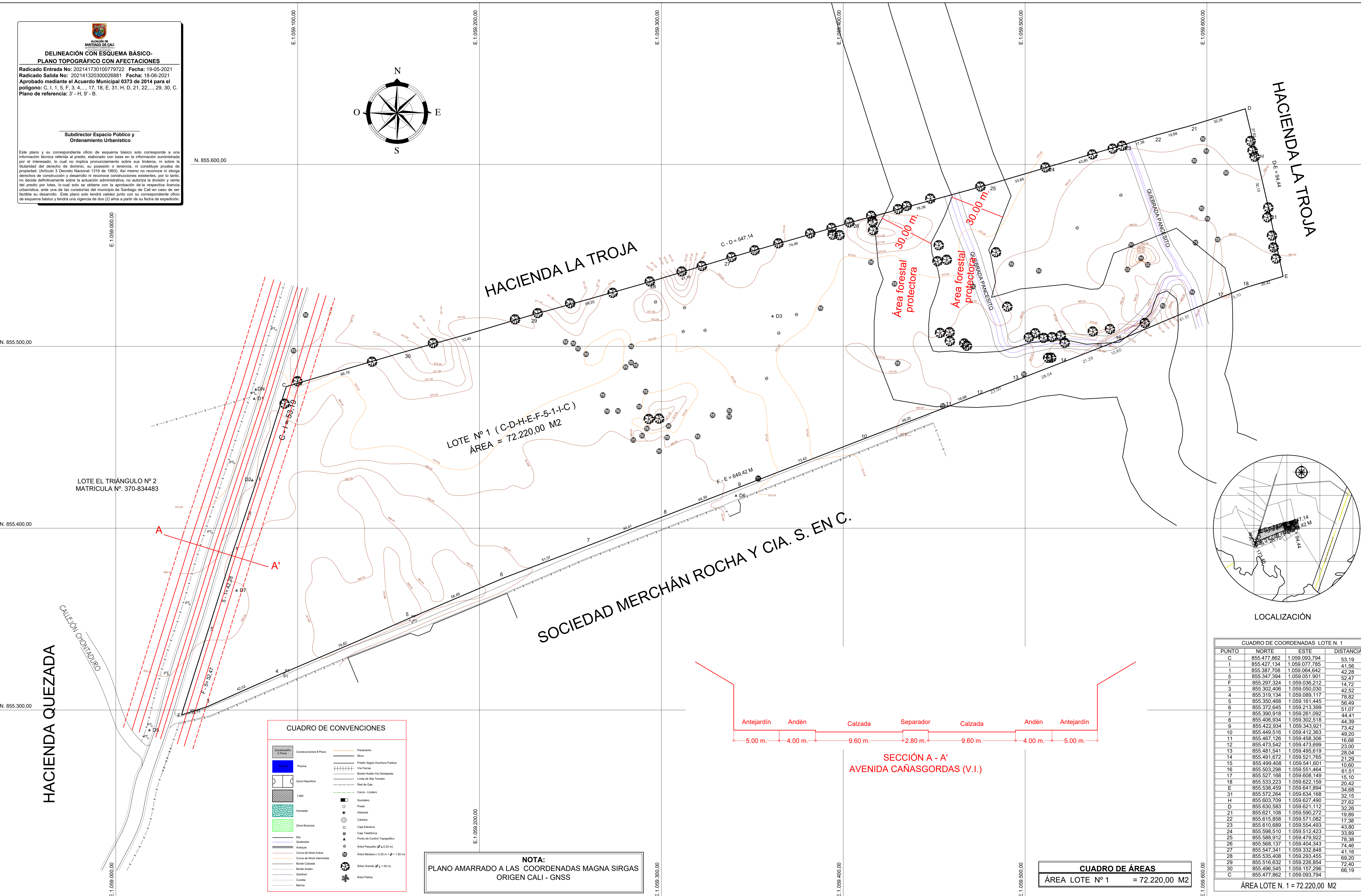
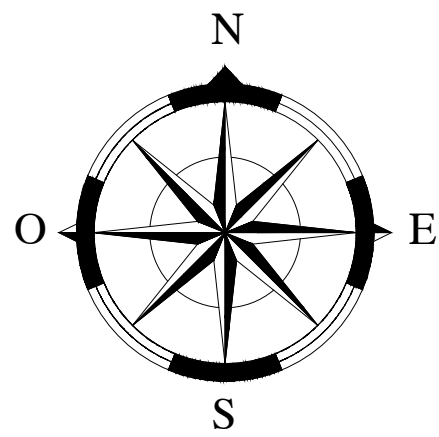


**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO-
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES**

Radicado Entrada No: 202141730100779722 Fecha: 19-05-2021
Radicado Salida No: 2021413203300029881 Fecha: 18-06-2021
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: C, I, 1, 5, F, 3, 4, ..., 17, 18, E, 31, H, D, 21, 22, ..., 29, 30, C.
Plano de referencia: 3 - H, 9 - B.

Subdirector Espacio Público y
Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1983). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.



PROYECTO:
LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PREDIO
UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CALI.
(LA VIGA-LA TROJA) DEL PARAJE PANCE

CONTENIDO
LEVANTAMIENTO PREDIO UBICADO EN EL
MUNICIPIO DE CALI, SECCIÓN LA VIGA -
LA TROJA DEL PARAJE DE PANCE

ESCALA:
1:1000

Vo. Bo. INGENIERO
ING _____
I.C. MAT. No. CND _____

Vo. Bo. TOPOGRAFO
TOP. _____
LICENCIA PROF. # 01 - 0663 C.P.N.T. _____

LEVANTAMIENTO E INVESTIGACION:
TOPOGRAFO DIEGO LUNA POTES
LICENCIA PROF. # 01 - 0663 C.P.N.T. _____
TEL. # 310 - 3998051 _____

Vo. Bo. PROPIETARIO
A LILIAM HERNANDEZ
COVINIL DEL VALLE
NIT. No. _____

AREA:
ÁREA LOTE 1 = 72.220,00 M2

TOPOGRAFIA
D.L.P.
LEVANTAMIENTOS Y TRAZADOS

OBSERVACIONES
No. 1 CONCEPTO 1 LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO FECHA 15/04/2021

Plano de Referencia :

Sistema de referencia :
Sistema de coordenadas cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección: Transversal de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.561.900.1799
Falso Norte: 872.364.6300
Longitud del Centro: -76.520562
Latitud del Centro: 3.4418833
Plano de proyección: 1.000

PLANCHA No. **2** DE **2**