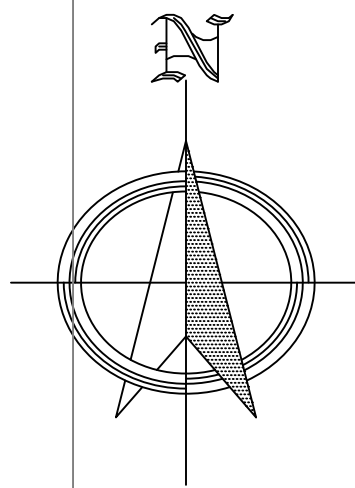




871 880 N

871 840 N

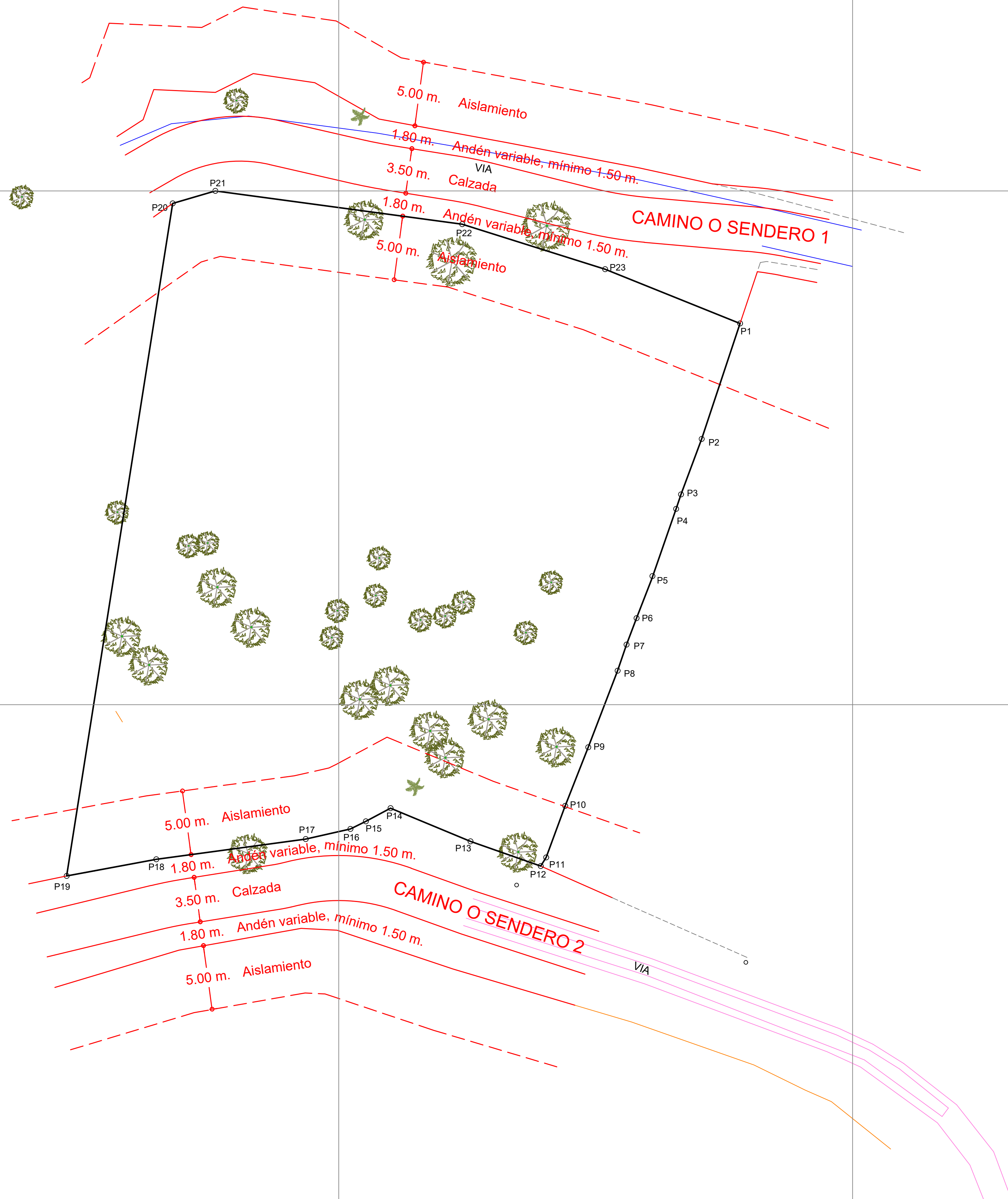
871 800 N



**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO-
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES**
Radicado Entrada No: 202141730100467852 Fecha: 16-03-2021
Radicado Salida No: 202141320300014671 Fecha: 27-04-2021
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el
polígono: P1, P2, P3, ..., P22, P23, P1.
Plano de referencia: 3 - C.

Subdirector Espacio Público y
Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una
información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada
por el interesado, la cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la
fidelidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de
propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga
derechos de construcción y desarrollo de nuevas construcciones existentes, por lo tanto
no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta
del predio por linderos, la cual solo se realiza con la aprobación de la respectiva licencia
urbanística, ante una de las caratañas del municipio de Santiago de Cali en caso de ser
habilita su desarrollo. Este plano solo tendrá validez tanto con su correspondiente oficio
de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.



CUADRO DE COORDENADAS					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	9.48	93°28'40"	1057911.245	871869.680
P2	P2 - P3	4.61	177°59'6"	1057908.251	871860.686
P3	P3 - P4	1.19	181°53'52"	1057906.644	871856.370
P4	P4 - P5	5.79	179°20'33"	1057906.266	871855.241
P5	P5 - P6	3.27	177°53'37"	1057904.364	871849.776
P6	P6 - P7	2.19	180°33'41"	1057903.177	871846.728
P7	P7 - P8	2.15	182°0'9"	1057902.401	871844.677
P8	P8 - P9	6.39	177°44'59"	1057901.711	871842.643
P9	P9 - P10	5.02	179°25'38"	1057899.425	871836.681
P10	P10 - P11	4.16	181°24'44"	1057897.580	871832.008
P11	P11 - P12	0.80	167°41'57"	1057896.148	871828.103
P12	P12 - P13	5.80	103°2'23"	1057895.722	871827.432
P13	P13 - P14	6.74	176°51'39"	1057890.252	871829.358
P14	P14 - P15	2.18	230°42'31"	1057884.029	871831.940
P15	P15 - P16	1.34	178°3'21"	1057882.107	871830.911
P16	P16 - P17	3.57	166°24'55"	1057880.909	871830.320
P17	P17 - P18	11.74	175°5'18"	1057877.421	871829.538
P18	P18 - P19	7.09	182°45'55"	1057865.792	871827.959
P19	P19 - P20	53.00	70°33'6"	1057858.819	871826.667
P20	P20 - P21	3.47	115°20'24"	1057867.066	871879.022
P21	P21 - P22	19.39	155°55'39"	1057870.392	871880.000
P22	P22 - P23	11.66	170°12'13"	1057889.605	871877.408
P23	P23 - P1	11.33	175°35'41"	1057900.729	871873.904

Area: 1994.00 m²
Area: 0.19947 ha
Perimetro: 182.34 ml

REV.	DESCRIPCION	POR:	FECHA:
LEVANTAMIENTO PLANIALTIMETRICO			
LEVANTO: JHONNY CARDENAS V		AREA LOTE : 1994.00 m2	MATRICULA: 370-222852
PROPIETARIO: GUTIERREZ MARTINEZ SONIA			COORDENADAS: MAGNA - CALI
			FECHA: MARZO/2021
LOCALIZACION: ZONA CENTRAL CERRO DE LOS CRISTALES MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA			ESCALA: 1:200
			PLANO: 1 DE 1