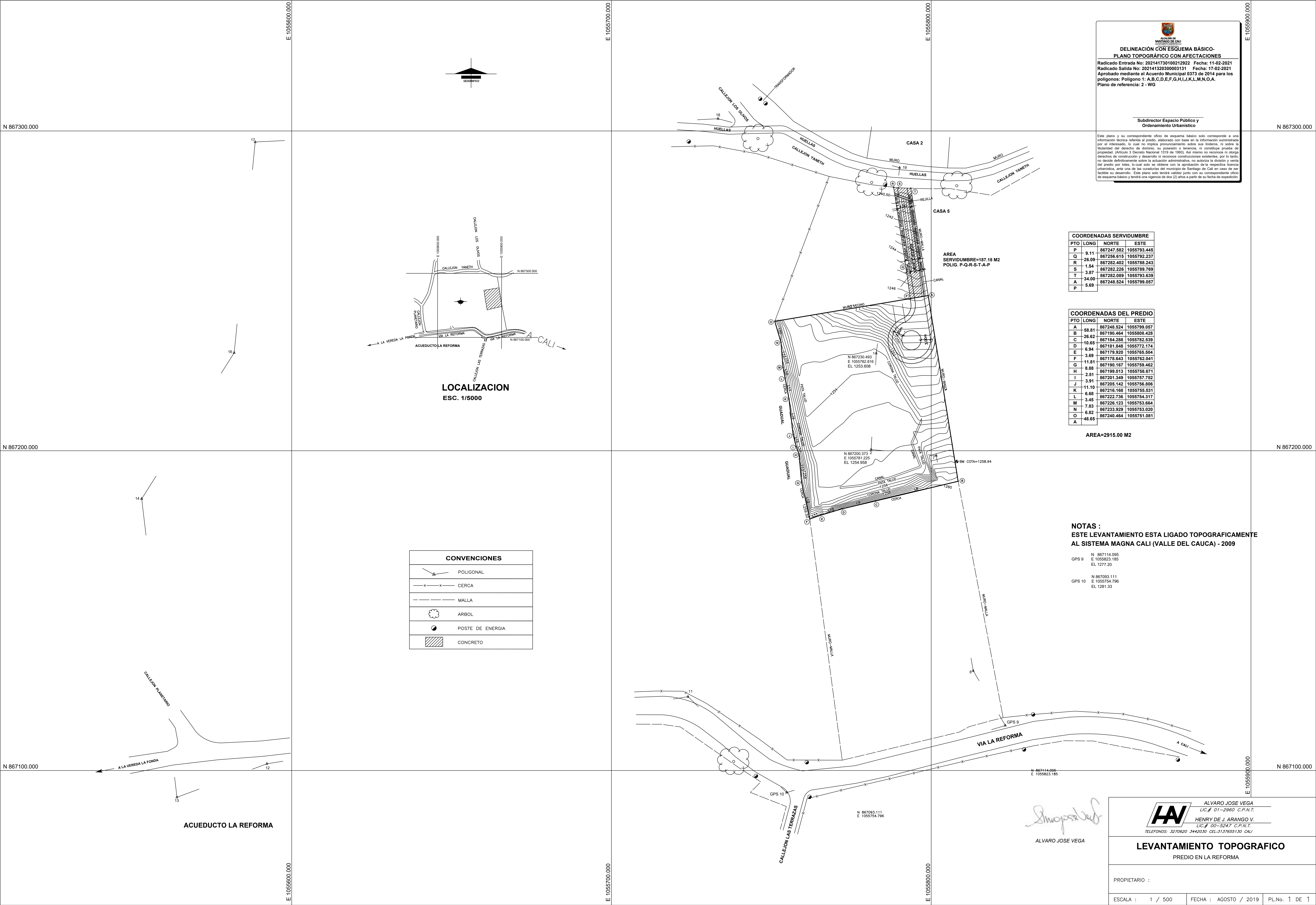






ALCALDIA DE CALI
SANTAGO DE CALI

**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO-
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES**

Radicado Entrada No: 202141730100212822 Fecha: 11-02-2021
Radicado Salida No: 202141320300003131 Fecha: 17-02-2021
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para los
polígonos: Polígono 1: A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,K,L,M,N,O,A.
Plano de referencia: 2 - WG

Subdirector Espacio Público y
Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una
información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada
por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la
veracidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de
propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga
derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto,
no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta
del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia
urbanística, ante una de las cuadraturas del municipio de Santiago de Cali en caso de ser
factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio
de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

COORDENADAS SERVIDUMBRE			
PTO	LONG	NORTE	ESTE
P		867247.582	1055793.445
Q	9.11	867256.615	1055792.237
R	26.09	867282.402	1055788.243
S	1.54	867282.225	1055789.769
T	3.87	867282.089	1055793.639
A	34.00	867248.524	1055799.057
P	5.69		

COORDENADAS DEL PREDIO			
PTO	LONG	NORTE	ESTE
A		867248.524	1055799.057
B	58.81	867190.464	1055808.428
C	26.62	867184.288	1055782.539
D	10.65	867181.848	1055772.174
E	6.94	867179.920	1055765.504
F	3.89	867178.643	1055762.041
G	11.81	867190.167	1055759.462
H	8.88	867199.013	1055758.671
I	2.51	867201.349	1055767.752
J	3.91	867205.142	1055756.806
K	11.10	867216.168	1055755.531
L	6.68	867222.736	1055754.317
M	3.45	867226.123	1055753.664
N	7.83	867233.929	1055753.020
O	6.82	867240.464	1055751.001
A	48.65		

AREA=2915.00 M2

NOTAS :
ESTE LEVANTAMIENTO ESTA LIGADO TOPOGRAFICAMENTE
AL SISTEMA MAGNA CALI (VALLE DEL CAUCA) - 2009

N 867114.095
GPS 9 E 1055823.185
EL 1277.20

N 867093.111
GPS 10 E 1055754.796
EL 1281.33



ALVARO JOSE VEGA
LIC. # 01-2960 C.P.N.T.
HENRY DE J. ARANGO V.
LIC. # 00-5247 C.P.N.T.
TELEFONOS: 3270620 3442030 CEL:3137655130 CALI

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
PREDIO EN LA REFORMA

PROPIETARIO :

ESCALA : 1 / 500 FECHA : AGOSTO / 2019 PL.No. 1 DE 1

ARCHIVO CAD: E-BASICO-3SEP2020.dwg