

**Paola A Tabarquino,**  
**Alejandro Ruiz M,**  
**Joel A Ruiz G.**  
 Trabajos Topograficos

**SIMBOLOGIA**

- ARBOL PEQUEÑO
- ARBOL MEDIANO
- ARBOL GRANDE
- PALMA
- ▼ DELTA TOPOGRAFICO
- CESTO BASURA
- BOLARDO
- POSTE ENERGIA
- POSTE TRANSFORMADOR
- ⊠ RETENIDA
- ⊛ POSTE ALUMBRADO
- + NIVEL

**FOTOGRAFIA PREDIO**



**COORDENADAS PLANAS:**

**SYS MAGNA SIRGAS ORIGEN CALI**

CONTIENE:  
**LEVATAMIENTO TOPOGRAFICO**

LOCALIZACION:

**CRISTO REY**  
**CORREGIMIENTO DE CABUYAL**  
 Mpio De Cali - Valle del Cauca

PRESENTO:  
**PAOLA A. TABARQUINO RIVERA**  
 INGENIERA TOPOGRAFICA

AREA:

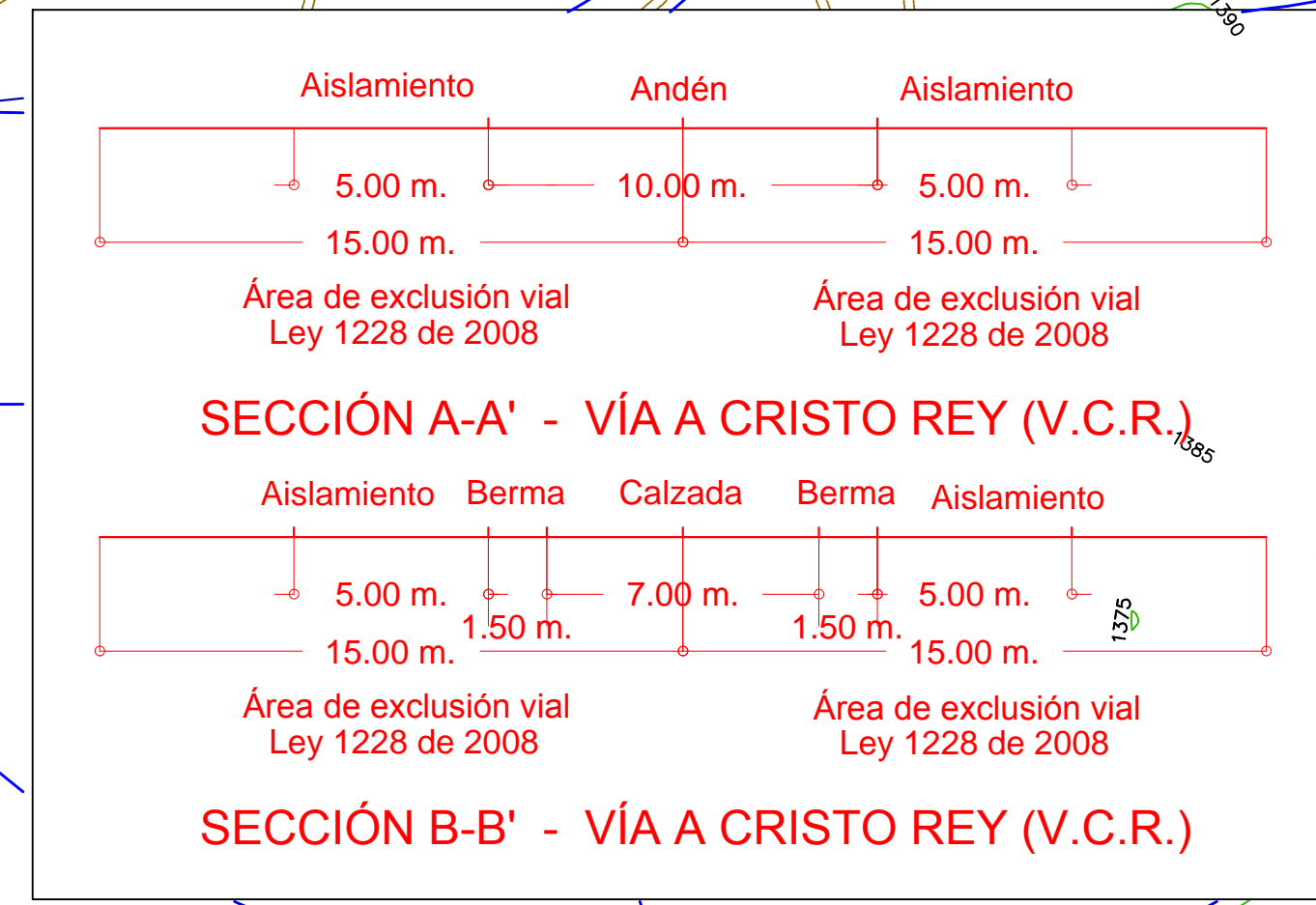
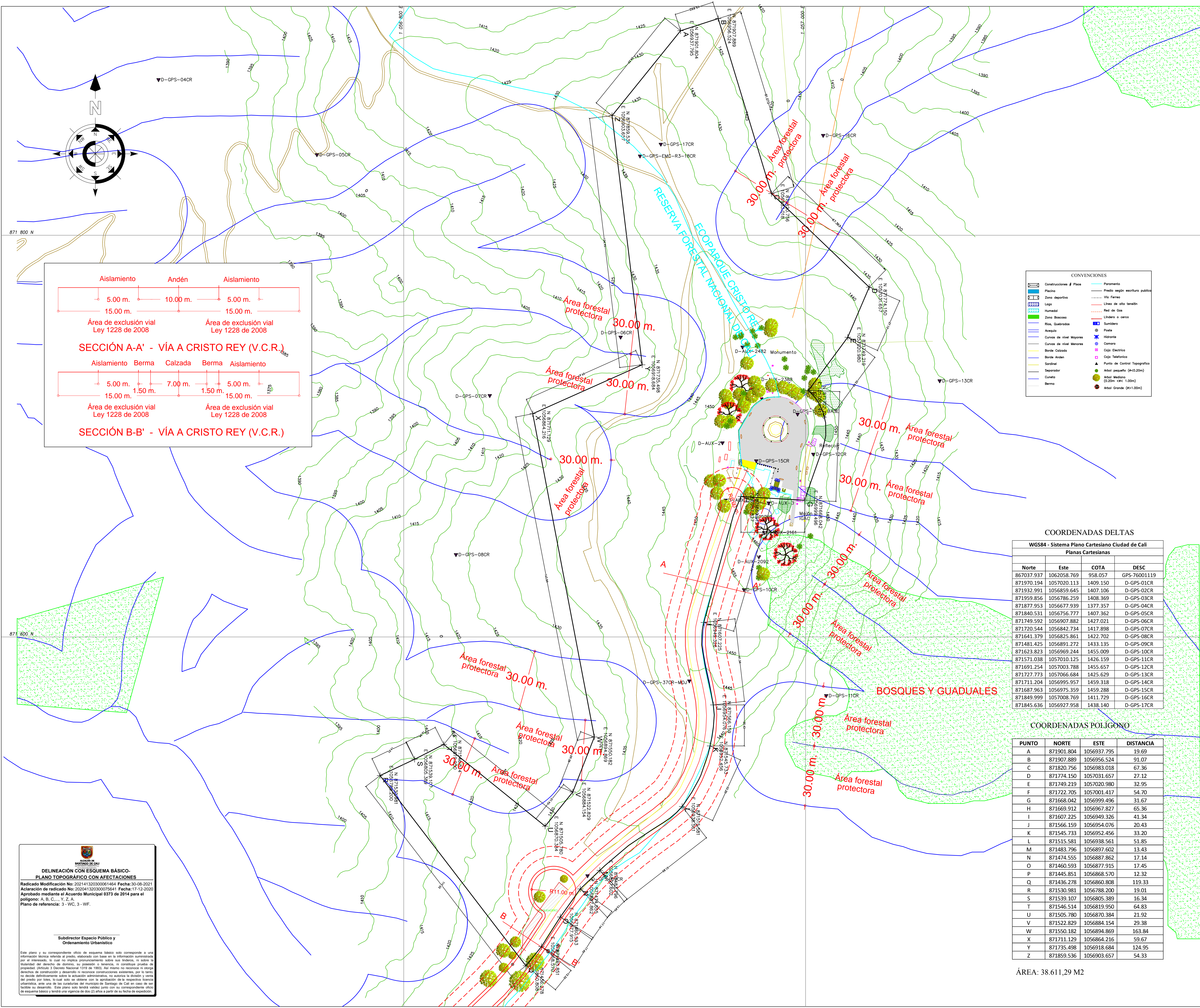
CONTRATISTA:

CALCULO Y DIBUJO:  
**Joel A Ruiz Gomez,**  
**Alejandro Ruiz Mora**

**ESCALA**

**1:750**

FECHA:  
**Junio de 2016**



**CONVENCIONES**

Construcción # Plano	Pavimento
Parcela	Proble según escritura pública
Zona deportiva	Vía Fintas
Logo	Línea de alta tensión
Humedal	Red de Gas
Zona Boscosas	Líndero o cerco
Finca, Quindones	Plata
Aquecín	Hidrote
Curvas de nivel Mayores	Camara
Curvas de nivel Menores	Borde Electrico
Borde Cortado	Caja Telemetrico
Borde Andén	Plata de Control Topografico
Sardina	Arbol pequeño (#10.0m)
Señalador	Arbol Mediano (8.0m - 10.0m)
Cuneta	Arbol Grande (#11.0m)
Berme	

**COORDENADAS DELTAS**  
 WGS84 - Sistema Plano Cartesiano Ciudad de Cali

Norte	Este	COTA	DESC
867037.937	1062058.769	958.057	GPS-76001119
871970.194	1057020.113	1409.150	D-GPS-01CR
871932.991	1056859.645	1407.106	D-GPS-02CR
871959.856	1056786.259	1408.369	D-GPS-03CR
871877.953	1056677.939	1377.357	D-GPS-04CR
871840.531	1056756.777	1407.362	D-GPS-05CR
871749.592	1056907.882	1427.021	D-GPS-06CR
871720.544	1056842.734	1417.898	D-GPS-07CR
871641.379	1056825.861	1422.702	D-GPS-08CR
871481.425	1056891.272	1433.135	D-GPS-09CR
871623.823	1056969.244	1455.009	D-GPS-10CR
871571.038	1057010.125	1426.159	D-GPS-11CR
871691.254	1057003.788	1455.657	D-GPS-12CR
871727.773	1057066.684	1425.629	D-GPS-13CR
871711.204	1056995.957	1459.318	D-GPS-14CR
871687.963	1056975.359	1459.288	D-GPS-15CR
871849.999	1057008.769	1411.729	D-GPS-16CR
871845.636	1056927.958	1438.140	D-GPS-17CR

**COORDENADAS POLIGONO**

PUNTO	NORTE	ESTE	DISTANCIA
A	871901.804	1056937.795	19.69
B	871907.889	1056956.524	91.07
C	871820.756	1056983.018	67.36
D	871774.150	1057031.657	27.12
E	871749.219	1057020.980	32.95
F	871722.705	1057001.417	54.70
G	871668.042	1056999.496	31.67
H	871669.912	1056967.827	65.36
I	871607.225	1056949.326	41.34
J	871566.159	1056954.076	20.43
K	871545.733	1056952.456	33.20
L	871515.581	1056938.561	51.85
M	871483.796	1056897.602	13.43
N	871474.555	1056887.862	17.14
O	871460.593	1056877.915	17.45
P	871445.851	1056868.570	12.32
Q	871436.278	1056860.808	119.33
R	87130.981	1056788.200	19.01
S	871539.107	1056805.389	16.34
T	871546.514	1056819.950	64.83
U	871505.780	1056870.384	21.92
V	871522.829	1056884.154	29.38
W	871550.182	1056894.869	163.84
X	871711.129	1056864.216	59.67
Y	871735.498	1056918.684	124.95
Z	871859.536	1056903.657	54.33

ÁREA: 38.611,29 M2

**MUNICIPIO DE CALI**  
**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO-PLANO TOPOGRAFICO CON AFECTACIONES**  
 Radicación Modificación No: 202141320300061461 Fecha: 30-08-2021  
 Aclaración de radicación No: 2020941320300076541 Fecha: 17-12-2020  
 Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 8373 de 2014 para el polígono: A, B, C, ..., Y, Z, A.  
 Plano de referencia: 3 - WC, 3 - WF.

Subdirector Espectro Pública y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica reconocimiento sobre sus derechos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1960). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta de predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las autoridades del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.