



MUNICIPIO
DE
CALI

UBICACION
" ISABEL PEREZ"
INDIVISO DE
LA MORELIA
COMUNA N° 19

PROPIETARIO
Christoph Ernest Schamberger
y
Otro

Polig. 1-2-3-4-4'-5-6-1
AREA= 3700.00 MT2

LEV. Y DIB.
Luis A. Giraldo
LIC.PROF N° 01-0622
C.P.N.T.
TEL. 315-5556473

ESCALA
1 = 250
FECHA
CALI, Abril de 2015

REVISO

CUADRO DE COORDENADAS

COORDENADAS			
Punto	NORTE	ESTE	Dist.
1	871345.104	1058773.451	20.25
2	871361.019	1058664.615	12.53
3	871373.035	1058668.167	4.00
4	871372.095	1058672.055	74.97
4'	871354.127	1058744.840	30.00
5	871345.104	1058773.451	37.60
6	871312.106	1058761.288	104.93
1	871345.104	1058773.451	

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO- PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES

Radicado No: 202041730100343812
 Fecha: 24-03-2020
 Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: 1,2,3,4,4',5,6,1
 Aclaración del radicado No: 201941730100823032
 Plano de referencia: 3-F

Subdirector Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las cuadradas del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.