



N 866700

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	LONGITUD (m)
1	866706.42	1058871.01	19.14
2	866709.30	1058889.94	59.79
3	866649.91	1058896.81	16.88
4	866647.82	1058880.07	59.30
1	866706.42	1058871.01	
AREA TOTAL LOTE : 1072.00 M2			

N 866675

CUADRO DE COORDENADAS GPS			
PUNTO	NORTE	ESTE	COTAS
GPS 1	866994.11	1058878.41	995.760
GPS 2	867017.83	1059022.08	995.266

OCCIDENTE

N 866650

N 866625

NORTE

CONJUNTO RESIDENCIAL
MI CASITA

CONJUNTO RESIDENCIAL
LA ARBOLEDA

COLEGIO EL HOGAR
AREA: 1072 M2

JARDIN INFANTIL
TESOROS DEL SABER

RESTAURANTE

ORIENTE

SUR

ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI
DELINEACION CON ESQUEMA BASICO- PLANO TOPOGRAFICO CON AFECTACIONES
Radicado No: 2019417301003405412
Fecha DD - MM - AAAA: 16/08/2019
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el poligono: 1, 2, 3, 4, 1.
Aclaración del radicado No: No aplica
Plano de referencia: 2 - G

Contratista:
Subdirector Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico:

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus intereses, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

TOP-SYSTEM
TOPOGRAFIA
&
SISTEMAS
DIGITALES
WWW.TOP-SYSTEM.BLOGSPOT.COM
facebook.com/topsystemcali
Top. FERNANDO MORALES

LEVANTAMIENTO
TOPOGRAFICO
LOTE

UBICACION :
MUNICIPIO DE CALI
CARRERA 75 N° 3C-29
BARRIO CALDAS

AREA :
1072 m2

PROPIETARIO :

LEVANTO Y DIBUJO :
TOP. FERNANDO MORALES
MATRICULA PROFESIONAL : 01-13507

AVARRE REALIZADO :
MAPPINGCOL

REVISO :
ARQ. JAVIER GONZALEZ

ESCALA :
1 - 200

FECHA :
JULIO 2018

ESTE LEVANTAMIENTO ESTA
LIGADO AL SISTEMA DE
COORDENADAS PLANAS
IGAC MAGNA SIRGAS
DE SANTIAGO DE CALI