

**DELINIEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO-
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES**

Radicado No: 201941730100128822
Fecha: 26-04-2019
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: P1, P2, P3, ..., P18, P19, P1.
Aclaración del radicado No: No aplica.
Plano de referencia: 4 - C.

[Firma]
Contratista

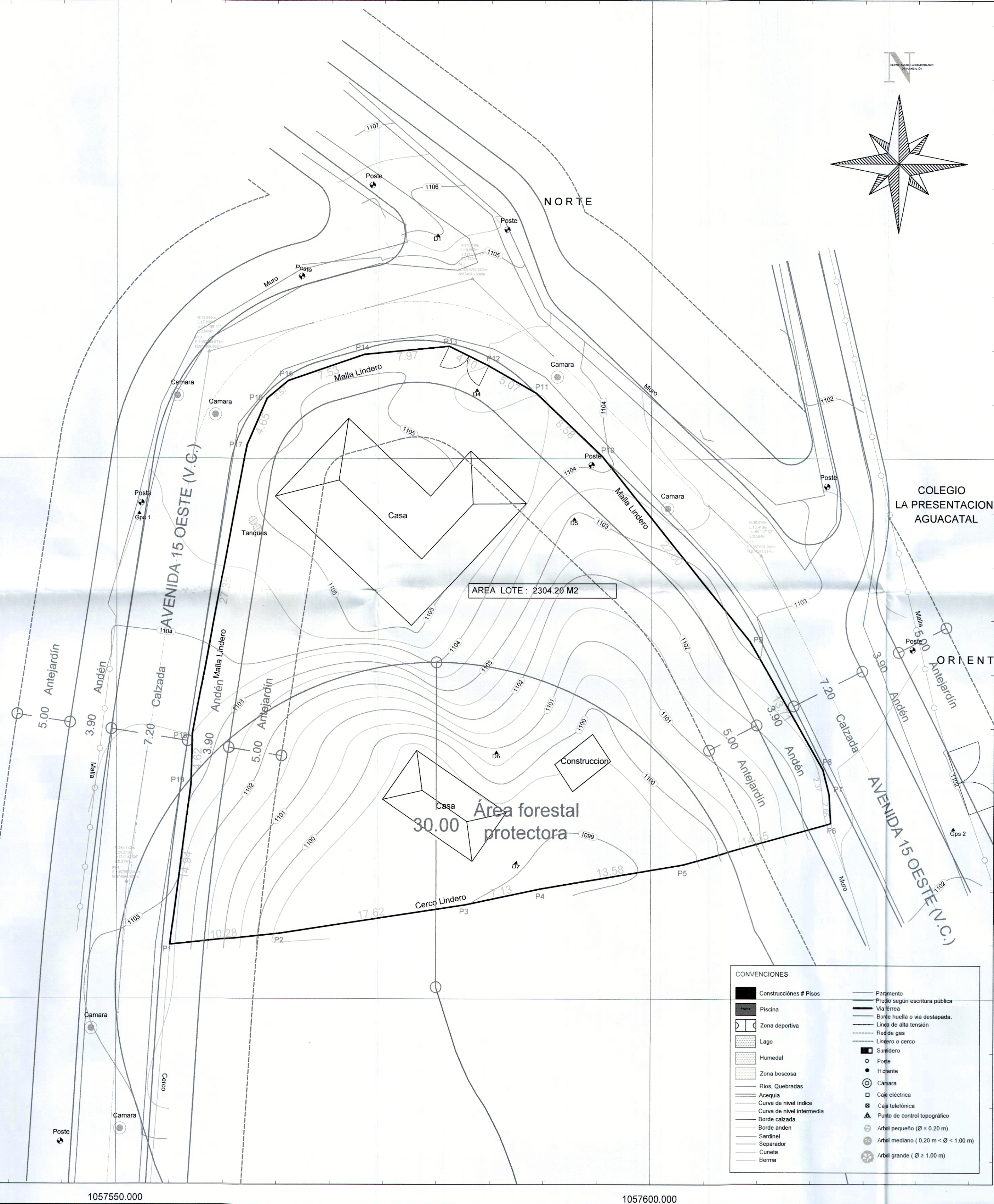
[Firma]
Subdirector Espacio Público y
Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali, en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

CUADRO DE COORDENADAS PTO GPS			
PUNTO	NORTE	ESTE	COTAS
GPS 1	874594.95	1075552.08	1104.46
GPS 2	874565.73	1075628.45	1102.14

CUADRO DE CONSTRUCCION					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 - P2	10.28	76°39'22"	1057554.996	874554.996
P2	P2 - P3	17.62	177°16'23"	1057565.225	874556.049
P3	P3 - P4	7.13	176°42'7"	1057582.646	874558.687
P4	P4 - P5	13.58	182°18'45"	1057589.619	874560.157
P5	P5 - P6	14.35	174°5'46"	1057603.010	874562.421
P6	P6 - P7	2.66	101°53'49"	1057616.840	874566.256
P7	P7 - P8	2.37	169°33'47"	1057616.673	874568.912
P8	P8 - P9	13.71	164°3'11"	1057616.098	874571.210
P9	P9 - P10	22.00	171°4'55"	1057609.248	874583.082
P10	P10 - P11	8.58	172°2'51"	1057595.433	874600.202
P11	P11 - P12	5.07	166°14'59"	1057589.175	874606.067
P12	P12 - P13	4.10	176°39'18"	1057584.757	874608.555
P13	P13 - P14	7.97	148°32'45"	1057581.070	874610.358
P14	P14 - P15	7.53	166°39'1"	1057573.136	874609.607
P15	P15 - P16	2.57	159°26'52"	1057566.007	874607.186
P16	P16 - P17	4.65	152°59'28"	1057564.019	874605.559
P17	P17 - P18	27.35	167°1'59"	1057562.150	874601.297
P18	P18 - P19	4.62	170°52'12"	1057557.064	874574.428
P19	P19 - P1	14.94	185°52'29"	1057556.936	874569.806

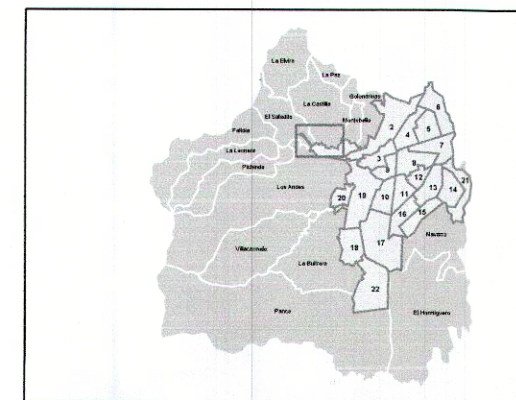
Area: 2304.20 m²
Area: 0.23042 ha



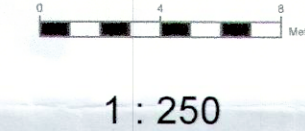
Contenido:
Levantamiento topográfico para
solicitud de Esquema Básico

Predio No: B-068600020000
Municipio: Santiago de Cali
Comuna: 1
Barrio: Aguacatal
Dirección: Av 11 Oeste # 15-315

Plano de Referencia :



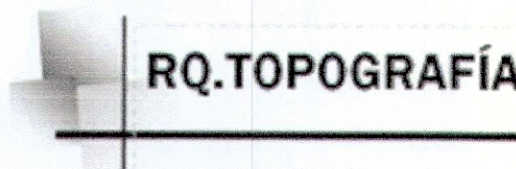
Escala:



Sistema de referencia :

Sistema de coordenadas
cartesianas Magna Sirgas Cali
Proyección: Transversa de
Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 1.061.900,1799
Falso Norte: 872.364.6300
Longitud del Centro: -76,520562
Latitud del Centro: 3,4418833
Plano de proyección: 1.000

Elaboró:



RONALD QUINTERO LIBREROS
Topografo
Licencia : No. 03-00533
Contacto: 318-385 05 09

Fecha: 01/02/2019
Plano No: 1 / 1