



N 875,560

E 1'050,840

E 1'050,860

E 1'050,880

E 1'050,900

E 1'050,920

E 1'050,940

N 875,560

N 875,540

E 1'050,840

E 1'050,860

E 1'050,880

E 1'050,900

E 1'050,920

E 1'050,940

N 875,540

N 875,520

E 1'050,840

E 1'050,860

E 1'050,880

E 1'050,900

E 1'050,920

E 1'050,940

N 875,520

N 875,500

E 1'050,840

E 1'050,860

E 1'050,880

E 1'050,900

E 1'050,920

E 1'050,940

N 875,500

N 875,480

E 1'050,840

E 1'050,860

E 1'050,880

E 1'050,900

E 1'050,920

E 1'050,940

N 875,480

N 875,460

E 1'050,840

E 1'050,860

E 1'050,880

E 1'050,900

E 1'050,920

E 1'050,940

N 875,460

FINCA EL SAMAN CABAÑA N° 5

PROPIETARIOS:

ELDA MARIA AYALA MORENO

CONTIENE:

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO
LEVANTAMIENTO ALTIMETRICO
CURVAS DE NIVEL A CADA 0.50m
AREA DEL LOTE
CUADRO DE COORDENADAS

LEVANTÓ Y CALCULÓ:

TOP. PEDRO MORENO
Linc: 00-547

DIBUJÓ: TOPOGRAFIA



Tel: 5515160 cali
Top.Dib.Cal.
CEL:310-5053724

ESPECIALIZADA UNIVERSAL

ESCALA:

1:250

AREA PREDIO:

1440 m² LOTE_TOTAL

LOCALIZACION:

PARCELACIÓN: CIPRES
CORREGIMIENTO: FELIDIA
VEREDA: LA NIEVES
MUNICIPIO: CALI
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

FECHA:

NOVIEMBRE - 2017

APROBÓ:

PLANCHA No.

1

DE 1

CUADRO DE COORDENADAS					
VERTICE	LADO	DIST.	ANGULO	ESTE	NORTE
A	A-B	4.49	241°23'54"	1050861.952	875546.227
B	B-C	7.28	298°19'17"	1050865.228	875549.303
C	C-D	13.22	154°16'14"	1050867.096	875542.267
D	D-E	12.94	192°1'56"	1050875.701	875532.229
E	E-F	14.32	170°42'17"	1050881.898	875520.868
F	F-G	13.11	174°33'39"	1050890.675	875509.567
G	G-H	10.12	179°50'11"	1050899.666	875500.026
H	H-I	12.94	178°59'7"	1050906.628	875492.685
I	I-J	9.08	298°9'13"	1050915.693	875483.457
J	J-K	3.01	182°13'59"	1050906.983	875480.904
K	K-L	2.97	180°37'41"	1050904.066	875480.171
L	L-LL	13.31	230°25'42"	1050901.177	875479.479
LL	LL-M	4.74	177°4'22"	1050890.541	875487.481
M	M-N	4.74	180°0'0"	1050886.615	875490.132
N	N-O	4.74	179°59'60"	1050882.689	875492.783
O	O-P	18.95	180°0'0"	1050878.764	875495.434
P	P-Q	6.11	263°30'36"	1050863.060	875506.037
Q	Q-R	11.27	155°29'41"	1050865.885	875511.456
R	R-S	10.81	170°34'23"	1050866.482	875522.709
S	S-A	13.20	171°47'58"	1050865.277	875533.455

Area: 1440.00 m²
Area: 0.1440 ha
Perimetro: 191.35 ml

CUADRO DE CONVENCIONES	
LINEA MALLA LINDERO	
LINEA CERCO INTERNOS	
LINEA VIA	
LINEA CURVA DE NIVEL	
POSTE	
PARAMENTO	
DELTA	
MURO	

**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO-
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES**

Radicado No: 201841730100524872
Fecha: 17-07-2018
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: A, B, C, ..., R, S, A.
Aclaración del radicado No: No aplica
Plano de referencia: 27-WD

Contratasta

Subdirectora Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.

ESTE PLANO ESTÁ GEOREFERENCIADO AL SISTEMA DE COORDENADAS PLANAS Origen FELIDIA, Magna-Sigas