



MUNICIPIO
DE
CALI

UBICACION
CALLE 12A Y 13
ENTRE
KRAS 50 Y 53

PROPIETARIO
CARLOS LOZADA

AREA =2249 MT2

LEV. Y DIB.

Luis E. otálvora C.
LIC.PROF N° 01-0271
C.P.N.T.

ESCALA

1 = 500

FECHA

CALI, Abril 2018

REVISO

DELINEACION CON ESQUEMA BASICO - PLANO TOPOGRAFICO CON AFECTACIONES

Radicado No: 201841730100458932
 Fecha: 17-05-2018
 Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el poligono: P4, P5, P6, P7, P4
 Aclaración del radicado No: No aplica
 Plano de referencia: 8-F

[Signature]
 Contratista

[Signature]
 Subdirectora Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponden a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus derechos, ni sobre la calidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.