ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

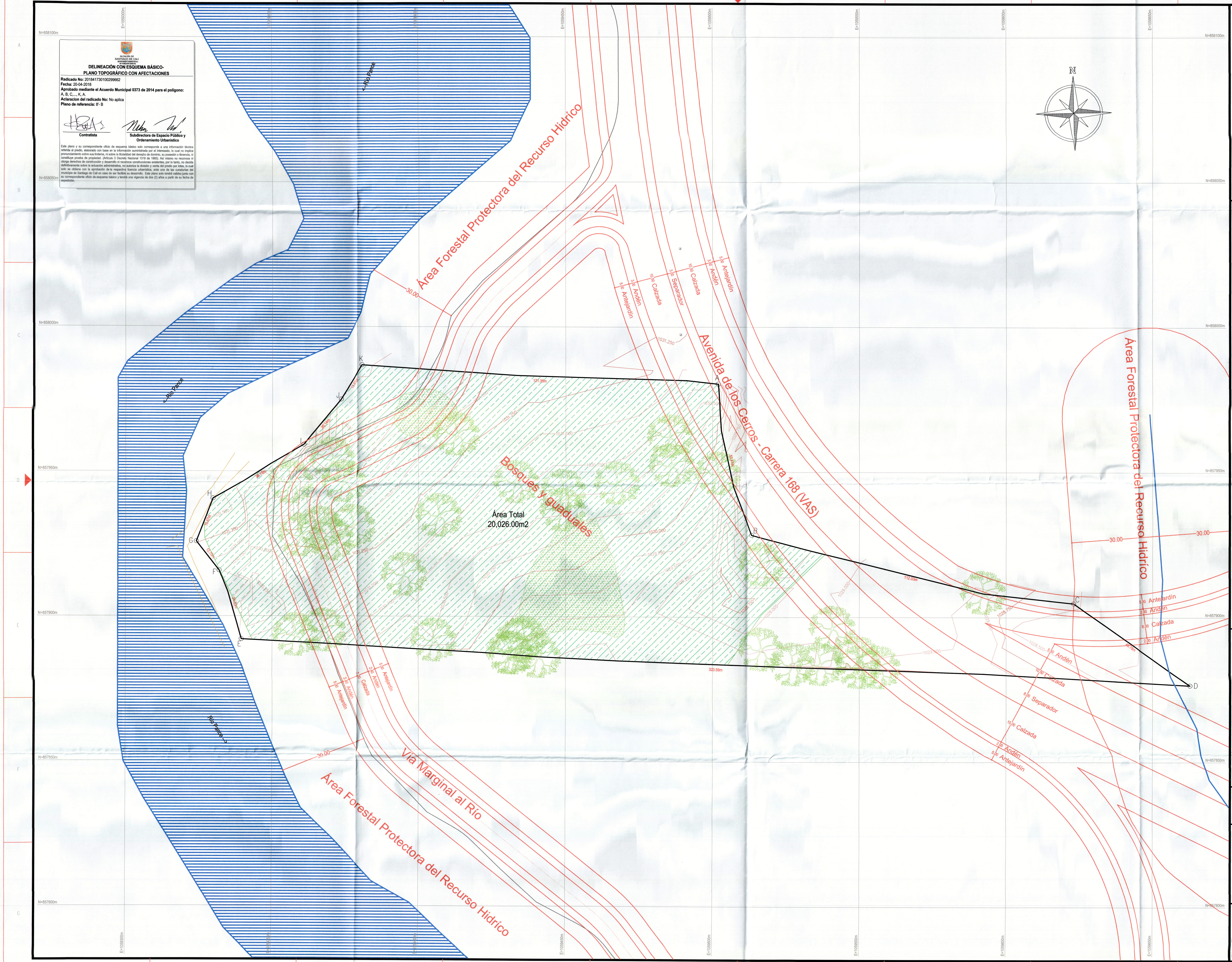
**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO-
PLANO TOPOGRÁFICO CON AFECTACIONES**

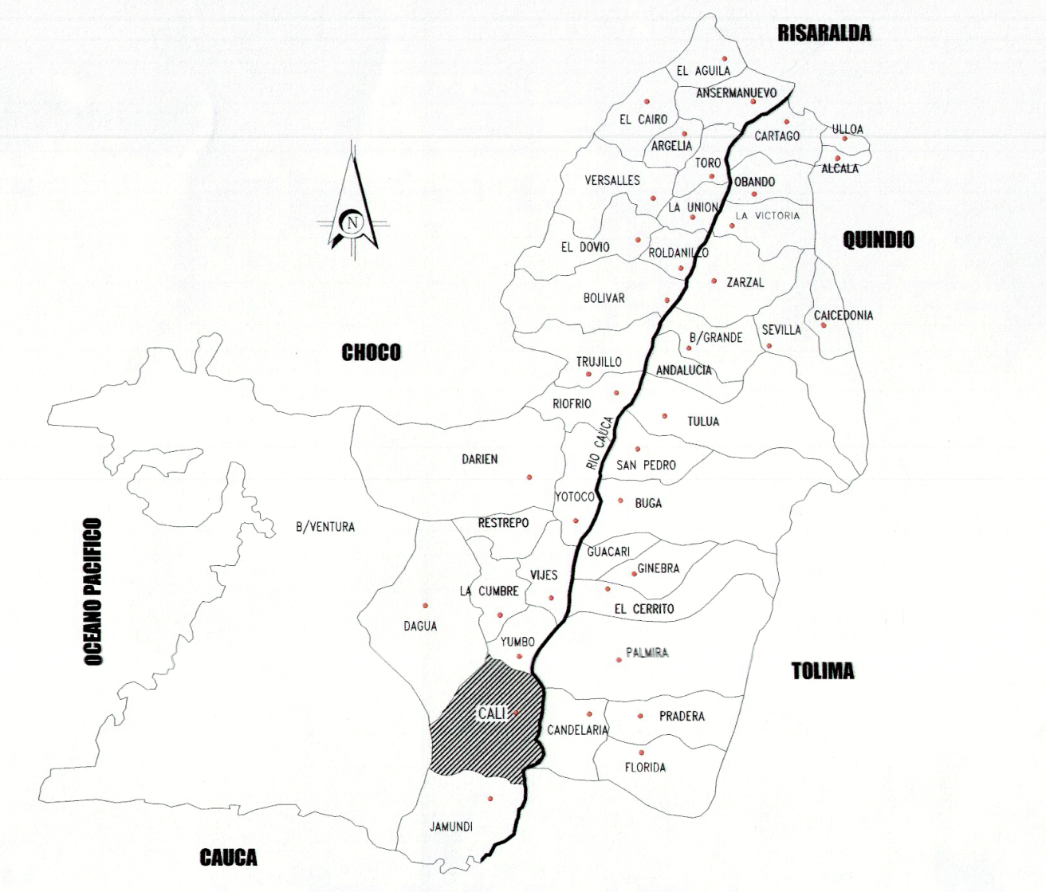
Radicado No: 201841730100299662
Fecha: 20-04-2018
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: A, B, C,..., K, A.
Aclaracion del radicado No: No aplica
Plano de referencia: 8'- B

Contratista

Subdirectora de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponde a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus linderos, ni sobre la titularidad del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. (Artículo 3 Decreto Nacional 1319 de 1993). Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, no autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de las curadurías del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de dos (2) años a partir de su fecha de expedición.


N
Área Forestal Protectora del Recurso Hidríco
Avenida de los Cerros - Carrera 168 (VAS)
5.00 Antejardín
3.00 Andén
10.50 Calzada
3.00 Separador
10.50 Calzada
3.00 Andén
5.00 Antejardín
5.50 Andén
10.50 Calzada
8.00 Separador
15.00 Calzada
2.00 Andén
5.00 Antejardín
5.00 Antejardín
2.00 Andén
8.00 Calzada
2.00 Andén
Vía Marginal al Río
5.00 Antejardín
2.40 Andén
7.20 Calzada
2.40 Andén
5.00 Antejardín
Área Forestal Protectora del Recurso Hidríco
Área Forestal Protectora del Recurso Hidríco
30.00
<-Río Pance
Río Pance -->
Bosques y guaduales
Área Total
20,026.00m2
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
53.41m
112.03m
48.78m
323.59m
24.83m
12.70m
15.88m
36.19m
20.14m
13.95m
121.36m
N=858100m
N=858050m
N=858000m
N=857950m
N=857900m
N=857850m
N=857800m
E=1059300m
E=1059350m
E=1059400m
E=1059450m
E=1059500m
E=1059550m
E=1059600m
E=1059650m


RISARALDA
QUINDIO
CHOCO
TOLIMA
CAUCA
OCEANO PACIFICO
CALI

LOCALIZACION GENERAL
SIN ESCALA

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	DIST. (m)
A	857980.425	1059501.916	
B	857928.268	1059513.433	53.41
C	857904.820	1059622.979	112.03
D	857876.542	1059662.722	48.78
E	857892.077	1059339.510	323.59
F	857915.720	1059331.918	24.83
G	857925.724	1059324.098	12.70
H	857940.541	1059329.797	15.88
I	857959.306	1059360.740	36.19
J	857974.990	1059373.380	20.14
K	857986.848	1059380.725	13.95
A	857979.242	1059512.565	121,360
Area Total = 20,026.00m2			

Este Levantamiento Está Amarrado Al Sistema de Coordenadas Magna Sirgas Origen Cali 2009

CONVENCIONES

●	ARBOL	▨	REDUCTOR DE VELOCIDAD
⟩⟨	CABEZAL		RIO
☐	CAJA	▭	SUMIDERO
	CANALETA	⋈	VALVULA
◉	CAMARAS	▭	VIA
	CERCO		VIA SIN PAVIMENTAR
△	DELTAS		
	MALLA		
	POSTE CON TRANSFORMADOR		
	POSTE DE ALTA TENSION		

MODIFICACIONES

PROPIETARIO (S)
--

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO
DE PREDIO LOCALIZADO EN LA VIGA
CORREGIMEINTO DE PANCE

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

ADVERTENCIA 0 1 2 SI ESTA BARRA NO MIDE 2 cm. EL PLANO NO ESTA A ESCALA	REVISÓ,CALCULÓ: ING. CARLOS FDO CAMPO M.P. 6328 COPNIA CEL.3167504262 CALCULÓ,DIBUJÓ: TOP. ANDRÉS ORTIZ ROBLES L.P.01-12355CNPT CEL.3167599464 FECHA: MARZO 2018	APROBO: ING. CARLOS CAMPO REGISTRO DIGITAL 201841730100299662 (1).dwg PLANO N°: 1	CONSECUTIVO: 1 DE 1
ESCALA: 1: 500 UNIDADES: MTS	PROYECTO: -		0