

PUNTO	ESTE	NORTE
1	1058785.410	862009.572
2	1058841.493	862010.583
3	1058847.107	861996.588
4	1058833.187	861990.993
5	1058838.780	861977.077
6	1058841.565	861978.196
7	1058920.927	861785.607
8	1058888.974	861770.547

LOTE 1  
Area: 9494.97 m2

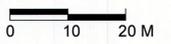
TOPOGRAFO  
**LUIS EDUARDO PERLAZA**  
MP 01-13178 C.P.N.T

PROPIETARIO

PROYECTO  
**LEVANTAMIENTO  
PREDIO LA FINCA  
SECTOR PANCE  
CALI (V)**

CONTIENE  
**PLANO  
RELOTEO**

FECHA	ESCALA
ENERO2017	1:500
MODIFICACION	<input type="checkbox"/> VB <input type="checkbox"/> aprobo
AREA	<input type="checkbox"/>
1	
3	



NOTA: COORDENADAS MAGNA  
SIRGAS ORIGEN CALI

**DELINEACION CON ESQUEMA BASICO-  
PLANO TOPOGRAFICO CON AFECTACIONES**

Radicado No: 201741730101575602  
Fecha: 25-04-2016  
Aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el poligono: 1, 2, 3, ..., 7, 8, 1.  
Aclaración del radicado No: No aplica  
Plano de referencia: 1-G

*[Signature]*  
Contratista

*[Signature]*  
Subdirectora Espacio Público y  
Ordenamiento Urbanístico

Este plano y su correspondiente oficio de esquema básico solo corresponden a una información técnica referida al predio, elaborado con base en la información suministrada por el interesado, lo cual no implica pronunciamiento sobre sus derechos, ni sobre la situación del derecho de dominio, su posesión o tenencia, ni constituye prueba de propiedad. Artículo 33 Decreto Nacional 3116 de 1950. Así mismo no reconoce ni otorga derechos de construcción y desarrollo ni reconoce construcciones existentes, por lo tanto, no decide definitivamente sobre la actuación administrativa, ni autoriza la división y venta del predio por lotes, lo cual solo se obtiene con la aprobación de la respectiva licencia urbanística, ante una de sus concurridas del municipio de Santiago de Cali en caso de ser factible su desarrollo. Este plano solo tendrá validez junto con su correspondiente oficio de esquema básico y tendrá una vigencia de diez (10) años a partir de su fecha de expedición.