

SIMBOLOGIA

- ARBOL PEQUEÑO
- ARBOL MEDIANO
- ARBOL GRANDE
- PINO
- DELTA TOPOGRAFICO
- SEÑAL
- SEÑAL GAS
- POSTE ENERGIA
- RETENIDA
- POSTE ALUMBRADO
- NIVEL

LOCALIZACION GENERAL

COORDENADAS PLANAS:
SYS MAGNA SIRGAS ORIGEN CALI
Latitud: 03°26'30.78"N
Longitud: 76°31'14.025"W
Norte: 872.364.630
Este: 1'061.900.180

CONTIENE:
LEVATAMIENTO TOPOGRAFICO

DIAGONAL 58 No.25-100 / 186 / 248
Mpio De Cali - Valle del Cauca

PRESENTO:
E TOPOGRAFIA 20170801 ANTIGUA CASA DOMEZ MAYO 2017 CON ENTREGA N° 24

AREA:
11.057,00 M2 (A-B-C-D-E-F-G-H-I-A)

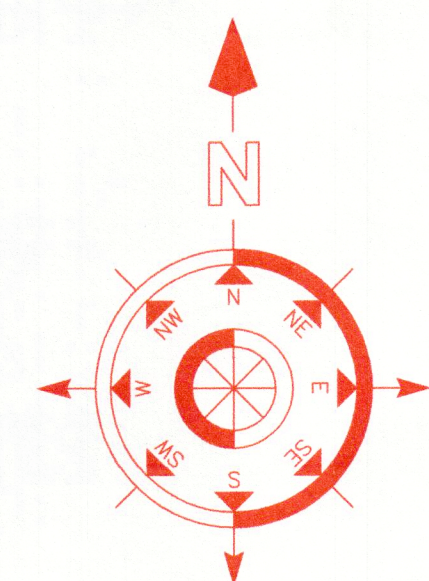
PROPIETARIO:
FONAVIEMCALI

CALCULO Y DIBUJO:
Joel A Ruiz Gomez,
Paola A. Tabarquino

GRAPHIC SCALE
(IN METERS)
1 : 500

FECHA:
NOV/ 2017

PLANO No.: 1/1
ARCHIVO: PATIOS KRA 50.DWG



CONJUNTO RESIDENCIAL
LA ALBORADA
DIAGONAL 58 No.25-56

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD. ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No 201741730101388752 del 31 de Enero de 2018

Antecedentes:

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

A, B, C, ..., H, I, A.

Contratista

Subdirectora de Espacio Publico y Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo. Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 1388752/17 PLANO DE REFERENCIA: 14-E

"PREDIO"
AREA = 11.057,00 M2
Perimetro= 443,53 m
(A-B-C-D-E-F-G-H-I-A)

ESQUEMA BÁSICO: 201741730101388752
FECHA: DE ENERO 31 DE 2018
REFERENCIA: 14-E

PTOS TOPOGRAFICOS SYS MAGNA CALI				
PTO	NORTE	ESTE	COTA	DESC
1	867785.027	1061760.022	954.578	D-GPS-1
2	867804.604	1061835.710	954.836	D-GPS-2
3	867794.297	1061794.749	954.533	D-3
4	867799.342	1061814.870	954.723	PL-G-41
5	867744.215	1061808.815	955.199	D-5
6	867735.142	1061757.638	954.960	D-6
7	867818.454	1061909.447	954.529	D-7
8	867766.733	1061716.172	954.389	D-8
9	867753.226	1061640.354	955.076	D-9