ESQUEMA BÁSICO SOU-01826-DAP-2015
DE MARZO 02 DE 2015
REFERENCIA: 8 - I

E: 111.300,00 | E: 111.400,00 | E: 111.500,00 | E: 111.600,00 | E: 111.700,00

N: 105.300,00 | N: 105.200,00 | N: 105.100,00 | N: 105.000,00

NORTE

Vivero
Bosque Tropical

Carrera 56

Calle 14

Avenida Guadalupe

Iglesia
El Divino Niño

Estación de Servicio
TEXACO

Calle 14C

Zona Verde

Carrera 56 (V.A.S)

Conjunto A
GRATAMIRA

Conjunto Residencial
CAÑA MIEL

Carrera 64A (V.L.)

Calle 14 C (V.L.)

Antena

ESQUEMA: Ref. 8-I

Localización General

CONVENCIONES

- Arbol Grande
- Arbol Mediano
- Arbol Pequeño
- Arbol Pino
- Palma
- Poste Eléctrico
- Poste Alumbrado
- Antena
- Hidrante
- Caja Acueducto
- Sumidero
- Cámara
- Cámara Teléfono

EV: Eje Vía

CUADRO DE COORDENADAS POLIGONO: A-B-C-D-A

PUNTO	NORTES	ESTES	DISTANCIA
A	105.212,354	111.457,502	78,544 mts
B	105.188,061	111.532,195	151,975 mts
C	105.040,394	111.496,268	45,813 mts
D	105.054,621	111.452,719	157,805 mts
A	105.212,354	111.457,502	

AREA POLIGONO A-B-C-D-A: 9.419,70 M2

CUADRO DE COORDENADAS DE ESTACIONES

DELTA	NORTES	ESTES	ELEVACION
D-4	105.198,255	111.533,179	956,200
D-5	105.226,352	111.409,716	957,465
D-6	105.031,707	111.501,687	958,153

Este levantamiento topográfico se ligó a los CMT 042 y CMT 043. de la ciudad de Cali.

CUADRO DE COORDENADAS DE CMT

CMT	NORTES	ESTES	ELEVACION
042	104.876,190	111.279,970	958,410
043	105.259,860	111.388,300	957,530

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-01826-DAP-2015. del 02 de MARZO de 2015.

Antecedentes: ———

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: A-B-C-D-A

Profesional Universitario

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte Integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigenica es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 1826-14 PLANO DE REFERENCIA: 8-I

Municipio de Cali

Calle 14C, entre Carrera 56(Av. Guadalupe) y Carrera 64A

Contiene: Levantamiento Topográfico

Area sard.= 9.419,70 M2 | Escala: 1:500

Propietario: | PLANO No: 1/2

Levanto, Calculo y Dibujo: *FELIXTOPOGRAFO*
Félix E Palacio S. Lic.00-2805 C.P.N.T.

Reviso: *Arq. Claudia Milena Arango D* | Fecha: Feb/2015 | Archivo dwg: LEVANTAMIENTO AV GUADALUPE CALLE 14-C.dwg

2/09/2015