



|           |    |      |           |       |                |                 |           |      |             |             |                 |                     |          |        |         |       |                    |        |
|-----------|----|------|-----------|-------|----------------|-----------------|-----------|------|-------------|-------------|-----------------|---------------------|----------|--------|---------|-------|--------------------|--------|
| MUNICIPIO | DE | CALI | UBICACION | PANCE | CALLE 17A Y 18 | CRAS 125A Y 127 | PROPIEDAD | AREA | 30864.99 m2 | LEV. Y DIB. | Luis A. Giraldo | LIC.PROF N° 00-0622 | C.P.N.T. | ESCALA | 1 = 500 | FECHA | CALI, OCTUBRE 2017 | REVISO |
|-----------|----|------|-----------|-------|----------------|-----------------|-----------|------|-------------|-------------|-----------------|---------------------|----------|--------|---------|-------|--------------------|--------|

| CUADRO DE COORDENADAS Y AREAS POLIGONO 2 |           |       |         |             |            |
|------------------------------------------|-----------|-------|---------|-------------|------------|
| VERTICE                                  | LADO      | DIST. | ANGULO  | NORTE       |            |
| P1                                       | P1 - P2   | 20.26 | 97.47°  | 1080423.457 | 860575.342 |
| P2                                       | P2 - P3   | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P3                                       | P3 - P4   | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P4                                       | P4 - P5   | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P5                                       | P5 - P6   | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P6                                       | P6 - P7   | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P7                                       | P7 - P8   | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P8                                       | P8 - P9   | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P9                                       | P9 - P10  | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P10                                      | P10 - P11 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P11                                      | P11 - P12 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P12                                      | P12 - P13 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P13                                      | P13 - P14 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P14                                      | P14 - P15 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P15                                      | P15 - P16 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P16                                      | P16 - P17 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P17                                      | P17 - P18 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P18                                      | P18 - P19 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P19                                      | P19 - P20 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P20                                      | P20 - P21 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P21                                      | P21 - P22 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P22                                      | P22 - P23 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P23                                      | P23 - P24 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P24                                      | P24 - P25 | 33.10 | 107.19° | 1080423.421 | 860555.183 |
| P25                                      | P25 - P1  | 4.87  | 185.36° | 1080423.194 | 860576.467 |

Area: 9424.163 m²

Perimetro: 456.47 m

Area: 21440.827 m²

Perimetro: 766.02 m

| CUADRO DE COORDENADAS Y AREAS POLIGONO 1 |           |       |         |             |            |
|------------------------------------------|-----------|-------|---------|-------------|------------|
| VERTICE                                  | LADO      | DIST. | ANGULO  | ESTE        | NORTE      |
| P1                                       | P1 - P2   | 5.30  | 82.70°  | 1080423.457 | 860575.342 |
| P2                                       | P2 - P3   | 7.95  | 280.23° | 1080422.831 | 860560.616 |
| P3                                       | P3 - P4   | 8.78  | 174.77° | 1080415.293 | 860578.413 |
| P4                                       | P4 - P5   | 9.43  | 174.77° | 1080415.293 | 860578.413 |
| P5                                       | P5 - P6   | 9.43  | 273.32° | 1080349.821 | 860570.135 |
| P6                                       | P6 - A    | 18.02 | 177.53° | 1080351.210 | 860561.023 |
| A                                        | A - B     | 55.90 | 88.21°  | 1080353.657 | 860543.172 |
| B                                        | B - P11   | 22.74 | 75.51°  | 1080298.251 | 860535.741 |
| P11                                      | P11 - P12 | 35.32 | 179.34° | 1080302.890 | 860558.039 |
| P12                                      | P12 - P13 | 35.36 | 179.34° | 1080302.890 | 860558.039 |
| P13                                      | P13 - P14 | 46.69 | 180.53° | 1080319.433 | 860562.189 |
| P14                                      | P14 - P15 | 6.07  | 103.25° | 1080328.849 | 860674.842 |
| P15                                      | P15 - P16 | 6.49  | 188.31° | 1080324.513 | 860674.990 |
| P16                                      | P16 - P17 | 2.81  | 202.81° | 1080341.347 | 860673.985 |
| P17                                      | P17 - P18 | 2.81  | 202.81° | 1080341.347 | 860673.985 |
| P18                                      | P18 - P19 | 2.54  | 187.53° | 1080347.144 | 860681.383 |
| P19                                      | P19 - P20 | 17.73 | 189.24° | 1080348.337 | 860663.545 |
| P20                                      | P20 - P21 | 3.12  | 171.39° | 1080354.764 | 860700.071 |
| P21                                      | P21 - P22 | 3.13  | 144.53° | 1080356.395 | 860702.787 |
| P22                                      | P22 - P23 | 3.29  | 145.97° | 1080356.395 | 860704.124 |
| P23                                      | P23 - P24 | 48.98 | 151.31° | 1080362.358 | 860701.769 |
| P24                                      | P24 - P25 | 10.65 | 141.13° | 1080408.597 | 860690.493 |
| P25                                      | P25 - P26 | 16.14 | 225.52° | 1080414.555 | 860681.671 |
| P26                                      | P26 - P27 | 76.67 | 194.71° | 1080430.456 | 860678.895 |
| P27                                      | P27 - P28 | 30.40 | 75.51°  | 1080507.145 | 860684.190 |
| P28                                      | P28 - P29 | 31.40 | 75.51°  | 1080507.145 | 860684.190 |
| P29                                      | P29 - P30 | 50.10 | 244.14° | 1080501.298 | 860654.584 |
| P30                                      | P30 - P31 | 9.21  | 153.95° | 1080488.070 | 860605.261 |
| P31                                      | P31 - P32 | 7.57  | 172.44° | 1080481.986 | 860599.340 |
| P32                                      | P32 - P33 | 5.17  | 169.49° | 1080476.306 | 860594.329 |
| P33                                      | P33 - P34 | 5.17  | 169.49° | 1080476.306 | 860594.329 |
| P34                                      | P34 - P35 | 38.94 | 179.54° | 1080462.401 | 860595.246 |
| P35                                      | P35 - P1  | 4.87  | 174.23° | 1080428.194 | 860576.467 |

ESQUEMA BASICO SEPOU-1551672-DAP 2017  
DE ENERO 30 DE 2018  
REFERENCIA: 7-F

ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACION TECNICA REFERIDA AL PRECIO, LO CUAL NO DEBE SER UTILIZADO PARA LA OBTENCION DE LA POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE LA VERDAD, NI DE LA EXISTENCIA DE DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA SITUACION ADMINISTRATIVA.

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL  
SUBDIRECCION DE ESPACIO PUBLICO Y ORDENAMIENTO URBANISTICO  
DELINEACION CON ESQUEMA BASICO

Autorizado por oficio(s) No. 2400-1551672-DAP del 30 de ENERO de 2018.

Antecedentes: \_\_\_\_\_ de 2018.

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, se autoriza la elaboracion del presente plano de delineacion con esquema basico.

Contratista: \_\_\_\_\_ Subdirector de Espacio Publico y Ordenamiento Urbanistico

Este plano no autoriza la division y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobacion del proyecto urbanistico respectivo, la cual parte integrante de este esquema basico, el cual por el cual se autoriza y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACION: 1551672/17 PLANO DE REFERENCIA: 7-F