

1 055 750 m.E. 1 055 800 m.E. 1 055 850 m.E. 1 055 900 m.E. 1 055 950 m.E.

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SEPUB - 130552-DAP-201A del 08 de Noviembre de 2017

Antecedentes:

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

04, 05, 07, 08, 01

[Firma]
 Profesional contratista

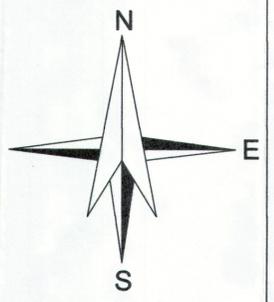
[Firma]
 Subdirector de Espacio Público y Ordenamiento

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
 Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 130552/17

PLANO DE REFERENCIA: 3w-I

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL, NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
 ASÍ MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.



FERNANDO DURANGO
 Del pto 04 al 05 pto
 Longitud: 98,74m

CAÑADA
 Del pto 05 al 07 pto
 Longitud: 64,12 m

ESQUEMA BÁSICO 130552-17
DE NOVIEMBRE DE 2017
REFERENCIA 9 - B

CARRETERA EXISTENTE
 Del pto 08 al 04 pto
 Longitud: 60,00m

MELVA GARCIA
 Del pto 07 al 08 pto
 Longitud: 108,600m

Via a Calle Principal

30.00
Area Forestal Protectora del Recurso Hídrico

30.00
Area Forestal Protectora del Recurso Hídrico

Via a Predios Privados

Caja

Poste



ALCAR TOPOGRAFIA Y CONSTRUCCION S.A.S
 Nit 900610829-0
 Cel: 3117331567 - 3176487528

PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)	DISTANCIA(m)
04	1 055 829,975	871 453,064	
05	1 055 922,035	871 488,738	98,74
07	1 055 937,174	871 426,431	64,12
08	1 055 833,257	871 394,885	108,60
04	1 055 829,975	871 453,064	60,00

PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)	DISTANCIA (m)
GPS 1	1 055 957,233	871 109,458	
GPS 2	1 055 899,252	871 193,772	102,326

PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)	DISTANCIA (m)
GPS 1	1 055 967,237	871 103,486	
GPS 2	1 055 909,298	871 187,844	102,326

	Delta
	Delta con GPS
	Punto Linderos
	Punto Colindante
	Dirección de Aguas
	Colindantes
	Cerca de Alambre
	Poste de Baja

REPÚBLICA DE COLOMBIA
LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO
CORREGIMIENTO DE LOS ANDES

DEPARTAMENTO: VALLE DEL CAUCA	MUNICIPIO: SANTIAGO DE CALI	VEREDA: EL CABUYAL
PROPIETARIOS: HERNAN BARONA ARCILA Y MARIA ESPERANZA HOLANDA DE ALVAREZ ARCILA	ÁREA LEVANTAMIENTO: 2 0 ha - 6 000,00m ²	
LEVANTO: FRANKLIN E. SANCHEZ M	DIBUJÓ: FRANKLIN E. SANCHEZ M.	FECHA: OCTUBRE DE 2016
CPNT: 01-1450	CPNT: 01-1450	ARCHIVO: CRISTO REY.dwg
PROYECCIÓN: CARTESIANA DATUM: MAGNA - SIRGAS ORIGEN: SANTIAGO DE CALI LATITUD: 03° 26' 30,779" N LONGITUD: 76° 31' 14,025" W FALSO NORTE: 872 364,830m FALSO ESTE: 1 061 900,180m	ESCALA: 1:500	TIPO LEVANTAMIENTO: ESTACION TOTAL POLIGONAL CERRADA

NOTA:
 Los linderos del predio fueron reconocidos en compañía de los propietarios y/o sus delegados

1 055 750 m.E. 1 055 800 m.E. 1 055 850 m.E. 1 055 900 m.E. 1 055 950 m.E.