

**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**  
**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL**  
**SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO**

**DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO**

Autorizado por oficio(s) No. SEPOU-1239762-DAP del 30 de noviembre de 20 17

Antecedentes: \_\_\_\_\_

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: A, B, C, D, E, F, G, A

\_\_\_\_\_  
 Profesional Contratista

\_\_\_\_\_  
 Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

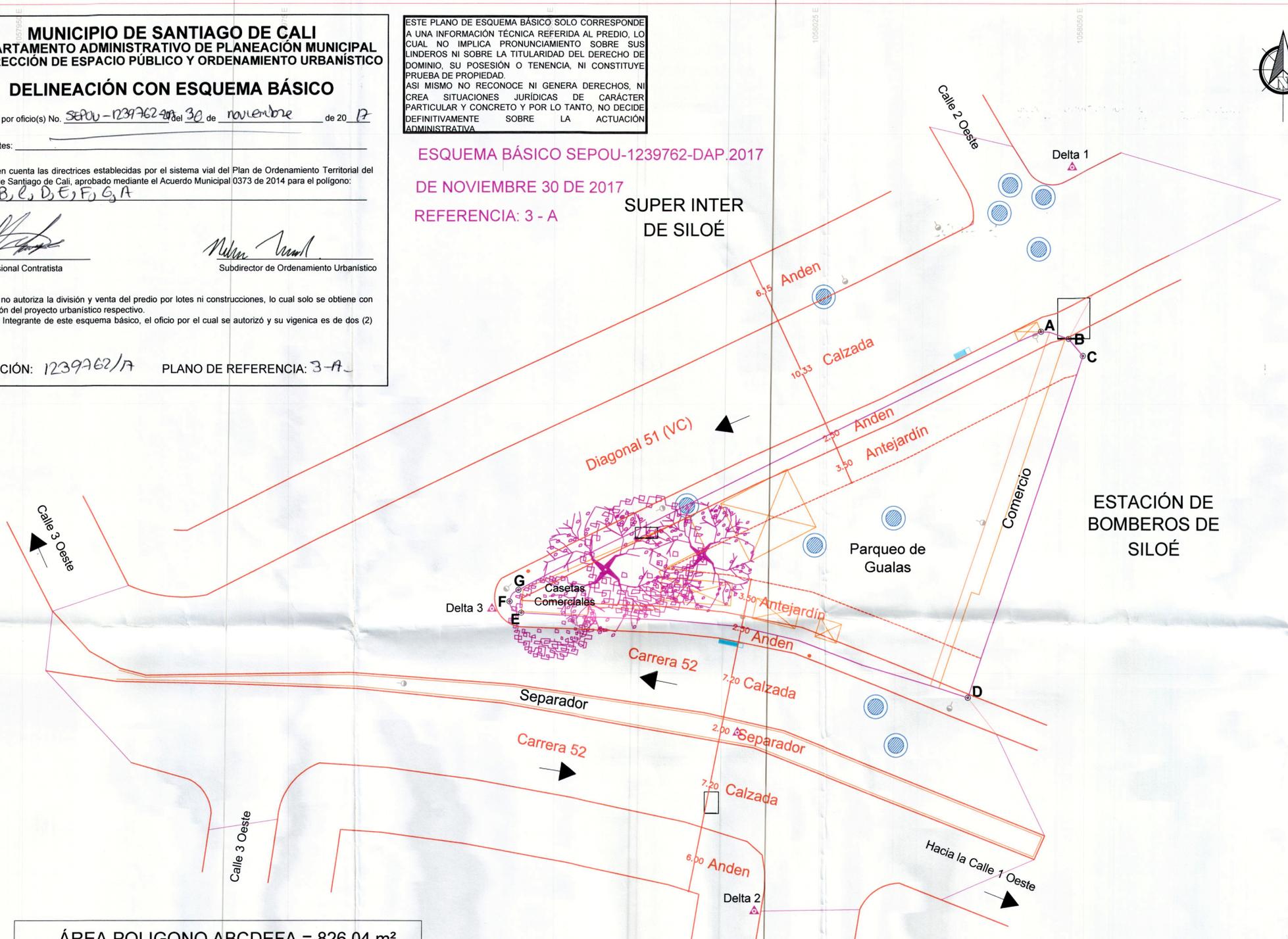
Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.  
 Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 1239762/17 PLANO DE REFERENCIA: 3-A

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.  
 ASÍ MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

**ESQUEMA BÁSICO SEPOU-1239762-DAP.2017**  
**DE NOVIEMBRE 30 DE 2017**  
**REFERENCIA: 3 - A**

**SUPER INTER DE SILOÉ**



**PROYECTO**

LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO  
 DE PREDIO URBANO  
 PLANIMETRÍA - ALTIMETRÍA  
 LOTE UBICADO ENTRE DIAGONAL 51 Y  
 CARRERA 52 - BARRIO BELISARIO CAICEDO  
 CALI-VALLE

**DETALLE DE ESTUDIO**

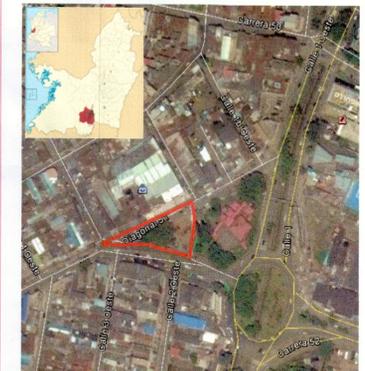
LEVANTÓ:  
 Ing. Top. Jalber Extiben Ortiz Vinasco  
 DIBUJÓ:  
 Jalber Extiben Ortiz Vinasco  
 APROBÓ:  
 Ing. Jalber E. Ortiz V.  
 M.P.: 76335-338939 VLL

FECHA DE LEVANTAMIENTO:  
 Septiembre de 2017

**CONVENCIONES**

- Delta
- Camara
- Sumidero
- Poste
- Arbol
- Aviso
- Caseta

**LOCALIZACIÓN GENERAL**



**REFERENCIA ESPACIAL**

Sistema de Coordenadas: MAGNA Cali Valle del Cauca 2009  
 Proyección: Transversa de Mercator  
 Falso Este: 1061900.180  
 Falso Norte: 872364.630  
 Altura: 1000.000 msnm  
 Longitud de origen: -76.5205625  
 Latitud de origen: 3.441883333  
 Unidades: Metros

ESCALA 1 : 250

**ARCHIVO**

LOTE\_AGROREALIZAMOS.dwg

**1/1**

ÁREA POLIGONO ABCDEFA = 826.04 m<sup>2</sup>

COORDENADAS DE LOS VÉRTICES DEL PREDIO		
VERTICE	ESTE	NORTE
A	1058045.850	869591.743
B	1058048.452	869591.084
C	1058049.798	869589.462
D	1058039.034	869557.763
E	1057996.960	869565.660
F	1057995.861	869566.731
G	1057996.701	869567.807

**DISTANCIA ENTRE VERTICES DEL PREDIO**

TRAMO	LONGITUD(m)
A-B	2.71
B-C	2.11
C-D	33.48
D-E	43.13
E-F	1.71
F-G	1.46
G-A	54.67

COORDENADAS DE LOS DELTAS		
DELTA	ESTE	NORTE
Delta 1	1058048.740	869606.973
Delta 2	1058018.933	869537.955
Delta 3	1057994.195	869566.039
Delta 4	1058017.308	869554.512