

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SEPOU-1221122-DAPM-2017 del 13 de octubre de 2017

Antecedentes: 1, 2

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 1

Contratista: [Firma]
Subdirectora de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 1221122/17

PLANO DE REFERENCIA: 7-E

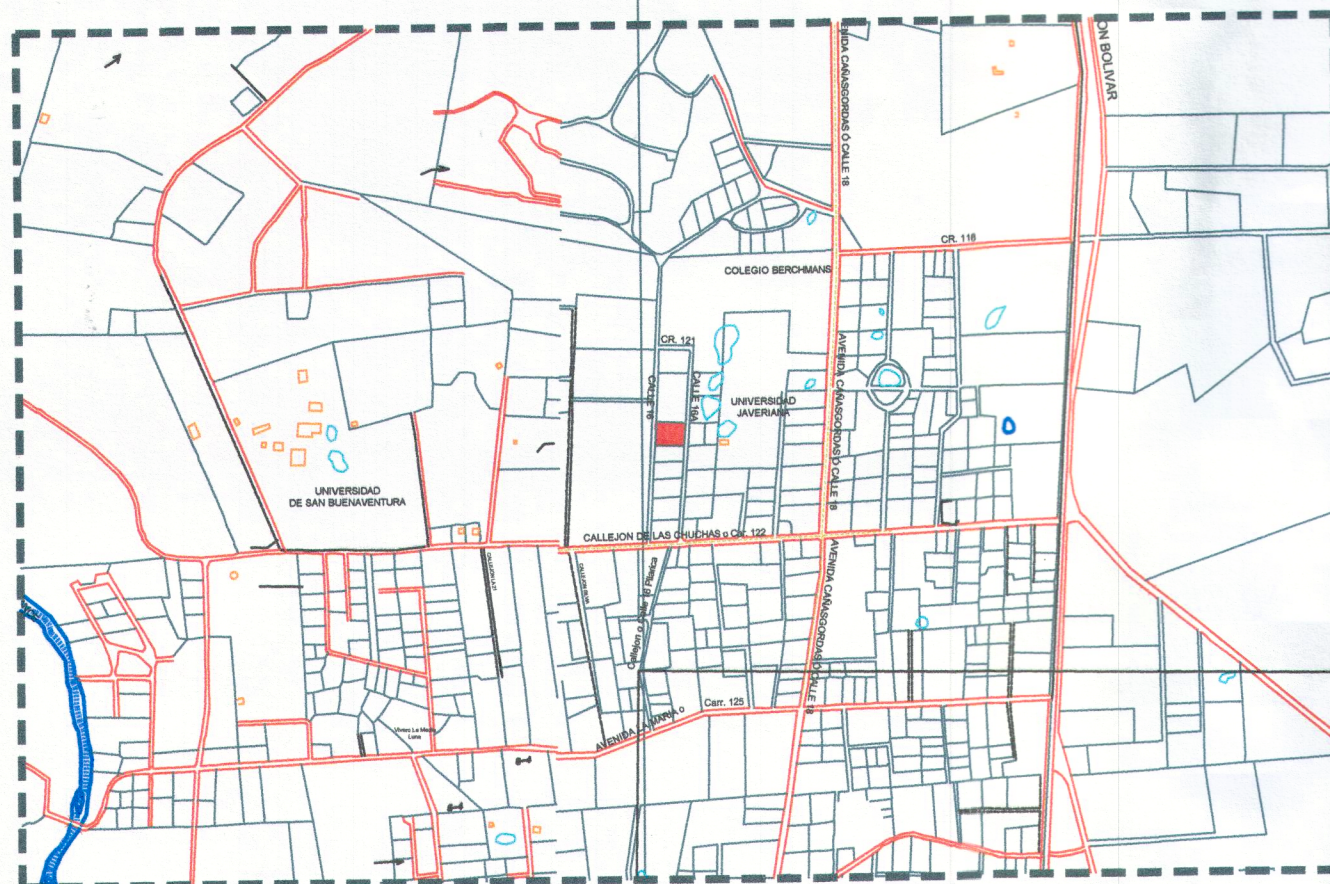
ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD. ASÍ MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

Convenciones	
Camara Alcantarillado	●
Arboles	○
Alcantarillado existente	—
Acueducto existente	—
Perímetro Lote	—
Curva de Nivel	—
Poste - Transformador	⚡
Poste Alumbrado	☆

ESQUEMA BÁSICO SEPOU - 1221122 - DAPM - 2017
DE OCTUBRE 13 DE 2017
REFERENCIA: 7-E

COORDENADAS LOTE			
P	NORTE	ESTE	DISTANCIAS
01	861782.174	1060269.672	21.86
02	861783.500	1060291.482	16.75
03	861784.555	1060308.202	28.22
04	861786.449	1060336.353	20.59
05	861787.789	1060356.905	75.14
06	861712.769	1060352.640	36.21
07	861710.623	1060316.492	33.57
08	861708.564	1060282.984	18.03
09	861707.605	1060264.978	18.68
10	861726.256	1060266.011	9.33
11	861735.583	1060266.508	9.35
12	861744.904	1060267.107	37.35
01	861782.174	1060269.672	
AREA		6534.04 mts²	

COORDENADAS ACEQUIA		
P	NORTE	ESTE
A	861684.273	1060350.665
B	861683.266	1060350.590
C	861682.871	1060344.237
D	861680.937	1060332.444
E	861680.653	1060327.341
F	861680.125	1060325.652
G	861660.955	1060316.294
H	861660.889	1060315.154
I	861680.953	1060324.950
J	861681.645	1060327.161
K	861681.932	1060332.333
L	861683.867	1060344.134



LOCALIZACIÓN
ESC. 1/20.000

5.00 Antejardin

2.40 Andén

7.20 Calzada

CALLE 16 (V.L.S)

5.00 Antejardin

2.40 Andén

7.20 Calzada

CALLE 16 (V.L.S)

5.00 Antejardin

2.40 Andén

7.20 Calzada

CALLE 16 (V.L.S)

2.40 Andén

5.00 Antejardin

7.20 Calzada

CALLE 16 (V.L.S)

JARDIN INFANTIL TATAS
CALLE 16A N° 121a - 124

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
ESC. 1/250



LOTE CASA 69
CALLE 16A N° 121 - 114

CONSTRUCTOR
JARAMILLO MORA S.A
NIT.: 800 094 968 - 9

PROPIETARIO
JARAMILLO MORA S.A
NIT.: 800 094 968 - 9

Proyecto
jaramillo mora s.a.
CONSTRUCTORA

DISEÑO
ARQ. PEDRO ALEJANDRO MARTINEZ
MAT. 257006328 CND

Contiene

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
LOCALIZACION

Escala:
ESPECIFICADAS

Fecha:
07/09/2017

ESQUEMA BASICO

01