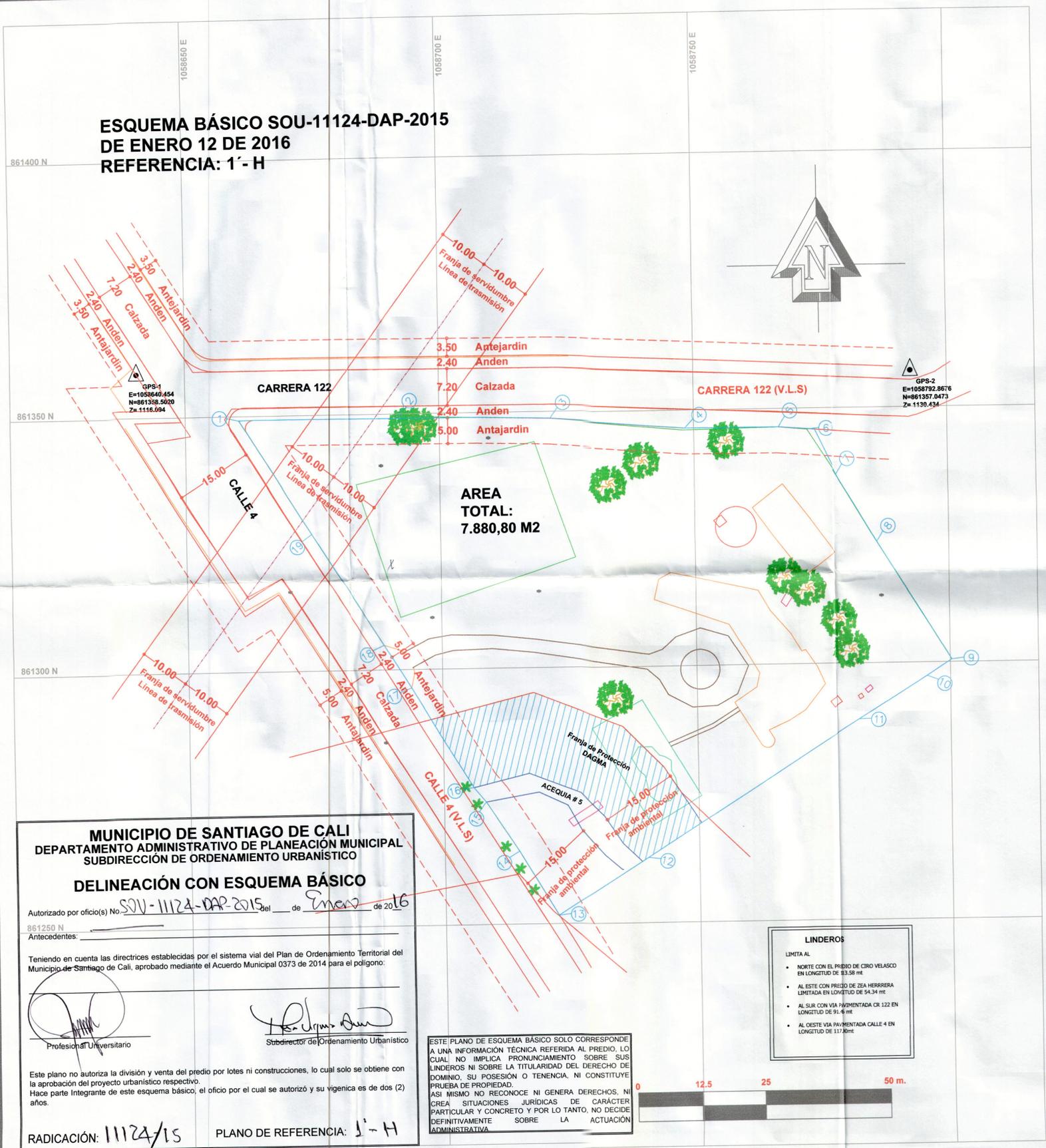


**ESQUEMA BÁSICO SOU-11124-DAP-2015
DE ENERO 12 DE 2016
REFERENCIA: 1'-H**



**AREA
TOTAL:
7.880,80 M2**

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANISTICO

DELINEACION CON ESQUEMA BASICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-11124-DAP-2015 del 12 de enero de 2016

861250 N
Antecedentes:

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el poligono:

Profesional Universitario: *[Signature]*
Subdirector de Ordenamiento Urbanistico: *[Signature]*

Este plano no autoriza la division y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobacion del proyecto urbanistico respectivo.
Hace parte integrante de este esquema basico, el oficio por el cual se autorizo y su vigencia es de dos (2) años.

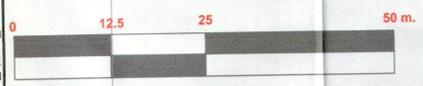
RADICACION: 11124/15 PLANO DE REFERENCIA: 1'-H

ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACION TECNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA

LINDEROS

LIMITA AL

- NORTE CON EL PREDIO DE CIRO VELASCO EN LONGITUD DE 83,98 mt.
- AL ESTE CON PREDIO DE ZEA HERRERA LIMITADA EN LONGITUD DE 54,34 mt.
- AL SUR CON VIA PAVIMENTADA CR 122 EN LONGITUD DE 91,6 mt.
- AL OESTE VIA PAVIMENTADA CALLE 4 EN LONGITUD DE 117,80 mt.



PROYECTO

Lote
en Pance

AREA TOTAL:
7900 M2

CUADRO DE COORDENADAS

PUNTO	ESTE	NORTE
1	1058660.493	861349.214
2	1058691.955	861349.503
3	1058721.787	861348.687
4	1058747.863	861346.206
5	1058766.636	861346.508
6	1058772.202	861345.999
7	1058777.949	861337.128
8	1058785.834	861323.839
9	1058800.297	861300.506
10	1058795.403	861297.375
11	1058781.987	861289.102
12	1058739.961	861262.725
13	1058722.156	861251.651
14	1058714.615	861264.263
15	1058708.186	861273.912
16	1058705.828	861276.774
17	1058693.859	861296.390
18	1058688.571	861304.831
19	1058674.532	861327.022

- CONVENCIONES:**
- Via
 - Piscina
 - Rio
 - Canal
 - Cancha
 - Camino
 - Puente
 - Caja
 - Vivero
 - Arbol
 - Poste
 - Linea Energia
 - Construcciones
 - Lindero

CONTIENE:

Levantamiento
Planimetrico
y altimetrico

Sistema de Referencia
MAGNA SIRGAS

GPS-1 E=1058640.454 N=861358.5020
GPS-2 E=1058792.8676 N=861357.0473

No.	Revision	FECHA

LEVANTO:

Ing. ANDRES FELIPE ASTUDILLO
MP:76335096875VLL

REVISO:

Ing. JUAN FDO VASQUEZ

NOTA:

ESTE PLANO FUE LEVANTADO EN BASE AL SISTEMA DE REFERENCIA MAGNA SIRGAS CON PROYECCION: PLANAS GAUSS KRUEGER DATUM MAGNA COLOMBIA OESTE Y ELEVACIONES EN BASE AL ELIPSOIDE WGS84.

ARCHIVO: proyecto_pance.dwg PLANO: 1

FECHA: NOV 2015

ESCALA: 1:500