

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANISTICO

ESQUEMA BASICO

Autorizado por Oficio No. SOU-10995-DAP-2013 del 27 de Septiembre de 2013

Teniendo en cuenta los directrices establecidas para el sistema vial del plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Cali, para el polígono (A)-

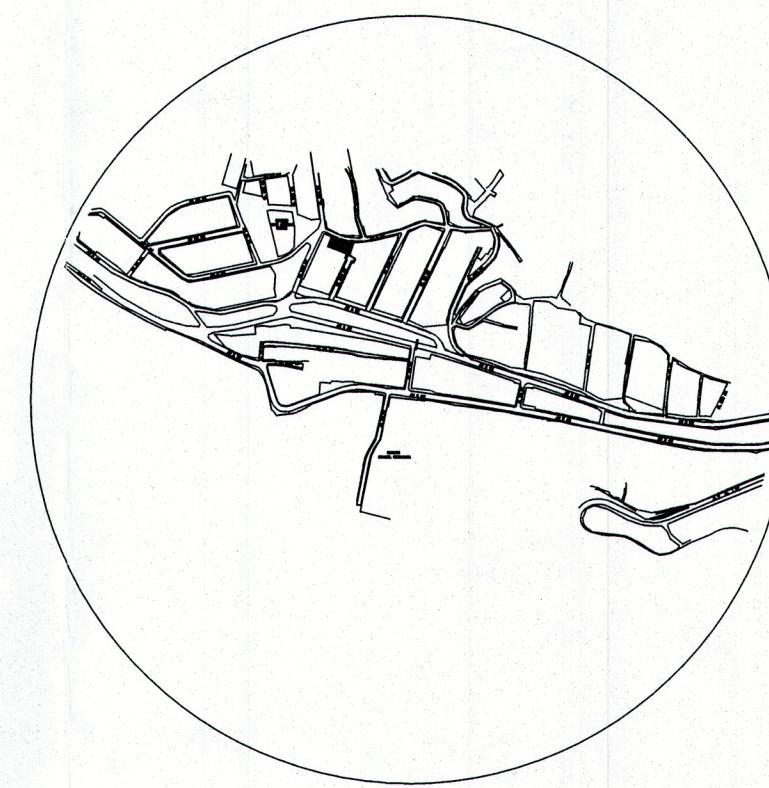
A-B-C-D-E-F-A

Profesional Urbanista

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

NOTA: Este plano no autoriza la subdivisión y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto Urbanístico respectivo. Hace parte integrante de este Esquema Básico el Oficio No. SOU-10995-DAP-2013 por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACION No. 10995-13

REFERENCIA 10W-B
10W-H.

LOCALIZACION GENERAL

Escala : 1 : 2500

ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACION TECNICA REFERIDA AL PREDIO, LA CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS, NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.

ASI MISMO, NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO, Y POR TANTO, NO DEBIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA.

Calle 30 C OESTE

Variable mínimo 1.00 Andén

4.50 Calzada

Variable mínimo 1.00 Andén

9.74m

AV 8 OESTE

Gradas-Calle 30B OESTE

CUADRO DE COORDENADAS

Area Polígono A-B-C-D-E-F= 445 M2

Punto	Norte	Este	Distancia
A	110981.137	106338.386	5.90 m
B	110978.605	106343.704	15.18 m
C	110976.726	106358.764	9.74 m
D	110975.382	106368.407	20.05 m
E	110957.298	106359.743	28.22 m
F	110969.651	106334.368	12.17 m
A	110981.137	106338.386	

Levantamiento amarrado a Placas CMT:

CMT 194 = Norte = 11115.620 Este = 105960.31

CMT 195 = Norte = 112615.42 Este = 104492.72

ESQUEMA BÁSICO REF. 10W-B; 10W-H

RAD. 10995-13 OFICIO No. SOU-10995-DAP-2013 DEL 27 DE SEPTIEMBRE DE 2013

LOTES VILLA DEL MAR

DIRECCION :

AVENIDA 8 OESTE ENTRE
CALLES 30 BW Y 30 CW

PROYECTO :

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

PROPIETARIOS :

CLEMENCIA CANTILLO

LEVANTO:

ANDREA SILDARRIAGA

ESCALAS :

1 : 250

DIBUJO :

D.A.S.

FECHA :

MAYO/2009

REVISO :

ARCHIVO :

DARIO1.DWG

APROBO :

PLANCHAS :

1 DE 1