

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

SOU-10136-DAP-2015

del 01 de Diciembre de 2015

Antecedentes:

Participando en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0075 de 2014 para el polígono:

A-56-D-4

Profesional Universitario

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual sólo se obtiene con la autorización del proyecto urbanístico respectivo.

Este plano no autoriza la construcción de edificaciones, lo cual sólo se obtiene con la autorización del proyecto urbanístico respectivo.

ADICACION: 10136/5

PLANO DE REFERENCIA: 1-E

The main site plan shows a rectangular plot of land with a total area of 220.00 m². The plot is divided into several sections by a central 'Calzada' (road) and 'Anden variable' (variable sidewalk) areas. The plan includes various measurements, such as 2.70, 6.00, 3.30, 2.8, 26.00, 4.40, 2.9, 6.00, 3.50, and 23.20. The plan also shows the location of 'Carrera 95' and 'Carrera 96 (V.L.S.)'. The plan is oriented with a north arrow pointing towards the top right. A scale bar indicates a distance of 10 meters.

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
LOTE B LOMAS ALTAS DE MELENDEZ.
KRR 95 # 2- 30
LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO
ESC. 1:100

A scale bar showing a distance of 10 meters, with markings for 0, 5, 10, 15, 20, and 25 meters. A north arrow points towards the top right.

CONVENCIONES

- Poste de Energía
- Huella Peatonal
- Paramento
- Via Pavimentada
- Arbol
- Señal tránsito
- Ptos. de control GPS
- Ptos. de Estación de armada
- Cerco de dombre
- Area Construída
- EJE VIAL
- Sentido Vial
- Palmera
- GEODESIA
- Vertice de lindero

SISTEMA DE PROYECCION

SISTEMA DE REFERENCIA: MAGNA
ELIPSOIDE: WGS 84
PROYECCION CARTOGRAFICA : Gauss Krüger
ORIGEN DE LA ZONA: Oeste
COORDENADAS GEOGRAFICAS: 4°35'32" N Latitud
77°55'48.32" Longitud
COORDENADA PLANAS: 1'000.000 m N
1'000.000 m E

CUADRO DE ÁREAS LOTE	
LOTE GLOBAL	220.00 m²
AREA M²	

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO
LOTE B LOMAS ALTAS DE MELENDEZ.
INGENIERIA TOPOGRAFICA

CONTIENE:
Levantamiento Planimétrico del predio propiedad Díaz Díaz
Dario Antonio, utilizando equipos de alta precisión,
materializados al sistema de Proyección Magna Colombia
Oeste

LEVANTO:
Ing. Topográfico
Wimerth Alexander Mantilla Maza
Mat. 7633524079 VLL

CALCULO:	ESCALA:	TIPO DE LEVANTAMIENTO:
Ing. Wimerth Alexander Mantilla Maza	1:100	GPS Submétrico y Estación Total
DIBUJO:	AREA TOTAL GLOBAL:	PLANO:
Ing. Wimerth Alexander Mantilla Maza	220 m²	1-1
OBSERVACIONES:		ARCHIVO:
Los pios de Amarre son los GPS1 y GPS2 que estan en el sistema de proyeccion Magna Colombia Oeste		LOTE_GLOBAL.dwg

CUADRO DE COORDENADAS GLOBAL			
ESTE	NORTE	DISTANCIA	
1'058.412	864.795	12.44	
1'058.424	864.796	2.8	
1'058.425	864.795	23.20	
1'058.420	864.783	4.40	
1'058.416	864.769	26.00	
1'058.412	864.795		
			220

364773 mN
ESQUEMA BÁSICO SOU-10136-DAP-2015
E DICIEMBRE 01 DE 2015
EFERENCIA: 1 - E

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE UNA GARANTÍA DE VERDAD. ASÍ MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA

151215