MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-10109-DAP-2016 del 07 de Diciembre de 2016

Antecedentes: A-B-C-D-A

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

A-B-C-D-A

Profesional Universitario

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte Integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigenica es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 10109/16 PLANO DE REFERENCIA: 2-B

ESQUEMA BÁSICO SOU-DAP-10109-2016

CUADRO DE CORDENADAS:		
PUNTO	ESTE	NORTE
A	1057729.113	867104.638
B	1057743.634	867106.746
C	1057744.563	867097.767
D	1057729.871	867095.666

CUADRO DE CONVENCIONES:	
▭	LINDERO PREDIO
——	LINEA DE PARAMENTOS
——	ANDEN
Ⓟ	POSTE

AREA DEL PREDIO EN LA CALLE 1B OESTE#67-35: 133.11 m^2

E-1057725

E-1057740

N-867105

N-867090

1.00 ANDEN

5.00 CALZADA

1.00 ANDEN

NORTE: CON PREDIO DE
CESAR ALFREDO GUTIERREZ QUIMBAYA

14.74

B

A

9.00

CARRERA 45 #37-64

ORIENTE: CON PREDIO DE
ANA DEVIA Y MARLEY GALLEGO

C

14.84

D

SUR: CON PREDIO DE
JAIRO LOPEZ VALENCIA

COLECTOR PLUVIAL HORMIGON REFORZADO

VIA PEATONAL CON TRAFICO OCASIONAL DE EMERGENCIA

CALLE 1B OESTE

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

UBICACION:

PROYECTOP

PROYECTO:

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO GEORREFERENCIADO DEL PREDIO EN LA CALLE 1B OESTE#67-35, EN EL BARRIO LOS CHORROS PARTE BAJA CALI -VALLE

LOCALIZACION:

CALLE 1B OESTE#67-35

BARRIO LOS CHORROS PARTE BAJA
MUNICIPIO DE CALI
DEPARTAMENTO DEL VALLE

AREA= 133,11 M2

CONTIENE:

PLANO PLANIMETRICO GENERAL

SISTEMA DE COORDENADAS: MAGNA SIRGAS

ORIGEN: CALI

LEVANTO:

ALEJANDRO PEREA FRANCO
Ing. Topografico Universidad del Valle
76335-305655 VLL
correo electronico: alejandropereafranco@gmail.com
numero celular: 315 338 47 24

DIBUJO:

ALEJANDRO PEREA FRANCO
Ing. Topografico Universidad del Valle
76335-305655 VLL
correo electronico: alejandropereafranco@gmail.com
numero celular: 315 338 47 24

ARCHIVO:	PLANO:
CHORROS.DWG	1/1
FECHA: OCTUBRE DE 2016	
ESCALA: 1:75	