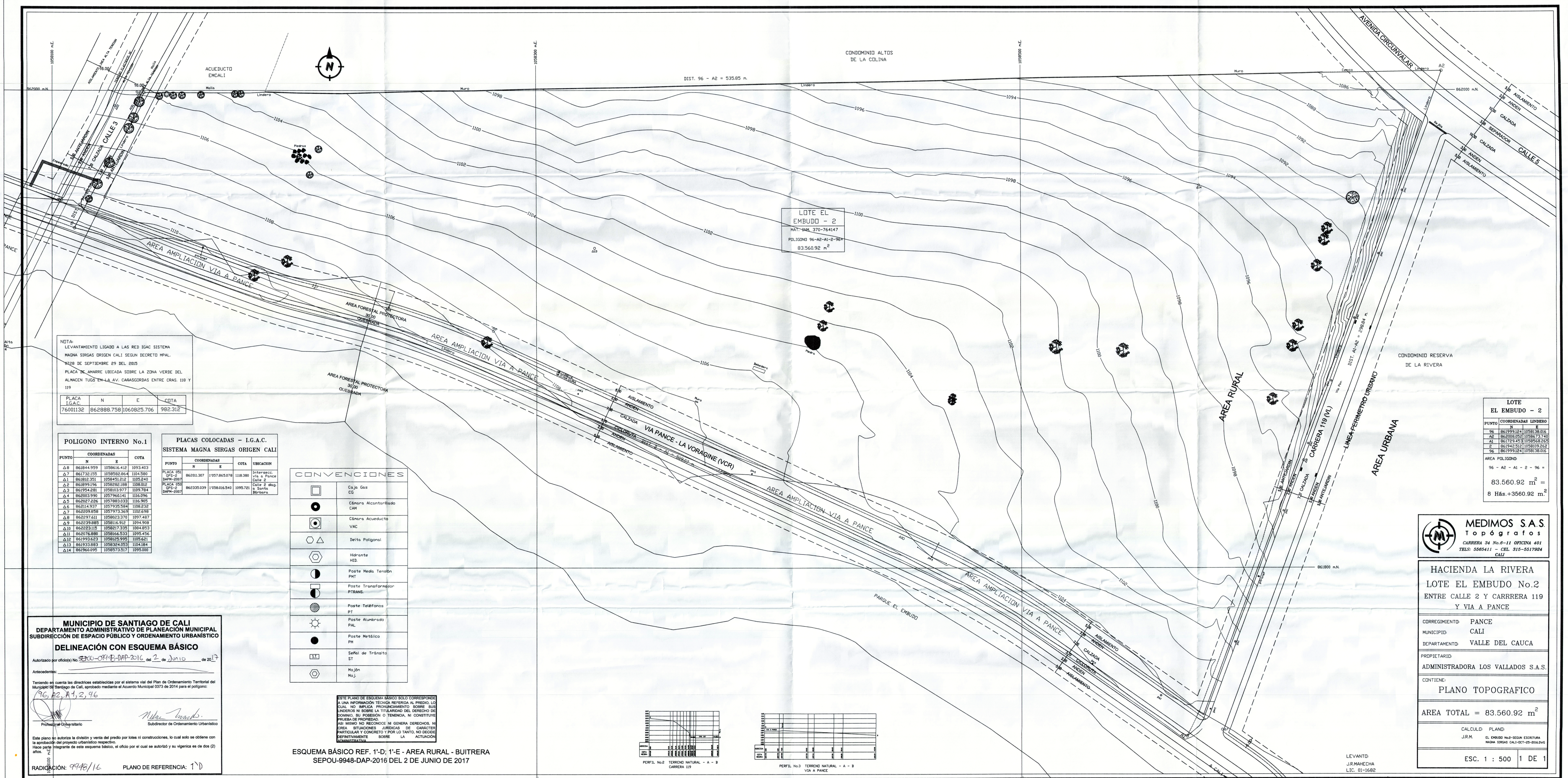

NOTA:
LEVANTAMIENTO LIGADO A LAS RED IGAC SISTEMA MAGNA SIRGAS ORIGEN CALI SEGUN DECRETO MPAL. 6228 DE SEPTIEMBRE 29 DEL 2015
PLACA DE AMARRE UBICADA SOBRE LA ZONA VERDE DEL ALMACEN TUGO EN LA AV. CARACGORDAS ENTRE CRAS. 118 Y 119

PLACA I.G.A.C.	N	E	COTA
76001132	862888.758	1060825.706	982.312

POLIGONO INTERNO No.1

PUNTO	COORDENADAS N	COORDENADAS E	COTA
Δ 8	861844.959	1058616.412	1093.403
Δ 7	861732.155	1058582.864	1104.580
Δ 1	861812.251	1058451.212	1105.240
Δ 2	861899.196	1058282.188	1108.012
Δ 3	861954.285	1058103.977	1109.784
Δ 4	862003.990	1057960.141	1116.096
Δ 5	862027.226	1057883.533	1116.905
Δ 6	862114.937	1057935.584	1108.232
Δ 7	862209.858	1057973.369	1102.698
Δ 8	862297.611	1058023.370	1097.487
Δ 9	862239.885	1058116.912	1094.908
Δ 10	862283.115	1058217.335	1084.853
Δ 11	862076.880	1058166.533	1095.456
Δ 12	861993.623	1058125.995	1105.621
Δ 13	861933.883	1058324.053	1104.184
Δ 14	861964.095	1058573.517	1095.000

PLACAS COLOCADAS – I.G.A.C. SISTEMA MAGNA SIRGAS ORIGEN CALI

PUNTO	COORDENADAS N	COORDENADAS E	COTA	UBICACION
PLACA 051 GPS-2 DAPM-2007	862011.307	1057.865.078	1118.380	Interseccion via a Pance Calle 2
PLACA 050 GPS-1 DAPM-2007	862335.039	1058.816.540	1095.721	Calle 2 oeste a Santa Barbara

CONVENCIONES

	Caja Gas CG
	Cámara Alcantarillado CAM
	Cámara Acueducto VAC
	Delta Poligonal
	Hidrante HID.
	Poste Media Tensión PMT
	Poste Transformador PTRANS.
	Poste Teléfonos PT
	Poste Alumbrado PAL.
	Poste Metálico PM
ST	Señal de Tránsito ST
	Mojón Moj.

LOTE EL EMBUDO – 2

PUNTO	COORDENADAS LINDERO N	E
96	861999.124	1058138.016
A2	862008.052	1058673.740
A1	861725.452	1058568.265
2	861942.512	1058109.262
96	861999.124	1058138.016

AREA POLIGONO 96 - A2 - A1 - 2 - 96 =
83.560.92 m² =
8 Hás.+3560.92 m²

MEDIMOS S.A.S.
Topógrafos
CARRERA 34 No.6-11 OFICINA 401
TELS: 5565411 – CEL. 315-5517924
CALI

HACIENDA LA RIVERA
LOTE EL EMBUDO No.2
ENTRE CALLE 2 Y CARRRERA 119 Y VIA A PANCE

CORREGIMIENTO: PANCE
MUNICIPIO: CALI
DEPARTAMENTO: VALLE DEL CAUCA
PROPIETARIO: ADMINISTRADORA LOS VALLADOS S.A.S.
CONTIENE: PLANO TOPOGRAFICO
AREA TOTAL = 83.560.92 m²
CALCULO: J.R.M.
PLANO: EL EMBUDO No2-SEGUN ESCRITURA MAGNA SIRGAS CALI-OCT-25-2016.DWG
ESC. 1 : 500
1 DE 1

LEVANTO: J.R.MAHECHA LIC. 01-1682

OCT.-25-2016

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SEPOU-9948-DAP-2016 del 2 de Junio de 2017

Antecedentes:

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: 96, A2, A1, 2, 96

Profesional Universitario — Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 9948/16 PLANO DE REFERENCIA: 1'D

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASÍ MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA

ESQUEMA BÁSICO REF. 1'-D; 1'-E - AREA RURAL - BUITRERA
SEPOU-9948-DAP-2016 DEL 2 DE JUNIO DE 2017

PERFIL No.2 TERRENO NATURAL - A - B
CARRERA 119

PERFIL No.3 TERRENO NATURAL - A - B
VIA A PANCE