MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-09266-DAP-2016 del 04 de Noviembre de 2016

Antecedentes: ——

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

1-2-3-4-5-1

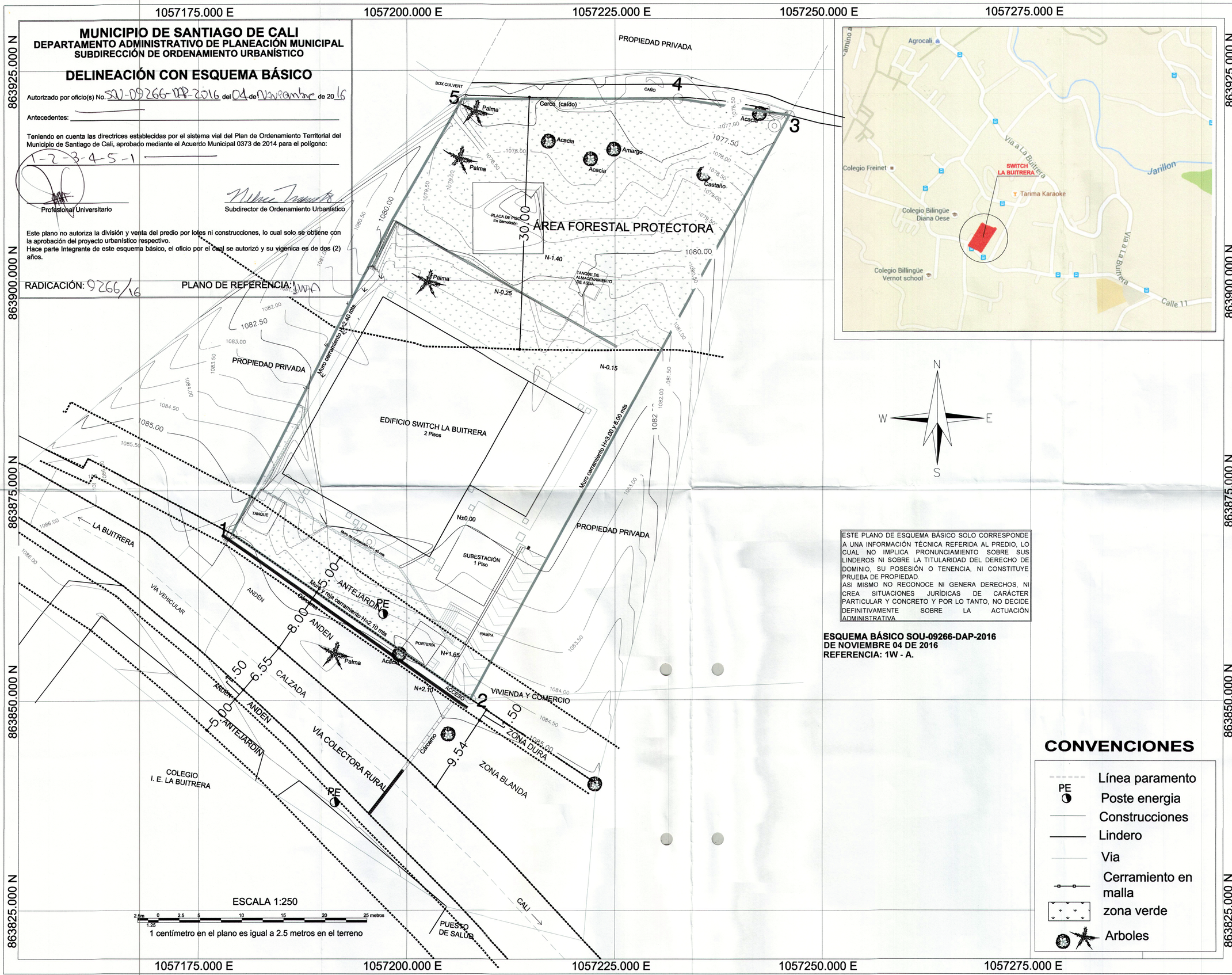
Profesional Universitario

Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte Integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 9266/16

PLANO DE REFERENCIA: 1W-A



N
W E
S

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD.
ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

ESQUEMA BÁSICO SOU-09266-DAP-2016
DE NOVIEMBRE 04 DE 2016
REFERENCIA: 1W - A.

CONVENCIONES

- Línea paramento
- PE Poste energia
- Construcciones
- Lindero
- Via
- Cerramiento en malla
- zona verde
- Arboles

Telefónica Móviles

CONTRATISTA: QUANTA SERVICES COLOMBIA

CONTIENE:
LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO Y LOCALIZACIÒN DE ACUERDO A COORDENADAS IGAC RED MAGNA SIRGAS-ORIGEN CALI

LOCALIZACIÓN:
PREDIO SWITCH LA BUITRERA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
VALLE DEL CAUCA

PROYECTO:
SWITCH LA BUITRERA

CUADRO DE ÁREAS	
ÁREA PREDIO:	2.457.00 m2

CUADRO DE COLINDANTES	
NORTE	CARLOS GOMEZ
	ZANJON AGUAS NEGRAS
	SOCIEDAD ARBELAEZ HNOS
SUR	PREDIO No. 56-47
ESTE	PREDIO No.16-20
OESTE	CALLE 16

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	ESTE (m)	NORTE (m)	DISTANCIA m
1	1057179.038	863869.793	
2	1057207.632	863850.134	34.70
3	1057245.929	863919.577	80.00
4	1057232.551	863921.531	19.80
5	1057206.665	863921.566	37.60
1	1057179.038	863869.793	58.70

INFORMACIÓN:
Escritura publica 8.806 - Notaría 3ra, Municipio de Cali
Matrícula inmobiliaria No. 370-0079897

LEVANTO:
LEONARDO FABIO RAMÍREZ PÉREZ
INGENIERO TOPOGRÁFICO
MAT. PROFESIONAL: No.7635103438 VALLE
CEL: 311 389 56 21 - 316 268 42 60

REVISO:
ANA LUISA VIVAS GUTIERREZ
COORDINADOR DE PROYECTOS

DIBUJO:
LEONARDO FABIO RAMÍREZ PÉREZ

ESCALA:	FECHA:
1:250	MAR DE 2016

PLANO No.	
01	001