

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANISTICO

DELINEACION CON ESQUEMA BASICO

Autorizado por oficio No. 5501-08595-08-2016 del 08 de Noviembre de 2016

Antecedentes:

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema Vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0273 de 2014 para el poligono:

44A-13-14-15-----49-43A-44A

Jaime Alvarez
Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

Profesional Urbanismo

Este plano no autoriza la edificación y venta del predio por lotes al constructor, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo. Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACION: 8595/16 PLANO DE REFERENCIA: 3-F

ESTE PLANO DE ESQUEMA BASICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACION TECNICA REFERIDA AL PREDIO LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESION O TENENCIA, NI CONSTITUYE PROPOSITO DE RECONOCIMIENTO DE DERECHOS. ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARACTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE EN MATERIA DE DERECHO SOBRE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA.

ESQUEMA BASICO SOU-08595-DAP-2016
DE NOVIEMBRE 08 DE 2016
REFERENCIA: 3-F.



PUNTO	NORTE	ESTE	Distancia en mts.
44A	871353.311	1058614.449	60.06
13	871359.588	1058554.714	1.07
14	871369.897	1058551.731	1.07
15	871375.125	1058551.731	1.07
16	871380.353	1058551.731	1.07
17	871385.581	1058551.731	1.07
18	871390.809	1058551.731	1.07
19	871396.037	1058551.731	1.07
20	871401.265	1058551.731	1.07
41A	871418.153	1058576.185	2.43
42A	871423.381	1058586.671	2.43
43A	871428.609	1058597.157	2.43
44A	871353.311	1058614.449	60.06

Area Poligono 44A, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 42A, 43A, 44A = 3,097.841 m2

Sistema de coordenadas planas con base en proyección MAGNA OESTE

PUNTO GEODESICO 76001137

Latitud 3°26'20.28008"N

Longitud 76°32'14.99997"W

Altura Elipsoidal 1000.886 m

Coordenadas Cartesianas Origen Cali (Valle del Cauca Cali 2009)

Norte 872042.078 m

Este 1060017.785 m

Alt. Geométrica 975.392 mm

LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO
Lote Barrio Santa Isabel
MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI

Jaime Alvarez J.-Carlos Velasquez
Mecarba S.A.-CAMU

PROPIETARIO :

REVISIONES

No	FECHA	DETALLE
01	SEPT - 2006	COMPLEMENTO CURVAS Y NIVELES VIAS
02	ENERO - 2007	CORRECCION PUNTO 14 Y 15
03	SEPT - 2016	ACT. COORDENADAS CMT A GEODESICAS

Contiene.: PLANO GENERAL
CUADRO DE COORDENADAS

Dibujo: dpa lucia buena v.
janeth jimena sanchez f.

Archivo AUTOCAD:
C:\Jaime Alvarez\Lote Cristales\lote cristales.dwg

Plano No:

Esc.: 1:250

Fecha:

Abril 29 / 2010

1