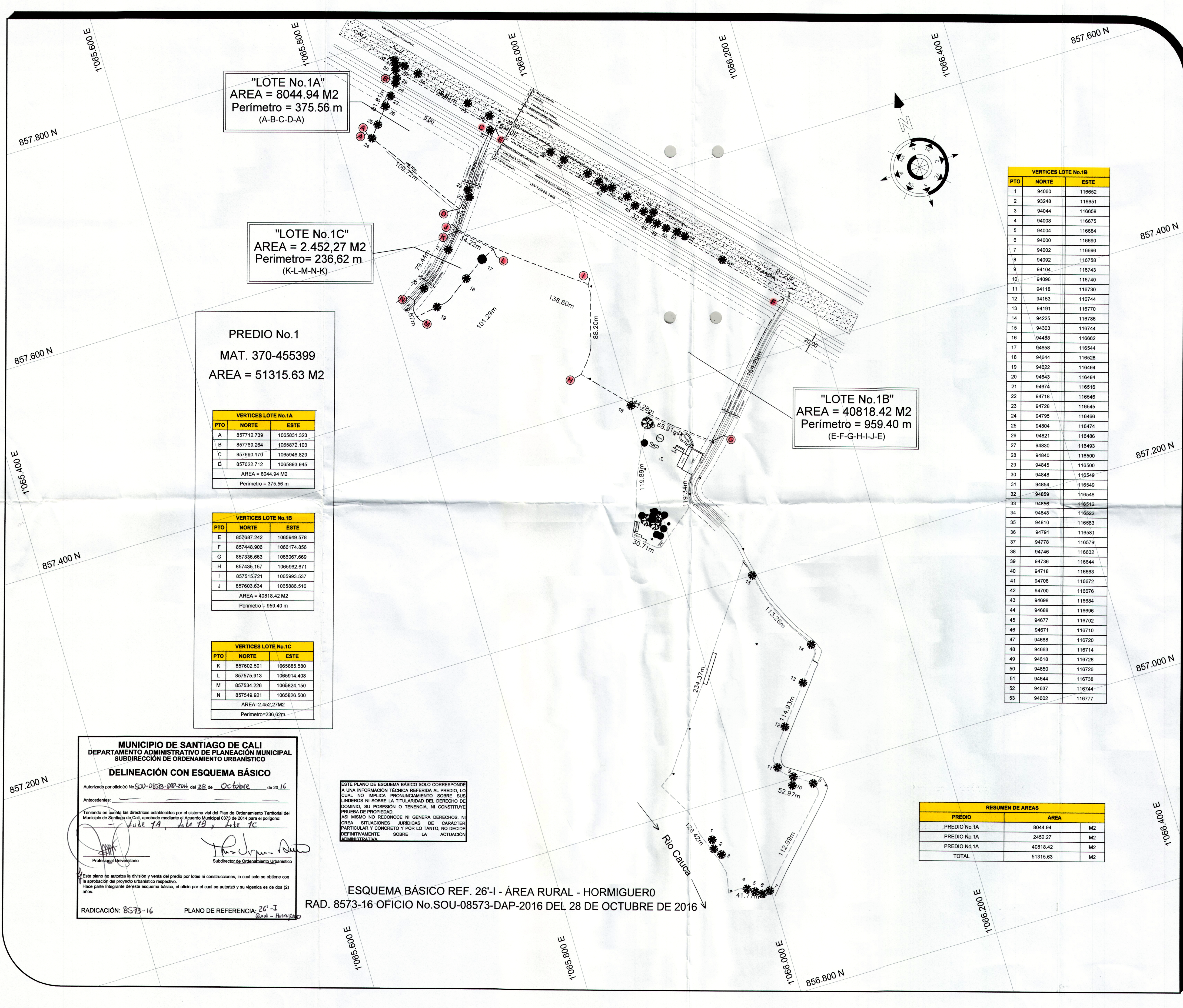




"LOTE No. 1A"
AREA = 8044.94 M2
Perímetro = 375.56 m
(A-B-C-D-A)

"LOTE No. 1C"
AREA = 2.452,27 M2
Perímetro= 236,62 m
(K-L-M-N-K)

"LOTE No. 1B"
AREA = 40818.42 M2
Perímetro = 959.40 m
(E-F-G-H-I-J-E)

PREDIO No.1
MAT. 370-455399
AREA = 51315.63 M2

PTO	NORTE	ESTE
A	857712.739	1065831.323
B	857769.264	1065872.103
C	857690.170	1065946.829
D	857622.712	1065893.945
AREA = 8044.94 M2		
Perímetro = 375.56 m		

PTO	NORTE	ESTE
E	857687.242	1065949.578
F	857448.906	1066174.856
G	857336.663	1066067.669
H	857435.157	1065962.671
I	857515.721	1065993.537
J	857603.634	1065886.516
AREA = 40818.42 M2		
Perímetro = 959.40 m		

PTO	NORTE	ESTE
K	857602.501	1065885.580
L	857575.913	1065914.408
M	857534.226	1065824.150
N	857549.921	1065826.500
AREA=2.452,27M2		
Perímetro=236,62m		

PTO	NORTE	ESTE
1	94060	116652
2	93248	116651
3	94044	116658
4	94008	116675
5	94004	116684
6	94000	116690
7	94002	116696
8	94092	116758
9	94104	116743
10	94096	116740
11	94118	116730
12	94153	116744
13	94191	116770
14	94225	116786
15	94303	116744
16	94488	116662
17	94658	116544
18	94644	116528
19	94622	116494
20	94643	116484
21	94674	116516
22	94718	116546
23	94728	116545
24	94795	116466
25	94804	116474
26	94821	116486
27	94830	116493
28	94840	116500
29	94845	116500
30	94848	116549
31	94854	116549
32	94859	116548
33	94856	116512
34	94848	116522
35	94810	116563
36	94791	116581
37	94778	116579
38	94746	116632
39	94736	116644
40	94718	116663
41	94708	116672
42	94700	116676
43	94698	116684
44	94688	116696
45	94677	116702
46	94671	116710
47	94668	116720
48	94663	116714
49	94618	116728
50	94650	116726
51	94644	116738
52	94637	116744
53	94602	116777

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL
SUBDIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO URBANÍSTICO

DELINEACIÓN CON ESQUEMA BÁSICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-0853-DAP-2016 del 28 de Octubre de 20 16

Antecedentes: _____

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono: Lot 1A, Lot 1B y Lot 1C

[Firma]
Subdirector de Ordenamiento Urbanístico

[Firma]
Profesional Universitario

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACIÓN: 8573-16 PLANO DE REFERENCIA: 26'-I

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD. ASÍ MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURÍDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA.

ESQUEMA BÁSICO REF. 26'-I - ÁREA RURAL - HORMIGUERO
RAD. 8573-16 OFICIO No. SOU-08573-DAP-2016 DEL 28 DE OCTUBRE DE 2016

PREDIO	ÁREA	M2
PREDIO No.1A	8044.94	M2
PREDIO No.1A	2452.27	M2
PREDIO No.1A	40818.42	M2
TOTAL	51315.63	M2

HORMIGUERO-CALI-DWG

PLANO No: 1/1

JAR

Joel A. Ruíz G.
Trabajos Topográficos

SIMBOLOGIA

- ARBOL PEQUEÑO
- ARBOL MEDIANO
- ARBOL GRANDE
- PINO
- DELTA TOPOGRAFICO
- SEÑAL
- SEÑAL GAS
- POSTE ENERGIA
- RETENIDA
- POSTE ALUMBRADO
- NIVEL

LOCALIZACION GENERAL

ORIGEN DE LAS COORDENADAS PLANAS:
SYS MAGNA OESTE
Latitud: 04°35'46.32150"N
Longitud: 77°04'39.02850"W
Norte: 1'000.000.00
Este: 1'000.000.00

CONTIENE:
LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

"PREDIOS EN EL HORMIGUERO"
Mpio. de Cali- Valle del Cauca

PRESENTO:
Joel A. Ruíz Gómez
LIC PROF. 0822 CNPT

AREA:
INDICADAS

PROPIETARIO:
JOAQUIN FERNANDEZ

CALCULO Y DIBUJO:
Joel A. Ruíz Gómez

GRAPHIC SCALE
(IN METERS)
1 : 2000

FECHA:
SEPTIEMBRE - 2013

PLANO No: 1/1 ARCHIVO: HORMIGUERO-CALI-DWG