



LOCALIZACION DEL LOTE EN LA ZONA DURA PISCINA = 258.64 m2

ESTE PLANO DE ESQUEMA BÁSICO SOLO CORRESPONDE A UNA INFORMACIÓN TÉCNICA REFERIDA AL PREDIO, LO CUAL NO IMPLICA PRONUNCIAMIENTO SOBRE SUS LINDEROS NI SOBRE LA TITULARIDAD DEL DERECHO DE DOMINIO, SU POSESIÓN O TENENCIA, NI CONSTITUYE PRUEBA DE PROPIEDAD. ASI MISMO NO RECONOCE NI GENERA DERECHOS, NI CREA SITUACIONES JURIDICAS DE CARÁCTER PARTICULAR Y CONCRETO Y POR LO TANTO, NO DECIDE DEFINITIVAMENTE SOBRE LA ACTUACION ADMINISTRATIVA.

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL
SUBDIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANISTICO

DELINEACION CON ESQUEMA BASICO

Autorizado por oficio(s) No. SOU-07242-DAP-2016 del 26 de Septiembre de 2016

Antecedentes: _____

Teniendo en cuenta las directrices establecidas por el sistema vial del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Santiago de Cali, aprobado mediante el Acuerdo Municipal 0373 de 2014 para el polígono:

- A - B - C - D - A -

Profesional Universitario: _____
 Subdirector de Ordenamiento Urbanístico: _____

Este plano no autoriza la división y venta del predio por lotes ni construcciones, lo cual solo se obtiene con la aprobación del proyecto urbanístico respectivo.
 Hace parte integrante de este esquema básico, el oficio por el cual se autorizó y su vigencia es de dos (2) años.

RADICACION: 7242-16 PLANO DE REFERENCIA: 1'-I

CUADRO DE COORDENADAS			
PUNTO	NORTE	ESTE	LONG (m)
A	860720.858	1059038.560	56.50
B	860725.978	1059094.830	136.26
C	860589.978	1059103.300	57.60
D	860586.628	1059045.790	134.42
A	860720.858	1059038.560	134.42
AREA LOTE : 7720.36 m2			

ESTE LEVANTAMIENTO ESTA
 LIGADO AL SISTEMA DE
 COORDENADAS IGAC
 MAGNA SIRGAS OESTE
 Levantado con GPS submetrico
 marca Garmin

Localizacion: **DEPARTAMENTO DEL VALLE**
MUNICIPIO DE CALI
 CRA 125 # 4-80 SECTOR PANCE
 HOGAR GERIATRICO AMOR Y TERNURA
 PROPIETARIO: **MARIELA VILLLAFANE**

CONTIENE: **LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO**

FECHA	TOPOGRAFO:	DIBUJO
ENERO 2016	RODOLFO CHILES MAT. 00-3962	CALIPLOTTER
ESCALA	1 : 250	Area : 7720.36m2

ESQUEMA BASICO REF. 1'-I
 RAD. 7242-16 OFICIO No. SOU-07242-DAP-2016 DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2016